Gemeinde Büttgen BEBAUUNGSPLAN NR.26 (5 BLÄTTER UND TEXTLICHE FESTSETZUNGEN) ZUSTANDES RICHTIG UND DIE FESTLEGUNG DER STÄDTEBAULICHEN PLANUNG GEOMETRISCH EINDEUTIG IST. BLATTÜBERSICHT NEUSS, DEN 20.0 Kt. 1967 Art der baulichen Nutzung Mass der baulichen Nutzung 14.vereinfachte Änderung I GESCHOSSZAHL (HÖCHSTGRENZE) I) GESCHOSSZAHL (ZWINGEND) > bitte wenden Sie sich an das Infobüro Planen + Bauen WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET 0.6 GRUNDFLÄCHENZAHL Fl.17 I (O.B) GESCHOSSFLÄCHENZAHL Fl.17 Ⅲ 2.vereinfachte Änderung WA I 04 04) DN 30,50500 GESCHLOSSENE BAUWEISE > online unter Bebauungsplanübersicht NUR EINZEL-U.DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG × 9.vereinfachte Änderung, GRUNDSTÜCKE FÜR ANLAGEN > bitte wenden Sie sich an das Infobüro Planen + Bauen ,12.vereinfachte Änderung× ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE STRASSENBEGRENZUNGSLIN > bitte wenden Sie sich an das Infobüro Planen + Bauen 21.vereinfachte Änderung 13.vereinfachte Änderung > online unter Bebauungsplanübersicht > bitte wenden Sie sich an das Infobüro Planen + Bauen Wasserflächen und flachen für die Wasserwirtschaft Flächen für die Land-und Forstwirtschaft FORSTWIRTSCHAFT Sonstige Darstellungen und Festsetzungen ABGRENZUNG DES ABGRENZUNG DER NUTZUNG INNERHALB EINES RAUMLICHEN GELTUNGS BEREICHS DES BEBAUUNGSPLANES 1.19 IX DN. = DACHNEIGUNG III HI GRENZE DES WASSER-U. BODENVERBANDES NORDKANAL DIE IN DEN, EINZELNEN BAUGEBIETEN ANGEGEBENEN GRUND- UND GESCHOSSFLÄCHENZAHLEN HABEN KEINE RECHTSVERBINDLICHE WIRKUNIG, WENN DIE AUF DEN GRUNDSTDCKEN DURCH BAULINIEN UND BAUGRENZEN AUSGEWIESENEN UBERBAUTEN GRUNDSTUCKSFLÄCHEN AUSGEWIESENEN UBERBAUTEN GRUND- UND GESCHOSSKLEINER ALS DIE ANGEGEBENEN GRUND- UND GESCHOSSFLÄCHENZAHLEN SIND. "BERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE 0 YORGARTEN FLÄCHE DN 22-270 M Grenze zur Vungehungsstraße Lückenlos einfriedigen BÜTTGEN, DEN 15. I. 1968 von Kleinenbroich White Burgermeister Umgehungsstraße > bitte wenden-Sie-sich an das Infobüro Planen + Bauen 14.vereinfachte Änderung Fl.20 ▼ Fl.20∑ FL20I VOM 7. Man 73 SOWIE DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG DIES Am Buscher Kirchpfad Maßstab 1:500 Gemarkung Büttgen