



STADT HÜCKELHOVEN BEBAUUNGSPLAN NR. 4-023-0

STADTTEIL: Doveren
MASSTAB: 1:500

GEMARKUNG: Doveren
FLUR: 2

VERMERKE:

Es wird hiermit bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig ist.



Erkelenz, den 26.10.1973

Kreisvermessungsamt

Es wird bescheinigt, daß die Festsetzungen der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig sind.



Erkelenz, den 26.10.1973

Kreisvermessungsamt

Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am ... 28.3.1972 ... gem. § 2 (1) BBAuG vom 23. 6. 1960 (BGBl. 1960, S. 341) beschlossen, diesen Bebauungsplan aufzustellen.



Hückelhoven, den 28.3.1972

Der Stadtdirektor

[Signature]

Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am ... 17.10.1972 ... den Bebauungsplanentwurf und seine öffentliche Auslegung gemäß § 2 (6) BBAuG vom 23. 6. 1960 (BGBl. 1960, S. 341) beschlossen.



Hückelhoven, den 17.10.1972

Der Stadtdirektor

[Signature]

Der Entwurf dieses Bebauungsplanes mit der Begründung hat gemäß § 2 (6) BBAuG vom 23. 6. 1960 (BGBl. 1960, S. 341) in der Zeit vom 8.11.1972 bis 8.12.1972 ... offengelegen.



Hückelhoven, den 20.10.1972

Der Stadtdirektor

[Signature]

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 10 BBAuG vom 23. 6. 1960 (BGBl. 1960, S. 341) durch Beschluß des Rates am 29.3.1973 als Satzung beschlossen worden.



Hückelhoven, den 20.10.1972

Der Bürgermeister

[Signature]

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 BBAuG vom 23. 6. 1960 (BGBl. 1960, S. 341) mit Verfügung des Regierungspräsidenten vom 19.2.1974, Az.: 34.41-221.74.13-2208.73 ... genehmigt worden.

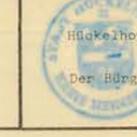


Hückelhoven, den 2.5.1974

Der Stadtdirektor

[Signature]

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 12 BBAuG vom 23. 6. 1960 (BGBl. 1960, S. 341) durch Bekanntmachung vom 13.5.1974 ... als Satzung rechtsverbindlich geworden.



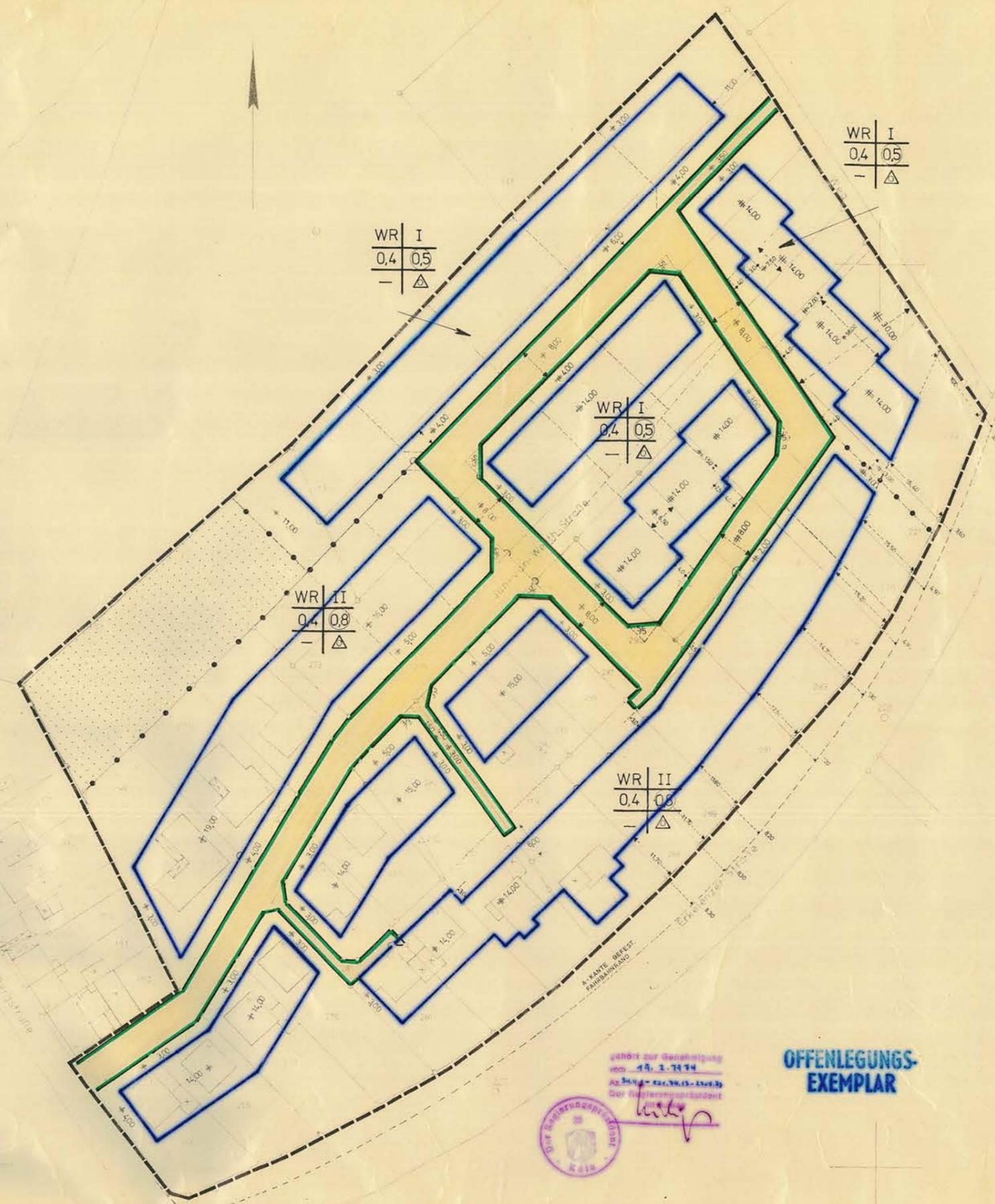
Hückelhoven, den 13.5.1974

Der Bürgermeister

[Signature]

PLANZEICHEN:

	Reines Wohngebiet (§ 3 BauNVO)		Baugrenze (§ 23 BauNVO)
	Flächen für die Landwirtschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 10 BBAuG)		Straßenbegrenzungslinie
	Verkehrflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 3 BBAuG)		vorgeschlagener Grundstückszuschnitt
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 5 BBAuG)		Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze (§ 18 BauNVO)
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung (§ 16 Abs. 4 BauNVO)		offene Bauweise, nur Einzel- oder Doppelhäuser zulässig (§ 22 Abs. 2 BauNVO)
			Grundflächenzahl (§ 19 BauNVO)
			Geschoßflächenzahl (§ 20 BauNVO)



gehört zur Genehmigung vom 15.1.1974
Az. 34.41-221.74.13-2208.73
Der Regierungspräsident
[Signature]

OFFENLEGUNGS-
EXEMPLAR

