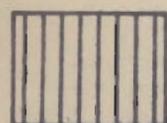


ZEICHENERKLÄRUNG



Dorfgebiet (MD)

Z = 2
GRZ = 0,3
GFZ = 0,3



Reines Wohngebiet (WR)

Z = 1
GRZ = 0,2
GFZ = 0,2



Reines Wohngebiet (WR)

Z = 2
GRZ = 0,3
GFZ = 0,6



Allgem. Wohngebiet (WA)

Z = 2
GRZ = 0,3
GFZ = 0,6



Mischgebiet (MI)

Z = 2
GRZ = 0,4
GFZ = 0,7



Mischgebiet (MI)

Z = 3
GRZ = 0,3
GFZ = 0,9



Gewerbegebiet (GE)

Z = 2
GRZ = 0,7
GFZ = 1,2



Industriegebiet (GI)

GRZ = 0,7
BMZ = 9,0

Gemäß § 1(4) der BauNVO werden im Allgem. Wohngebiet Tankstellen nicht zugelassen.

Gemäß § 17(4) der BauNVO wird die Zahl der Geschosse als Höchstgrenze festgelegt.

Die Vorbehaltszonen des Lippeverbandes sind nachrichtlich im Plan eingetragen.