STADT HÜCKELHOVEN
BEBAUUNGSPLAN NR. 2 – 102 – O

STADTTEIL: BAAL MASSTAB: 1:500	GEMARKUNG: BAAL FLUR: 2 + 4

VERMERKE:

ES WIRD HIERMIT BESCHEINIGT, DASS DIE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN ZUSTANDES RICHTIG IST.

Erkelenz, DEN 22. JUNI 1979

(Bäumerich)
Kreisvermessungsdirektor

ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE FESTSETZUNGEN DER STÄDTEBAULICHEN PLANUNG GEOMETRISCH EINDEUTIG SIND.

Erkelenz, DEN 22. JUNI 1979

(Bäumerich)
Kreisvermessungsdirektor

DER RAT DER STADT HAT IN SEINER SITZUNG AM 01.10.1975 GEM. § 2 (1) BBauG VOM 23.1.1960 (BGBl. 1960, S. 341) BESCHLOSSEN, DIESEN BEBAUUNGSPLAN AUFZUSTELLEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 3.7.79

Der Stadtdirektor
In Vertretung:
Dr. Ing. Herzberg
Techn. Beigeordneter

DER RAT DER STADT HAT IN SEINER SITZUNG AM 20.11.1975 DEN BEBAUUNGSPLANENTWURF UND SEINE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG GEM. § 2 (6) BBauG VOM 23.1.1960 (BGBl. 1960 S. 341) BESCHLOSSEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 3.7.79

Der Stadtdirektor
In Vertretung:
Dr. Ing. Herzberg
Techn. Beigeordneter

DER BEBAUUNGSPLAN HAT ALS ENTWURF MIT DER BEGRÜNDUNG GEM. § 2a(6) BBauG VOM 18.8.1976 (BGBl. I S 2256) IN DER ZEIT VOM 14.09.1979 BIS 17.04.1978 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 3.7.79

Der Stadtdirektor
In Vertretung:
Dr. Ing. Herzberg
Techn. Beigeordneter

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 10 BBauG VOM 18.8.1976 (BGBl. I S 2256) DURCH BESCHLUSS DES RATES AM 19.06.1979 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 6.7.1979

stv. BÜRGERMEISTER

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 11 BBauG VOM 18.8.1976 (BGBl. I S 2256) MIT VERFÜGUNG DES REGIERUNGSPRÄSIDENTEN VOM 06. Aug. 1979 AZ. 35.2.12 – 5301 – 2269/79 GENEHMIGT WORDEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 16. I. 1979

STADTDIREKTOR

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 12 BBauG VOM 18.8.1976 (BGBl. I S 2256) DURCH BEKANNTMACHUNG VOM 20.09.1979 ALS SATZUNG RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 16.10.79

BÜRGERMEISTER

PLANZEICHEN: GEMÄSS PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 19.1.1965

- LANDWIRTSCHAFTLICHE NUTZFLÄCHEN § 9 Abs. 1 Nr. ~~3~~ 10 BBauG
- GRÜNFLÄCHEN § 9 Abs. 1 Nr. ~~8~~ 8 BBauG
- VERKEHRSFLÄCHEN § 9 Abs. 1 Nr. ~~3~~ 3 BBauG
- MI — MISCHGEBIETE § 6 BauNVO
- SPORTPLATZ § 9 Abs. 1 Nr. ~~8~~ 8 BBauG
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES § 9 Abs. ~~7~~ 5 BBauG
- FLÄCHEN BEI DEREN BEBAUUNG BESONDERE BAULICHE VORKEHRUNGEN (HÖHENBESCHRÄNKUNG) ERFORDERLICH SIND. (§ 9 Nr. ~~26~~ (3) BBauG)
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG § 16 Abs. 4 BauNVO
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE § 9 Abs. 1 Nr. ~~3~~ 3 BBauG
- BAUGRENZE § 23 Abs. 3 BauNVO
- II — ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE § 16 (2) ff 17 (1), 17 (4) BauNVO
- 0,4 — GRUNDFLÄCHENZAHL §§ 16 u. 17 BauNVO
- 0,8 — GESCHOSSFLÄCHENZAHL §§ 16 u. 17 BauNVO
- O — OFFENE BAUWEISE § 22 Abs. 2 BauNVO
- ~~XXX~~ GESTRICHEN UND ERSETZT LT. AUFLAGE DES REGIERUNGSPRÄSIDENTEN VOM 06.08.1979

ÜBERSICHTSKARTE M. 1 : 10 000

MI II 0408 O

MI II 0405 O

s.BP 2-102-1

siehe Bebauungsplanänderung 2-076-0

siehe Bebauungsplanänderung 2-008-0

ÜBERBAUBARE FLÄCHE FÜR ZWECKGEBUNDENE SPORTPLATZGEBÄUDE

ÜBERBAUBARE FLÄCHE FÜR ZWECKGEBUNDENE SPORTPLATZGEBÄUDE

VON DER GENEHMIGUNG AUSGENOMMEN
LT. AUFLAGE DES REGIERUNGSPRÄSIDENTEN

FLUR 4

FLUR 2

Am Stöcker Pfad

Auf'm Pannes

Weg

Erkelenzer Bundesstraße 57

nach Düsseldorf

D.-BUNDESBAHN STRECKE BAAL / DALHEIM

D.-BUNDESBAHN STRECKE AACHEN / MÖNCHENGLADBACH