

# AUSSCHNITT AUS DEM RECHTSKRÄFTIGEN BEBAUUNGSPLAN NR. 38 LAGGENBECK-HOF PLAGEMANN

# BEBAUUNGSPLAN NR. 38 LAGGENBECK-HOF PLAGEMANN

## 3. VEREINFACHTE ÄNDERUNG

### RECHTSGRUNDLAGEN

BAUGESETZBUCH (BauGB) VOM 08.12.1986 (BGBl I S. 2191)  
IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 08.12.1986 (BGBl I S. 2253)  
ZULETZT GEÄNDERT DURCH

BAUHAUTZUNGSVERORDNUNG (BauNVO) IN DER NEUFASSUNG VOM  
23.01.1990 (BGBl I S. 132)

GEMEINDEORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN (GO NW VOM  
20.06.1989 - GV NW S. 362)  
ZULETZT GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM 03.04.1992 (GV NW S. 124)

FLANZEICHENVERORDNUNG 1990 VOM 18.12.1990 (BGBl I 1991 S. 58)

### ZEICHENERKLÄRUNG (FESTSETZUNGEN GEM § 9 BauGB)

WA	Allgemeines Wohngebiet		Flächen für die Landwirtschaft
I	Zahl der Vollgeschosse		Trafostation
03	Grundflächenzahl		Straßenverkehrsflächen
04	Geschoßflächenzahl		Straßenbegrenzungslinie
- - -	Baugrenze		Verkehrsgrünflächen
o	Offene Bauweise		Umgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches der vereinf. Änderung des Bebauungsplanes
	Einzel- u. Doppelhäuser zulässig		
SD	Satteldach		
40°	Dachneigung ±3°		

## STADT IBBENBÜREN STADTPLANUNGSAMT

### LAGGENBECK-HOF PLAGEMANN

Plan Nr.	38	vereinf.Änd.	Maßstab	1 : 1000
Datum	02.03.1993	Gezeichnet	Hoffmann	
Änderungen	Entwurf		gez. Thiele STADTPLANUNGSAMT	

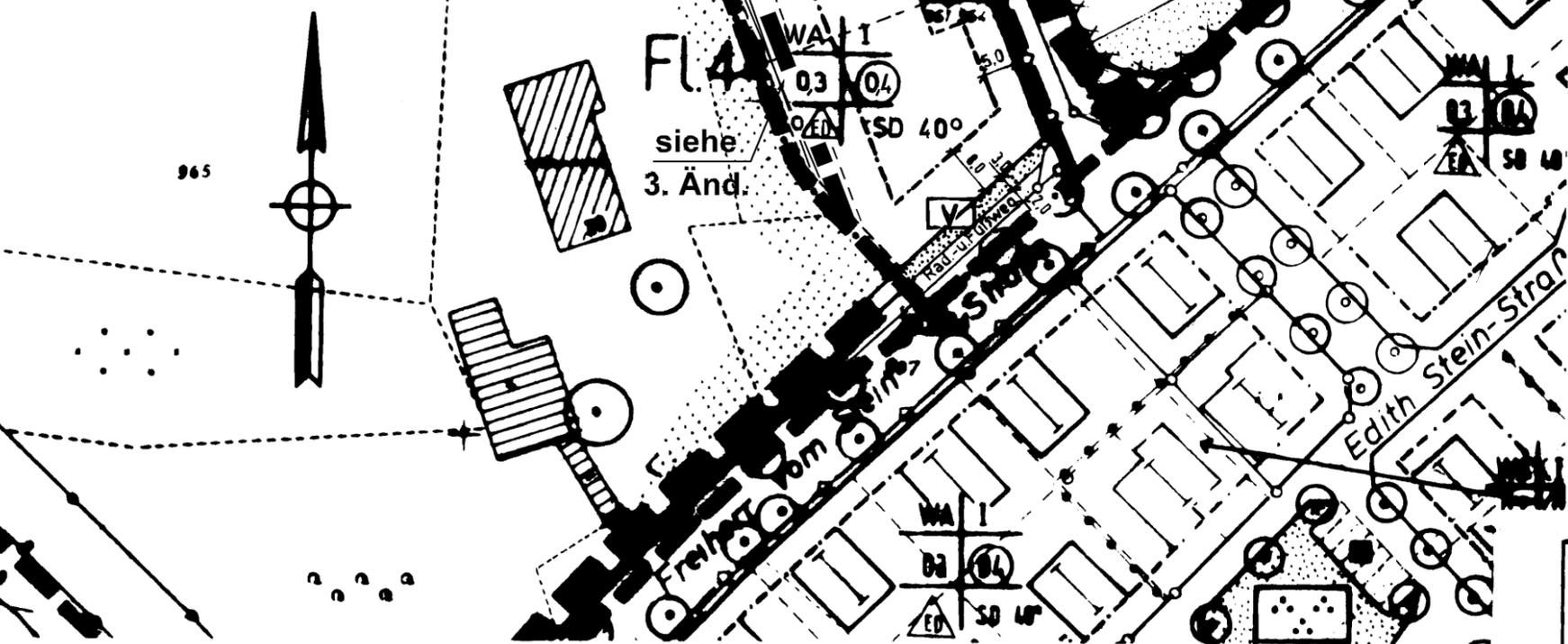
### Hinweis:

"Die der Planung zugrundeliegenden Vorschriften (Gesetze, Verordnungen, Erlasse, DIN-Vorschriften und VDI-Richtlinien) können während der Dienststunden bei der Stadt Ibbenbüren, Fachdienst Stadtplanung, 7. Etage, Rathaus, Alte Münsterstraße 16, 49477 Ibbenbüren eingesehen werden."

Beschluss des Rates vom 19. September 2012

Veröffentlicht in der IVZ am 29. September 2012

gez. Steingröver  
Bürgermeister



DIE VEREINFACHTE ÄNDERUNG IST  
VOM RAT DER STADT IBBENBÜREN GEMASS  
§ 10 BauGB ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN  
AM 03.06.1993

IBBENBÜREN, DEN 02.08.93

gez. Bolsmann  
BÜRGERMEISTER

gez. Rüter  
RATSMITGLIED

gez. Ahmann  
SCHRIFTFUHRER

DURCHFÜHRUNG DES ANZEIGEVERFAHRENS  
UND AUSLEGUNG DES BEBAUUNGSPLANES  
UND BEGRÜNDUNG GEMASS § 12  
BauGB BEKANNTMACHT AM 07.08.93

IBBENBÜREN, DEN 07.08.93

gez. Bolsmann  
BÜRGERMEISTER