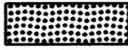
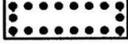
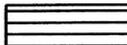
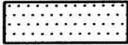


# Bebauungsplan 1-007-2, Hückelhoven, Hartlepooler Straße - Planzeichenerklärung -

## PLANZEICHEN GEM. PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 18. DEZEMBER 1990

MI	Mischgebiete (§ 6 BauNVO)		Öffentliche Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)
MK	Kerngebiete (§ 7 BauNVO)		Parkanlage
①,②	Geschossflächenzahl (§§ 16 u. 17 BauNVO)		Mit Geh- Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen zugunsten der Allgemeinheit (§ 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB)
0,6	Grundflächenzahl (§§ 16 u. 17 BauNVO)		Flächen bei deren Bebauung besondere bauliche Vorkehrungen (im Gründungs- bereich) erforderlich sind (§ 9 Abs. 5 Nr. 1 BauGB)
II	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze (§ 16 BauNVO)		
o	Offene Bauweise (§ 22 Abs. 2 BauNVO)		Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)
b	Besondere Bauweise (§ 22 Abs. 4 BauNVO)		Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung (§ 16 Abs. 5 BauNVO)
	Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO)		
	Flächen für den Gemeinbedarf (§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB)		Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)
	Öffentliche Verwaltungen		Zweckbestimmung: Fußgängerbereich
	Schule		Flächen für Versorgungsanlagen (§ 9 Abs. 1 Nr. 12 BauGB)
	Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen		Elektrizität
	Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen		vorhandene Bebauung
	Spielanlagen		künftige Erweiterung
	Straßenverkehrsfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)		
	Straßenbegrenzungslinie		

**Der Bebauungsplan 1-007-2, Hückelhoven, Hartlepooler Straße ist mit  
Bekanntmachung vom 22.12.2004 rechtsverbindlich geworden.**