

Bebauungsplan 2-190-0, Baal, Industrie- und Gewerbegebiet Baal-Doveren, Wankelstraße

- Planzeichenerklärung -

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Gewerbegebiete (§ 8 BauNVO) |
|  | Geschossflächenzahl (§§ 16 u. 17 BauNVO) |
|  | Baumassenzahl (§§ 16 u. 17 BauNVO) |
| 0,8 | Grundflächenzahl (§§ 16 u. 17 BauNVO) |
| b | Besondere Bauweise (§ 22 Abs. 4 BauNVO) |
|  | Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO) |
|  | Straßenverkehrsfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB) |
| ö | Öffentlich |
|  | Straßenbegrenzungslinie |
|  | Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB) |
|  | Radweg |
|  | Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB) |
|  | Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung (§ 16 Abs. 5 BauNVO) |

Der Bebauungsplan 2-190-0, Baal, Industrie- und Gewerbegebiet Baal-Doveren, Wankelstraße
ist mit Bekanntmachung vom 03.03.2023 rechtsverbindlich geworden.