



Kreis Steinfurt 48563 Steinfurt

Planungsamt

Tecklenburger Str. 10, 48565 Steinfurt

Stadt Ibbenbüren
Alte Münsterstr. 16
49477 Ibbenbüren

Ihr Ansprechpartner:

Heiner Bücken
794

Zimmer:

0 25 51/69-0

Telefon:

0 25 51/69-27 94

Durchwahl:

0 25 51/69-1 27 94

Telefax:

planungsamt@kreis-steinfurt.de

E-Mail:

www.kreis-steinfurt.de

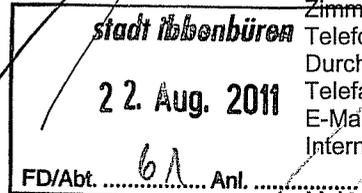
Internet:

Mein Zeichen:

61-30-05-07/111 a

Datum:

18.08.2011



Kopie am 11. 08. 2011

**Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 111 a „Münsterstraße / Pappelwiese“;
Stellungnahme als Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 i. V. m. § 13 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

zum o.g. Planungsvorhaben nehme ich aus der Sicht des Bodenschutzes und der Abfallwirtschaft wie folgt Stellung:

Im Plangebiet befindet sich die im Altlastenkataster des Kreises Steinfurt gekennzeichnete Auffüllungsfläche Pappelwiese/Ringstraße. Im Vorfeld zur Aufstellung des Bebauungsplanes erfolgten auf dem Gelände orientierende Boden- und Bodenluftuntersuchungen. Die Untersuchungen wurden für den gesamten Auffüllungshorizont durchgeführt. Aussagen für den Wirkungspfad Boden-Mensch nach Bundesbodenschutzverordnung lassen sich hieraus nur bedingt ableiten. Untersuchungen zur Beurteilung des Wirkungspfades Boden-Grundwasser wurden bisher nicht durchgeführt. Für eine abschließende Beurteilung der beabsichtigten Folgenutzung, insbesondere der wohnbaulichen Nutzung, sind weitere Untersuchungen erforderlich. Der Umfang ist noch mit der Stadt Ibbenbüren abzustimmen. Eine endgültige Stellungnahme kann erst nach Vorlage der weiteren Untersuchungen abgegeben werden.

Freundliche Grüße

im Auftrag

Bücken

Steuernummer: 311 / 5873 / 0032 FA ST

Kreissparkasse Steinfurt
BLZ: 403 510 60
Konto: 331
IBAN: DE06 4035 1060 0000 0003 31
BIC: WELADED1STF

Volksbank Nordmünsterland eG
BLZ: 401 637 20
Konto: 40 300 200
IBAN: DE82 4016 3720 0040 3002 00
BIC: GENODEM1SEE

Postbank Dortmund
BLZ: 440 100 46
Konto: 20 234 469
IBAN: DE 97 4401 0046 0020 2344 69
BIC: PBNKDEFF