



# STADT HÜCKELHOVEN BEBAUUNGSPLAN NR. 1-064-2

STADTTEIL: HÜCKELHOVEN  
BEZ.: GE U GI ROERMONDERSTR./RHEINSTR.

GEMARKUNG: HU-RA.  
FLUR: 14

VERMERKE

M. 1:500

ES WIRD HIERMIT BESCHEINIGT, DASS DIE DARSTELLUNG DEM ZUSTAND VOM 04.03.1990 ENTSPRICHT.

ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE FESTSETZUNGEN DER STÄDTEBAULICHEN PLANUNG GEOMETRISCH EINDEUTIG SIND.

HÜCKELHOVEN, DEN 13.03.1994  
*Rumpf*  
 Siegel

HÜCKELHOVEN, DEN 13.03.1994  
*Rumpf*  
 Siegel

DER RAT DER STADT HAT IN SEINER SITZUNG AM 29.08.1990 GEM § 2 (1) BauGB VOM 08.12.1986 (BGBl. I S 2253) BESCHLOSSEN DIESEN BEBAUUNGSPLAN AUFZUSTELLEN  
 HÜCKELHOVEN, DEN 20.03.1991  
 Der Stadtdirektor  
*Dr. Ing. Herberg*  
 (Stadtdirektor)

DER RAT DER STADT HAT IN SEINER SITZUNG AM 07.11.1990 DEN BEBAUUNGSPLANENTWURF UND SEINE OFFENTLICHE AUSLEGUNG GEM § 3 (2) BauGB VOM 08.12.1986 (BGBl. I S 2253) BESCHLOSSEN  
 HÜCKELHOVEN, DEN 20.03.1991  
 Der Stadtdirektor  
*Dr. Ing. Herberg*  
 (Stadtdirektor)

DER BEBAUUNGSPLAN HAT ALS ENTWURF MIT DER BEGRÜNDUNG GEM § 3 (2) BauGB VOM 08.12.1986 (BGBl. I S 2253) IN DER ZEIT VOM 16.11.1990 BIS 31.12.1990 OFFENGELEGEN.  
 HÜCKELHOVEN, DEN 20.03.1991  
 Der Stadtdirektor  
*Dr. Ing. Herberg*  
 (Stadtdirektor)

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM § 10 BauGB VOM 08.12.1986 (BGBl. I S 2253) DURCH BESCHLUSS DES RATES AM 23.01.1991 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.  
 HÜCKELHOVEN, DEN 20.03.1991  
*Blumen*  
 Bürgermeister

DIESER PLAN WURDE GEMÄSS § 11 BauGB AM 22.06.1991 ANGEZEIGT. ZU DIESEM PLAN GEHÖRT DIE VERFÜGUNG VOM 08.10.1991 AZ: 33.12.1991-2080/P1 KÖLN, DEN 08.10.1991 DER REGIERUNGSPRÄSIDENT IM AUFTRAG  
 HÜCKELHOVEN, DEN 24.6.1991  
*Blumen*  
 Bürgermeister

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM § 12 BauGB VOM 08.12.1986 (BGBl. I S 2253) DURCH BEKANNTMACHUNG VOM 13.06.1991 ALS SATZUNG RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN.  
 HÜCKELHOVEN, DEN 24.6.1991  
*Blumen*  
 Bürgermeister

PLANZEICHEN GEM. PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 30. JULI 1981

- GI<sub>2</sub> INDUSTRIEGEBIET (§ 9 BauNVO) & TEXTLICHE FESTSETZUNGEN
- 9,0 BAUMASSENZAHN (§ 9 16 u 17 BauNVO)
- 0,8 GRUNDFLÄCHENZAHN (§ 9 16 u 17 BauNVO)
- b BESONDERE BAUWEISE (§ 22 (4) BauNVO) & TEXTLICHE FESTSETZUNGEN
- BAUGRENZE (§ 23 (3) BauNVO)
- STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN (§ 9 (1) Nr. 11 BauGB)
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- BEREICH OHNE EIN- UND AUSFAHRTEN
- GRENZE DES RAUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES (§ 9 (7) BauGB)
- FLÄCHEN BEI DENEN BEBAUUNG BESONDERE BAULICHE VORKEHRUNGEN ERFORDERLICH SIND (HOHENBESCHRÄNKUNG) (§ 9 (5) BauGB)

