

Fl. 6 VII

Fl. 6 VII

Weg

Fl. 6 IX

Fl. 17

B-Plan Nr. 105
> online unter Bebauungsplanübersicht

Blattübersicht



Fl. 5 XIV

Fl. 5 XV

Flur 6 VII

Gemarkung Büttgen

Maßstab 1:500

Am Risges Kirchwege

Gemeinde Büttgen

BEBAUUNGSPLAN NR. 17 (9 BLÄTTER) UND TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

BLATT NR. 6

GEMARKUNG BÜTTGEN FLUR M.1:500

ENTWORFEN: NEUSS, DEN 1965 ES WIRD BESCHRIEBEN, DASS DIE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN ZUSTANDES RICHTIG UND DIE FESTLEGGUNG DER STADTBAULICHEN PLANUNG GEOMETRISCH EINDEUTIG IST.

ANGEFERTIGT: NEUSS, DEN 7. 7. 1966
Richtl. Herrsch. d. b. Vermessungsamt
Richtl. Herrsch. d. b. Vermessungsamt

Art der baulichen Nutzung		Mass der baulichen Nutzung			
WS	KLEINWONUNGS- GEBIET	MK	KERN- GEBIET	II	GESCHOSS- ZAHL (HOCHST- GRENZE)
WR	REINES WOHNGEBIET	GE	GEWERBE- GEBIET	①	GESCHOSS- ZAHL (ZWINGEND)
WA	ALLGEMEINES WOHNGEBIET	GI	INDUSTRIE- GEBIET	0,6	GRUND- FLÄCHEN- ZAHL
MD	DORF- GEBIET	SW	WOCHEN- HAUS- GEBIET	②B	GESCHOSS- FLÄCHEN- ZAHL
MI	MISCH- GEBIET	SO	SONDER- GEBIET		

Bauweise, Baulinien u. Grenzen		Baulinie		FIRSTRICHTUNG	
o	OFFENE BAUWEISE	---	BAULINIE	---	FIRSTRICHTUNG
g	GESCHLOSSENE BAUWEISE	---	BAUGRENZE		
△	NUR EINZEL- U. DOPELHAUSER ZULÄSSIG				
△	NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG				

Bauliche Anlagen und Einrichtungen für den Gemeinbedarf							
□	FLÄCHEN ODER BAU- GRUNDSTÜCKE FÜR DEN GEMEINBEDARF	□	VERWALTUNGS- GEBÄUDE	□	ÄLDERHEIM	□	KINDERPÄSSER- ANLAGE
□	SCHULE	□	POST	□	SCHUTZ- TRAUM	□	KIRCHE
□	KRANKENHAUS	□	KIRCHE	□	FEUERWEHR		

Verkehrsflächen:					
□	STRASSENVERKEHR- FLÄCHEN	□	ÖFFENTLICHE PARK- FLÄCHE	---	STRASSEN- BEGRENZUNG

Flächen für Versorgungsanlagen							
□	FLÄCHEN ODER BAU- GRUNDSTÜCKE FÜR VERSOR- GUNGSANLAGEN	□	WASSERBEHALTER	□	KLARANLAGE	□	WASSER- SPANNWERK
□	UMFORMERSTATION	□	PUMPWERK	□	BRUNNEN		

Grünflächen							
□	GRÜN- FLÄCHEN	□	PARKANLAGE	□	FRIEDHOF	□	SPIEL- PLATZ
□	ZELP- PLATZ	□	DAUERBLÜ- MINGARTEN	□	SPORT- PLATZ		
□	RADP- LATZ						

Wasserflächen		Flächen für Aufschüttungen			
□	WASSER- FLÄCHEN	□	AUFSCHÜTTUN- GEN	□	ABGRÄBUN- GEN

Flächen für die Land- und Forstwirtschaft			
□	FLÄCHEN FÜR DIE LAND- WIRTSCHAFT	□	FLÄCHEN FÜR DIE FORST- WIRTSCHAFT

Sonstige Darstellungen und Festsetzungen					
□	FLÄCHEN FÜR STELL- PLATZE ODER GARAGEN	□	VON DER BEBAU- UNG FREIHALTENDE GRUNDSTÜCKE	□	ABGRENZUNG DES RAUMLICHEN GÜLTIGKEITS- BEREICHES DES BEBAUUNGS- PLANES
□	LANDSCHAFTS- SCHUTZ- GEBIET	□	NATURSCHUTZ- GEBIET	□	SANIERUNGS- GEBIET
□	FÜHRUNG OBER- ERDSCHEINER- ANLAGEN UND HAUPTWASSERLEITUNGEN	□	WASSERSCHUTZ- GEBIET	□	VERBUNDLICHE MASSE (50%)

DIESER PLAN IST GEMÄß § 2 (1) BBauG DURCH BESCHLUSS DES RATES DER GEMEINDE BÜTTGEN VOM 13.10.67 BÜTTGEN, DEN 22.10.67 DER RAT DER GEMEINDE

NACH ORTSBLICHER BERICHTERSTATTUNG AM 11.6.1967 HAT DIESER PLAN MIT BEGRÜNDUNG GEM. § 2 (1) BBauG IN DER ZEIT VOM 22.10.1967 BIS 22.10.1967 ÖFFENTLICH AUS- GELAGERT. BÜTTGEN, DEN 11.6.1967

DER RAT DER GEMEINDE BÜTTGEN HAT DIESEN BEBAUUNGSPLAN GEM. § 30 BBauG LV MIT § 28 GO NW AM 18.9.1967 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN BÜTTGEN, DEN 29.9.1967 DER RAT DER GEMEINDE

DIESER PLAN IST GEM. § 11 BBauG MIT VERFÜGUNG VOM HEUTIGEN TAGE GENEHMIGT WORDEN. DÖSSELDOH, DEN 26.5.1968 DER BEWAUUNGS- PRÄSIDENT

GEM. § 12 BBauG IST DIE GENEHMIGUNG DES REGIERUNGS- PRÄSIDENTEN VOM 20.5.1970 SOWIE DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG DIESER BEBAUUNGS- PLANES GEM. § 14 BBauG AM 19.9.1970 ÖRTERLICH BERICHTERSTATTET WORDEN. BÜTTGEN, DEN 21.9.1970