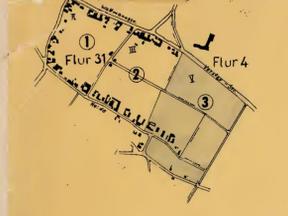


BLATTÜBERSICHT



BLATTÜBERSICHT



# Gemeinde Büttgen

## BEBAUUNGSPLAN NR. 10 (3 BLÄTTER) UND TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

BLATT NR. 3

GEMARKUNG BÜTTGEN FLUR 4 UND 31 M.1:500

ENTWORFEN: NEUSS, DEN 1965  
ANGEKÜNDIGT: NEUSS, DEN 3. Sept. 1965  
VERMISSTENVERZEICHNIS: NEUSS, DEN 3. Sept. 1965

**Art der baulichen Nutzung**

WS	KLEINWONUNGSGEBIET	MK	KEIMGEBIET
WR	REINES WOHNGEBIET	GE	GEWERBEGEBIET
WA	ALLGEMEINES WOHNGEBIET	GI	INDUSTRIEGEBIET
MD	DORFGEBIET	SW	WOCHENENDHAUSENGEBIET
MI	MISCHGEBIET	SO	SONDERGEBIET

**Mass der baulichen Nutzung**

1	GESCHOSSZAHL, HOCHSTGRENZE
1	GESCHOSSZAHL, ZWINGEND
D	GRUNDFLÄCHENZAHL
D	GESCHOSSFLÄCHENZAHL

**Bauweise, Baulinien u. Grenzen**

o OFFENE BAUWEISE  
g GESCHLOSSENE BAUWEISE  
g NUR EINZEL- UND DOPPELHAUSER ZULÄSSIG  
a NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG

BAULINIE  
BAUGRENZE  
FIRSTRICHTUNG

**Bauliche Anlagen und Einrichtungen für den Gemeinbedarf**

ART DER BAULICHEN ANLAGEN UND EINRICHTUNGEN:

- VERWALTUNGS-GEBAUDE
- JUGENDHEIM
- KINDERGARTEN
- SCHULE
- POST
- SCHUTZRAUM
- KRANKENHAUS
- KIRCHE
- FEUERWEHR

**Verkehrsfächen:** STRASSENVERKEHRSFÄCHEN, ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE, STRASSENBELEUCHTUNGSFLÄCHE

**Flächen für Versorgungsanlagen** ODER FÜR DIE VERWERTUNG ODER BESEITIGUNG VON ABWASSER ODER FESTEN ABFALLSTOFFEN:

ART DER ANLAGEN:

- WASSERBEHÄLTER
- KLÄRANLAGE
- UMSPANNWERK
- LUMFORMERSTATION
- PUMPWERK
- BRUNNEN

**Grünflächen**

ART DER GRÜNFLÄCHEN:

- PARKANLAGE
- FRIEDHOF
- SPIELPLATZ
- ZEITPLATZ
- BAUERLEINARTEN
- SPORTPLATZ
- BADEPLATZ

**Wasserflächen** UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT

FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT

FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN ABGRÄBUNGEN UND UMGEBUNG VON BODENSCHÄTZEN

AUFSCÜTTUNGEN, ABGRÄBUNGEN

**Flächen für die Land- und Forstwirtschaft**

FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT

FLÄCHEN FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT

**Sonstige Darstellungen und Festsetzungen**

FLÄCHEN FÜR STELLPLATZ ODER GARAGEN

IN DER BEBAUUNGSFLÄCHE

ABGRENZUNG DER NUTZUNG VON EINER BAUGEBIET

ABGRENZUNG DES RAUMLICHERN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES

LANDSCHAFTS-SCHUTZGEBIET

STUTSCHUTZGEBIET

SANIERUNGS- GEBIET

FLÄCHEN FÜR BANNANLAGEN

FÜHRUNG OBERIRDISCHER VERSORGENGS- ANLAGEN UND HAUPTWASSERLEITUNGEN

WASSERSCHUTZ- GEBIET

3.42 VERBODLICHE MASSE (L0) NICHT VERBODLICHE MASSE

BEREICH AUF GRUND DER ANREICH- ERUNG UND BEDEUTENDE GRÖSSE DES WASSER- BESCHLUSSES VOM 17.1.1966

18.8.1966

BOURGEMEISTER

HAUPTMANN

DIESER PLAN IST GEMÄSS § 2 (1) BBOG DURCH BESCHLUSS DES RATES DER GEMEINDE BÜTTGEN VOM 18.4.1966 AUFGESTELLT WORDEN

BÜTTGEN, DEN 17.2.1966

DER RAT DER GEMEINDE

DER GEMEINDEDEKRETAR

NACH ÖFFENTLICHER BEKANNTMACHUNG AM 26.2.1966 HAT DIESER PLAN MIT BEGRÜNDUNG GEM. § 2 (1) BBOG IN DER ZEIT VOM 4.2.1966 BIS 4.9.1966 ÖFFENTLICH AUS- GELIEN.

BÜTTGEN, DEN 3.6.1966

DER RAT DER GEMEINDE

DER GEMEINDEDEKRETAR

DER RAT DER GEMEINDE BÜTTGEN HAT DIESEN BEBAUUNGSPLAN GEM. § 10 BBOG G. V. MIT § 20 GO NW AM 27.7.1966 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN

BÜTTGEN, DEN 26.7.1966

DER RAT DER GEMEINDE

DER GEMEINDEDEKRETAR

DIESER PLAN IST GEM. § 11 BBOG G. V. MIT VERFEUGUNG VOM HEUTIGEN TAGE GEM. § 11 BBOG G. V. MIT VERFEUGUNG VOM 24.10.1966

DOSSLEDDI, DEN 18.11.1966

DER VERORDNUNGS- PRÄSIDENT

GEM. § 11 BBOG G. V. MIT VERFEUGUNG VOM 24.10.1966 IST DIE GEMEINDEGEBÜHRENBAREN BEBAUUNGSPLANS MIT BEGRÜNDUNG AM 18.11.1966 ÖFFENTLICH BEKANNT GEMACHT WORDEN.

BÜTTGEN, DEN 17.11.1966

DER VERORDNUNGS- PRÄSIDENT

10.vereinfachte Änderung  
> online unter Bebauungsplanübersicht

B-Plan Nr. 43  
> online unter Bebauungsplanübersicht

B-Plan Nr. 43  
1.vereinfachte Änderung  
> online unter Bebauungsplanübersicht

8.vereinfachte Änderung  
> online unter Bebauungsplanübersicht

2.Änderung  
> online unter Bebauungsplanübersicht

vereinfachte Änderung  
> online unter Bebauungsplanübersicht

7.vereinfachte Änderung  
> bitte wenden Sie sich an das Infobüro Planen + Bauen

Fl.32 I

von Vorst

Flur 31 V

Gemarkung Büttgen

ANSCHL. BLATT 2  
FL.31 III

Maßstab 1:500

Am Heidt

FL.31 IV

FL.34

FL.4

nach Driesch

> bitte wenden Sie sich an das Infobüro Planen + Bauen