



Gemeinde Jüchen

7. Berichtigung des Flächennutzungsplanes zur 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 042

„Umsiedlung Holz“, Bereich Freifläche zwischen „Von-Werth-Straße“ und der Straße „Zum Regiopark“; Beschleunigtes Verfahren gem. § 13a BauGB

Bebauungsplan Nr. 042 - 10. Änderung

„Umsiedlung Holz“, Bereich Freifläche zwischen „Von-Werth-Straße“ und der Straße „Zum Regiopark“;
Beschleunigtes Verfahren gem. § 13a BauGB



Der Bebauungsplan Nr. 042 – 10. Änderung „Umsiedlung Holz“ - Bereich Freifläche zwischen „Von-Werth-Straße“ und der Straße „Zum Regiopark“ ist am 05.07.2018 durch den Rat der Gemeinde Jüchen als Satzung beschlossen worden.

Mit Bekanntmachung am 05.09.2018 ist dieser in Kraft getreten.

Die 7. Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Jüchen ist am 2018 ortsüblich bekannt gemacht worden. Sie ist damit wirksam geworden.

Jüchen, den
Der Bürgermeister:

Harald Zillikens

Kurzerläuterung:

Ziel der Bebauungsplanänderung ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine aufgelockerte Wohnbebauung in Anlehnung an die bestehende städtebauliche Struktur des Umsiedlungsstandortes.

Im Flächennutzungsplan ist das Plangebiet bisher als Gemischte Baufläche dargestellt. Die zukünftig beabsichtigte Nutzung als Wohnbaufläche macht die Berichtigung erforderlich.

