

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I, S. 2141) zuletzt geändert durch Gesetz vom 15.12.1997 (BGBl. I, S. 2902)

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I, S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I, S. 466)

Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.12.1997 (GV NW S. 458)

Planzeichenverordnung (PlanzV) vom 18.12.1990 (BGBl. I, 1991 S. 58)

Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) vom 12.03.1987 (BGBl. I, S. 889), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.08.1997 (BGBl. I, S. 2081)

Wassergesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeswassergesetz - LWG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 25.06.1995 (GV NW S. 926)

Landesbauordnung (BauO NW) vom 07.03.1995 (GV NW S. 218)

Zeichenerklärung - gemäß § 9 BauGB -

- Straßenverkehrsflächen
- Straßenbegrenzungslinie
- Hauptversorgungsleitungen (oberirdisch) mit Schutzstreifen (F = Freileitung)
- Umgrenzung der Flächen, unter denen der Bergbau umgeht
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des rechtskräftigen Bebauungsplans und der 1. Änderung

Hinweis:
"Die der Planung zugrundeliegenden Vorschriften (Gesetze, Verordnungen, Erlasse, DIN-Vorschriften und VDI-Richtlinien) können während der Dienststunden bei der Stadt Ibbenbüren, Fachdienst Stadtplanung, 7. Etage, Rathaus, Alte Münsterstraße 16, 49477 Ibbenbüren eingesehen werden."

Beschluss des Rates vom 19. September 2012

Veröffentlicht in der IVZ am 29. September 2012

gez. Steingröver
Bürgermeister

1. Änderung

Die Planunterlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 18.12.1990

Ibbenbüren, den

Öffentlich best. Vermessungs - Ingenieur

Vom Rat der Stadt Ibbenbüren ist gemäß § 2 (1) BauGB die Aufstellung des Bebauungsplans beschlossen worden am 24.09.1998

Ibbenbüren, den 24.09.1998

gez. Bolsmann
Bürgermeister

Entwurf mit Begründung hat gemäß § 3 (2) BauGB öffentlich ausgelegen vom 11.01.1999 bis 10.02.1999

Ibbenbüren, den 11.02.1999

Der Bürgermeister
i.V.
gez. Michels
Stadtbaurat

Vom Rat der Stadt Ibbenbüren gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen am 18.02.1999

Ibbenbüren, den 18.02.1999

gez. Bolsmann
Bürgermeister

gez. Ahmann
Schriftführer(in)

Satzungsbeschluss des Bebauungsplans und Auslegung des Bebauungsplans einschließlich Begründung gemäß § 10 (3) BauGB bekanntgemacht am 12.03.1999

Ibbenbüren, den 12.03.1999

gez. Bolsmann
Bürgermeister

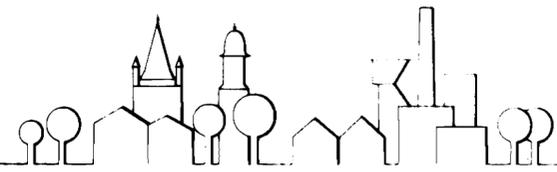
Stadt Ibbenbüren

Bebauungsplan Nr. 51

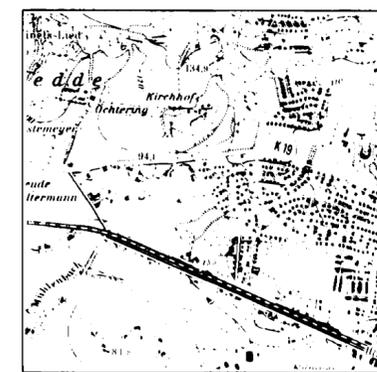
"Ottenhof"

1. Änderung

ibb
stadt ibbenbüren

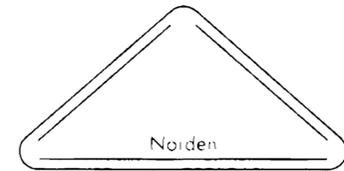


Der Bürgermeister
Stadtplanungsamt
Alte Münsterstraße 16 49477 Ibbenbüren
Telefon (0 54 51) 931-0 Telefax (0 54 51) 931-198



Auszug aus der topographischen Karte 3712 Ibbenbüren
Maßstab 1 : 25 000

Henkens-Kratzsch Planentwurf	Egbert gezeichnet
49 Flur	geändert
Juli 1998 Datum	1 : 1000 Maßstab



Bebauungsplan Nr. 51

"Ottenhof"

1. Änderung

- Entwurf zur Aufstellung gemäß § 2 (4) BauGB
- Entwurf zur Offenlegung gemäß § 3 (2) BauGB
- Satzungsentwurf vom 18.02.1999

Stadtplanungsamt
gez. Thiele