



10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 042 Umsiedlung Holz

-Bereich Freifläche zwischen "Von-Werth-Straße" und der Straße "Zum Regiopark"-

Beschleunigtes Verfahren gem. § 13a BauGB



1. Liegenschaftskataster/Geometrische Eindeutigkeit Die Übereinstimmung der Bestandsangaben mit dem Liegenschaftskataster und der Örtlichkeit sowie die geometrische Eindeutigkeit der städtebaulichen Planung werden bescheinigt. , den	2. Aufstellungsbeschluss Der Rat der Gemeinde Jüchen hat in seiner Sitzung am.....gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung dieses Bebauungsplanes beschlossen. Der Beschluss wurde am ortsüblich bekanntgemacht. Jüchen, den Der Bürgermeister: (Harald Zillikens)	3. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und Behördenbeteiligung Der Vorentwurf dieses Planes hat zur vorgezogenen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB nach ortsüblicher Bekanntmachung im Amtsblatt der Gemeinde Jüchen am in der Zeit von bis zum öffentlich ausgelegt. Gemäß § 4 Abs. 1 BauGB wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch die Planung berührt werden können, mit Schreiben vom von dieser Planung unterrichtet und aufgefordert, sich bis zum hierzu zu äußern. Jüchen, den Der Bürgermeister: (Harald Zillikens)	4. Öffentliche Auslegung Der Rat der Gemeinde Jüchen hat in seiner Sitzung am.....dem Entwurf des Bebauungsplanes sowie der Begründung zugestimmt und die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Der Entwurf des öffentlichen Auslegung wurden am ortsüblich bekannt gemacht. Der Entwurf des Bebauungsplanes einschließlich der Begründung hat gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom.....öffentlich ausgelegt. Jüchen, den Der Bürgermeister: (Harald Zillikens)	5. Behördenbeteiligung Gemäß § 4 Abs. 2 BauGB wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch die Planung berührt werden können, mit Schreiben vom von dieser Planung unterrichtet und aufgefordert, sich bis zum hierzu zu äußern. Jüchen, den Der Bürgermeister: (Harald Zillikens)	6. Satzungsbeschluss Der Rat der Gemeinde Jüchen hat den Bebauungsplan einschließlich der Begründung in seiner Sitzung am.....als Satzung gem. § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen. Jüchen, den Der Bürgermeister: (Harald Zillikens)	7. Inkrafttreten Der Beschluss des Bebauungsplanes wurde am ortsüblich bekanntgemacht. Mit der Bekanntmachung ist der Bebauungsplan in Kraft getreten. Jüchen, den Der Bürgermeister: (Harald Zillikens)
--	--	--	---	---	---	---

Gemeinde Jüchen
Der Bürgermeister
Amt 61
Am Rathaus 5, 41363 Jüchen

10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 042 Umsiedlung Holz
-Bereich Freifläche zwischen "Von-Werth-Straße" und der Straße "Zum Regiopark"-
Beschleunigtes Verfahren gem. § 13a BauGB

Maßstab 1:500

Stand: 11.05.2018