



# STADT HÜCKELHOVEN BEBAUUNGSPLAN NR. 6-X10-3

STADTTTEIL: RATHEIM

MASSTAB : 1:1000

GEMARKUNG: HÜ.-RATHEIM

FLUR : 49

## VERMERKE:

ES WIRD HIERMIT BESCHEINIGT, DASS DIE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN ZUSTANDES RICHTIG IST.

ERKELENZ DEN 12.10.1977

(Siegel)

gez. Bäumerich  
KREISOBERVERMESSUNGS RAT

ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE FESTSETZUNGEN DER STÄDTEBAULICHEN PLANUNG GEOMETRISCH EINDEUTIG SIND.

ERKELENZ DEN 12.10.1977

(Siegel)

gez. Bäumerich  
KREISOBERVERMESSUNGS RAT

DER RAT DER STADT HAT IN SEINER SITZUNG AM 26.01.1977 GEM. § 2 (1) BBauG VOM 23.1.1960 (BGBl. 1960, S. 341) BESCHLOSSEN, DIESEN BEBAUUNGSPLAN AUFZUSTELLEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 22.11.1977

(Siegel)

DER STADTDIREKTOR  
gez. i.V. Dr. Herzberg  
TECHN. BEIÖRDNETER

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 10 BBauG VOM 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 341) DURCH BESCHLUSS DES RATES AM 29.9.1977 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 22.11.1977

gez. Roemer  
BÜRGERMEISTER

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 12 BBauG VOM 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 341) DURCH BEKANNTMACHUNG VOM 15.11.1977 ALS SATZUNG RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 22.11.1977

gez. Roemer  
BÜRGERMEISTER

VEREINFACHTE ÄNDERUNG  
(nach § 13 BBauG)

## PLANZEICHEN: GEMÄSS PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 19.1.1965

MI

MISCHGEBIET  
(§ 6 BauNVO)

BAUGRENZE

(§ 23 (1) BauNVO)

II

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE  
(§ 16 (2), ff 17 (1), 17 (4) BauNVO)



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES  
DES BEBAUUNGSPLANES (§ 9 (5) BBauG)

Ⓜ

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ZWINGEND  
(§ 16 (2), ff 17 (1), 17 (4), BauNVO)

0,4

GRUNDFLÄCHENZAHL  
(§ 16 u. 17 BauNVO)

0,8

GESCHOSSFLÄCHENZAHL  
(§ 16 u. 17 BauNVO)

△

OFFENE BAUWEISE NUR EINZEL- UND DOPPEL-  
HÄUSER ZULÄSSIG (§ 22 (2) BauNVO)

