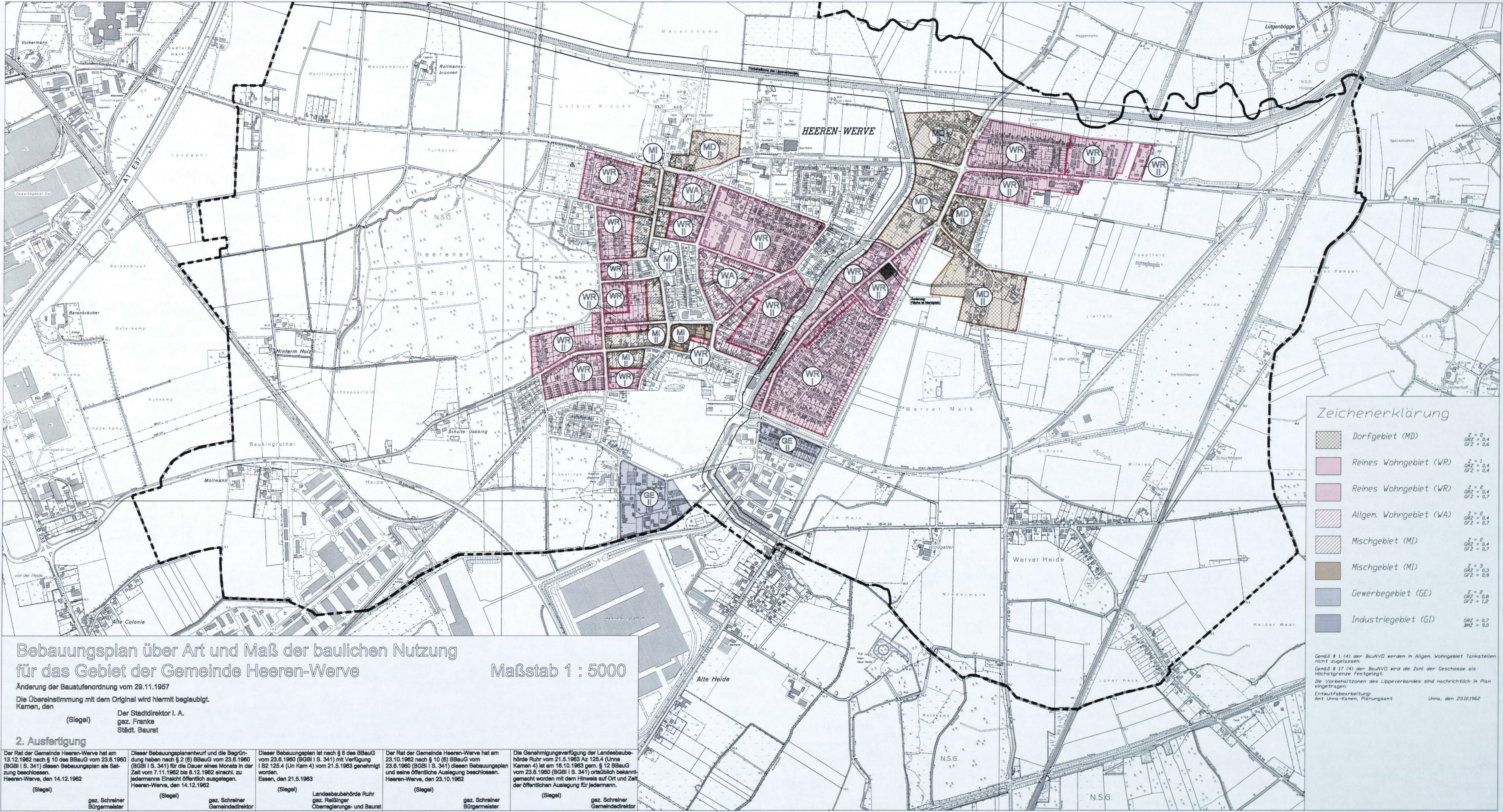




Zeichenerklärung

	Dorfgebiet (MD)	Z = 2, GRZ = 0,4 GFZ = 0,6
	Reines Wohngebiet (WR)	Z = 1, GRZ = 0,4 GFZ = 0,4
	Reines Wohngebiet (WR)	Z = 2, GRZ = 0,4 GFZ = 0,7
	Allgem. Wohngebiet (WA)	Z = 2, GRZ = 0,4 GFZ = 0,7
	Mischgebiet (MI)	Z = 2, GRZ = 0,4 GFZ = 0,7
	Mischgebiet (MI)	Z = 3, GRZ = 0,3 GFZ = 0,9
	Gewerbegebiet (GE)	Z = 2, GRZ = 0,8 GFZ = 1,2
	Industriegebiet (GI)	GRZ = 0,7 BMZ = 9,0

Gemäß § 1 (4) der BauNVO werden in Allgem. Wohngebiet Tankstellen nicht zugelassen.
Gemäß § 17 (4) der BauNVO wird die Zahl der Geschosse als Höchstgrenze festgelegt.
Die Vorbehalten des Lippeverbandes sind nachrichtlich in Plan eingetragen.
Entwurfsbearbeitung:
Ant. Unna-Kamen, Planungsamt
Unna, den 23.10.1962

Bebauungsplan über Art und Maß der baulichen Nutzung für das Gebiet der Gemeinde Heeren-Werve

Maßstab 1 : 5000

Änderung der Baustufenordnung vom 29.11.1957
Die Übereinstimmung mit dem Original wird hiermit beglaubigt.
Kamen, den

(Siegel)
Der Stadtdirektor i. A.
gez. Franke
Städt. Baurat

2. Ausfertigung

Der Rat der Gemeinde Heeren-Werve hat am 13.12.1962 nach § 10 des BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) diesen Bebauungsplan als Satz beschlossen.
Heeren-Werve, den 14.12.1962
(Siegel)

Dieser Bebauungsplanentwurf und die Begründung haben nach § 2 (6) BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) für die Dauer eines Monats in der Zeit vom 7.11.1962 bis 8.12.1962 einschl. zu Jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt.
Heeren-Werve, den 14.12.1962
(Siegel)

Dieser Bebauungsplan ist nach § 6 des BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung I B2 125.4 (Un Kam 4) vom 21.5.1963 genehmigt worden.
Essen, den 21.5.1963
(Siegel)

Landesbaubehörde Ruhr
gez. Reißinger
Oberregierungs- und Baurat

Der Rat der Gemeinde Heeren-Werve hat am 23.10.1962 nach § 10 (6) BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) diesen Bebauungsplan und seine öffentliche Auslegung beschlossen.
Heeren-Werve, den 23.10.1962
(Siegel)

gez. Schreiner
Bürgermeister

Die Genehmigungsvorgänge der Landesbaubehörde Ruhr vom 21.5.1963 Az 125.4 (Unna Kamen 4) ist am 16.10.1963 gem. § 12 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) ortsüblich bekannt gemacht worden mit dem Hinweis auf Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung für Jedermann.
(Siegel)

gez. Schreiner
Gemeindedirektor