

Bebauungsplan 8-193-0, Schaufenberg, Gewerbegebiet Jacobastraße

- Planzeichenerklärung -



Gewerbegebiete

(§ 8 BauNVO)



Sondergebiet Zweckbestimmung

Wohnmobilstellplätze (§ 11 BauNVO)

9,0

Baumassenzahl

(§§ 16 u. 17 BauNVO)

0,8

Grundflächenzahl

(§§ 16 u. 17 BauNVO)

b

Besondere Bauweise

(§ 22 Abs. 4 BauNVO)



Baugrenze

(§ 23 Abs. 3 BauNVO)



oberirdische 220-KV-Hochspannungsfreileitung



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

(§ 9 Abs. 7 BauGB)



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

(§ 16 Abs. 5 BauNVO)



von Bebauung freizuhaltender Schutzstreifen

**Der Bebauungsplan 8-193-0, Schaufenberg, Gewerbegebiet Jacobastraße
ist mit Bekanntmachung vom 15.11.2019 rechtsverbindlich geworden.**