

Stadt Ibbenbüren Bebauungsplan Nr. 52 „Industriegebiet Uffeln - West“ 2. vereinfachte Änderung

Rechtgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I, S. 2141), zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.12.1997 (BGBl. I, S. 3108), mit Berichtigung der Bekanntmachung der Neufassung des Baugesetzbuchs vom 16.01.1998 (BGBl. I, S. 137)

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I, S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I, S. 466)

Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666), zuletzt geändert durch Art. 7 des Gesetzes vom 09.11.1999 (GV NW S. 590)

Planzeichenverordnung (PlanzV) vom 18.12.1990 (BGBl. I, 1991 S. 58)

Landesbauordnung (BauO NW) vom 07.03.1995 (GV NW S. 218)

Wassergesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeswassergesetz - LWG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 25.06.1995 (GV NW S. 926)

Zeichenerklärung

gemäß § 9 BauGB

	Gewerbegebiet		Straßenverkehrsflächen
	Industriegebiet		Straßenbegrenzungslinie
0,8	Grundflächenzahl		Hauptversorgungsleitungen (unterirdisch)
(2,2)	Geschossflächenzahl		Mit Leitungsrechten zu belastende Flächen
[9,0]	Baumassenzahl		Pflanzgebot für Bäume
IV	Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß		Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- - -	Baugrenze		Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der vereinfachten Änderung

Vom Rat der Stadt Ibbenbüren gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen am 12.04.2000

Ibbenbüren, den 12.04.2000

gez. Bolsmann
Bürgermeister

gez. Ahmann
Schriftführer(in)

Satzungsbeschluss des Bebauungsplans und Auslegung des Bebauungsplans einschl. Begründung gemäß § 10 (3) BauGB bekanntgemacht am 31.05.2000

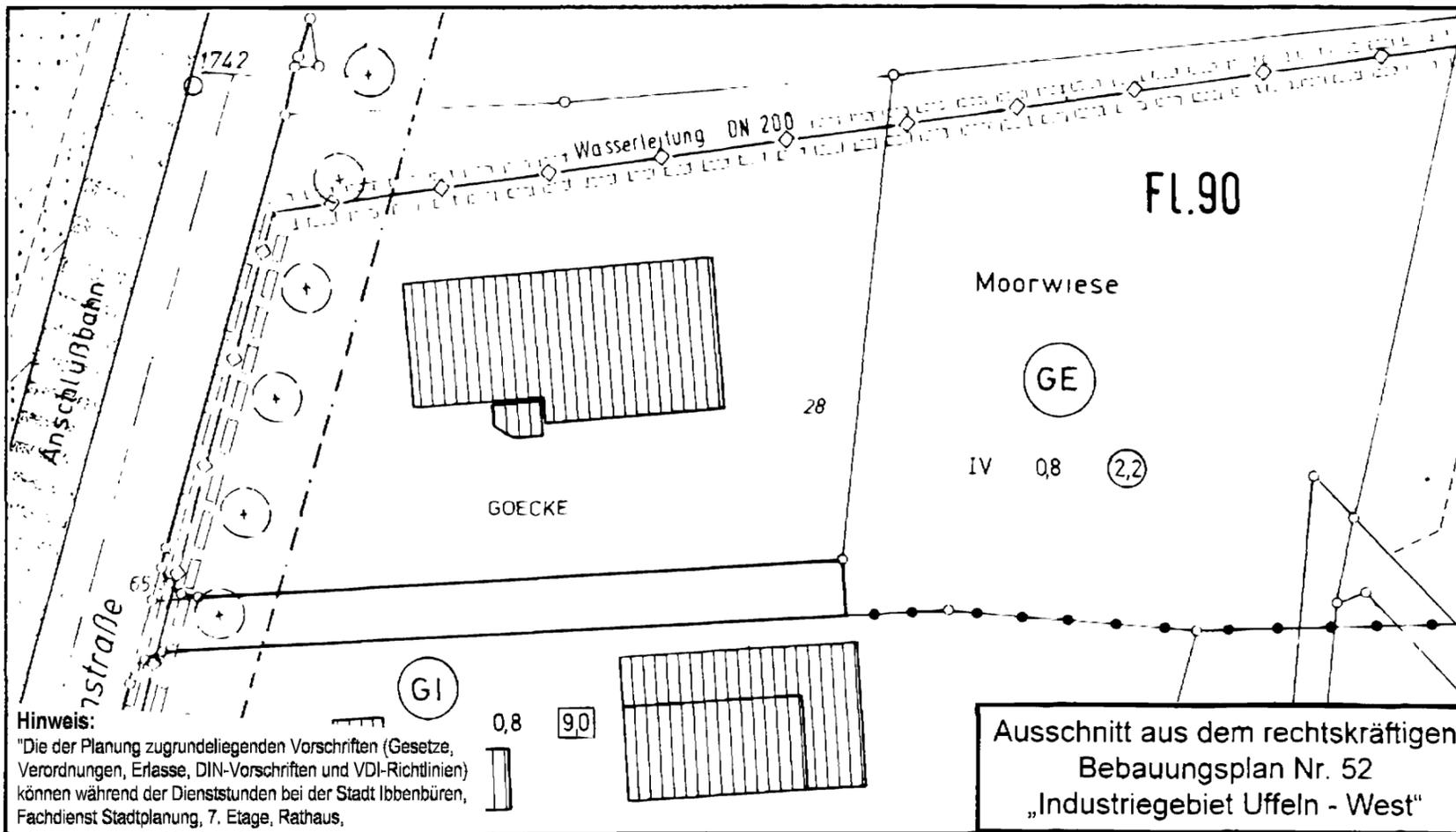
Ibbenbüren, den 31.05.2000

gez. Bolsmann
Bürgermeister

Stadtplanungsamt A gez. Thiele



Maßstab 1 : 1000

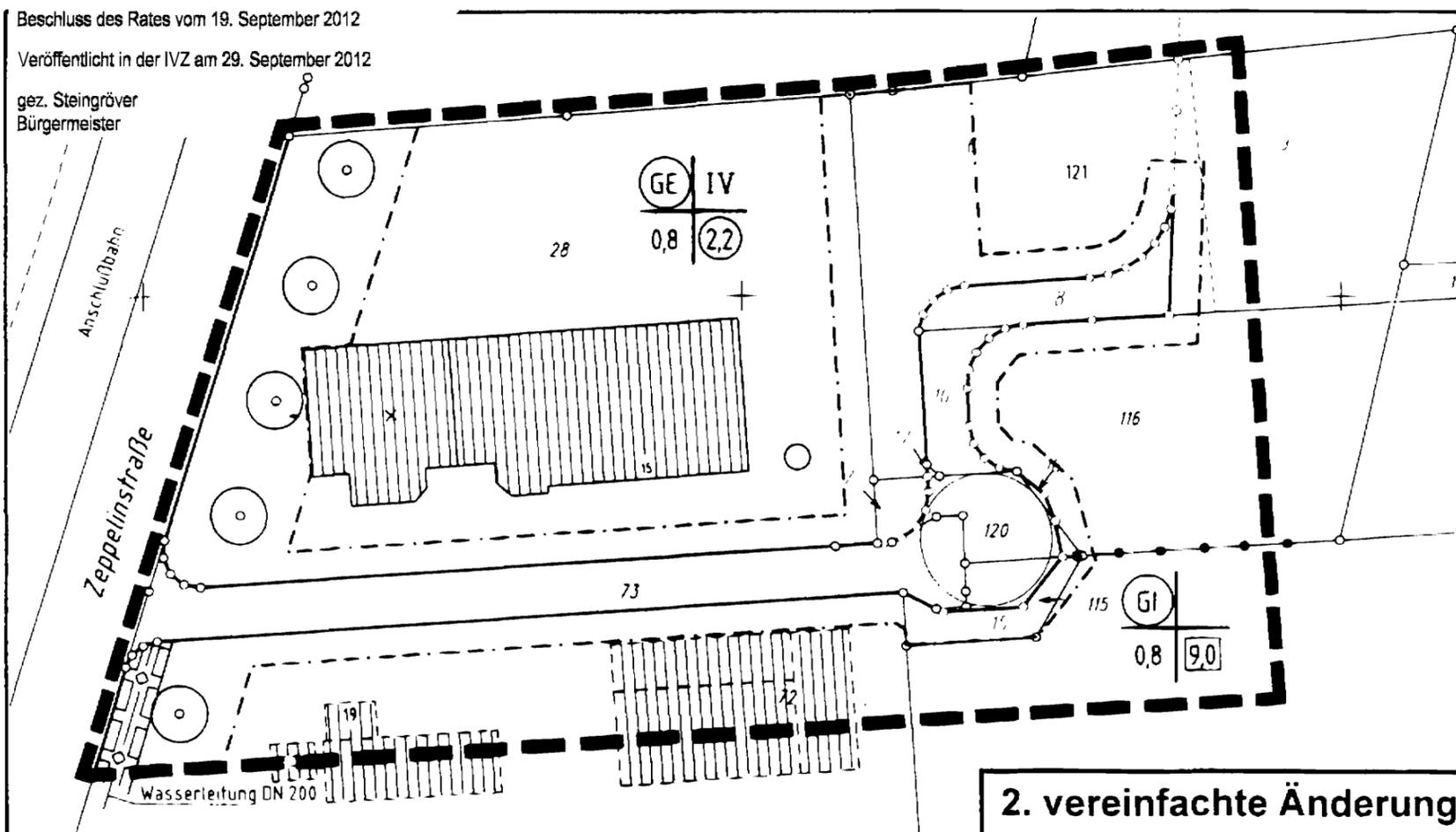


Hinweis:
"Die der Planung zugrundeliegenden Vorschriften (Gesetze, Verordnungen, Erlasse, DIN-Vorschriften und VDI-Richtlinien) können während der Dienststunden bei der Stadt Ibbenbüren, Fachdienst Stadtplanung, 7. Etage, Rathaus, Alte Münsterstraße 16, 49477 Ibbenbüren eingesehen werden."

Beschluss des Rates vom 19. September 2012

Veröffentlicht in der IVZ am 29. September 2012

gez. Steingröver
Bürgermeister



2. vereinfachte Änderung