

Auszug aus dem rechtskräftigen Bebauungsplan Nr. 49 "Alstedde - Hof Bögel"

Hinweis:
"Die der Planung zugrundeliegenden Vorschriften (Gesetze, Verordnungen, Erlasse, DIN-Vorschriften und VDI-Richtlinien) können während der Dienststunden bei der Stadt Ibbenbüren, Fachdienst Stadtplanung, 7. Etage, Rathaus, Alte Münsterstraße 16, 49477 Ibbenbüren eingesehen werden."

Beschluss des Rates vom 19. September 2012

Veröffentlicht in der IVZ am 29. September 2012



gez. Steingröver



2. vereinfachte Änderung

Stadt Ibbenbüren

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl I, S. 2141), zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.12.1997 (BGBl I, S.3108), mit Berichtigung der Bekanntmachung der Neufassung des Baugesetzbuches vom 16.01.1998 (BGBl I, S. 137)

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl I, S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl I, S. 466)

Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW, S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28.03.2000 (GV NW, S. 245)

Planzeichenverordnung (PlanzV) vom 18.12.1990 (BGBl I, 1991, S. 58)

Landesbauordnung (BauO NW) vom 07.03.1995 (GV NW, S. 218)

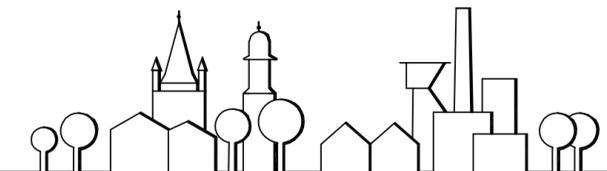
Wassergesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeswassergesetz-LWG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 25.06.1995 (GV NW, S. 926)

Zeichenerklärung - gemäß § 9 BauGB -

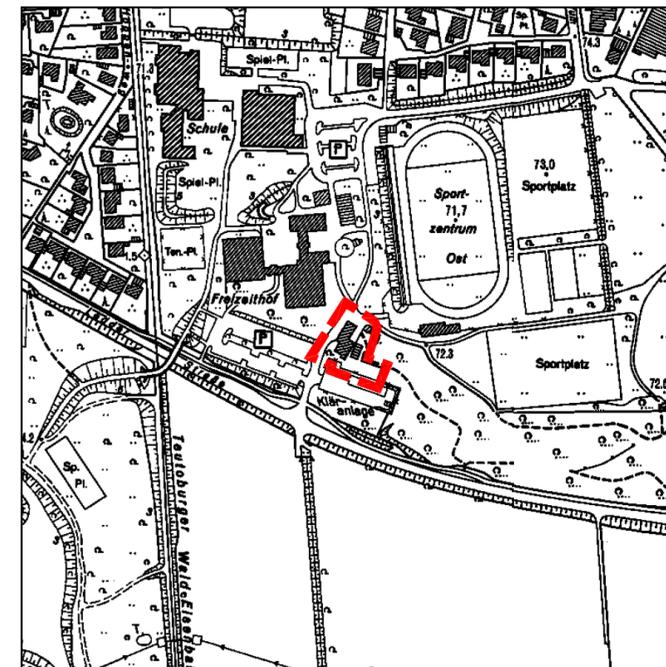
- I - geschossig Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
- Baugrenze
- öffentliche Grünflächen
- Parkanlage
- ◇-◇-◇ Abwasserleitungen (unterirdisch)
AR = Regenwasser, AS = Schmutzwasser
- Erhaltungsgebot für Bäume
- ▭ Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der vereinfachten Änderung

ibb

stadt **ibbenbüren**



Der Bürgermeister
Stadtplanungsamt
Alte Münsterstraße 16 · 49477 Ibbenbüren
Telefon (0 54 51) 9 31-1 97 · Telefax (0 54 51) 9 31-1 98



Thiele
Planentwurf
Egbert
gezeichnet
51
Flur
1 : 1.000
Maßstab
Juni 2001
Datum
J:\daten\autocad\mmegeo40\049\ V1\49x2vae-rechtskräftig-f.dwg
Datei
- rechtskräftig -

Bebauungsplan Nr. 49 "Alstedde - Hof Bögel" 2. vereinfachte Änderung

Vom Rat der Stadt Ibbenbüren gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen am 26.06.2001

gez. Lohmann
Bürgermeister

gez. Ahmann
Schriftführer

Satzungsbeschluss des Bebauungsplans und Auslegung des Bebauungsplans einschließlich Begründung gemäß §10 (3) BauGB bekanntgemacht am 21.07.2001

gez. Lohmann
Bürgermeister



Norden

Stadtplanungsamt i.A. gez. Thiele