



STADT HÜCKELHOVEN BEBAUUNGSPLAN NR. 1-056-0

STADTTEIL: Hückelhoven BEZ.: Hilfarther Straße	GEMARKUNG: Hü.-Ra. FLUR: 8
VERMERKE	M. 1:500
ES WIRD HIERMIT BESCHENIGT, DASS DIE DARSTELLUNG DEM ZUSTAND VOM 03.05.1988 ENTSPRICHT.	ES WIRD BESCHENIGT, DASS DIE FESTSETZUNGEN DER STÄDTEBAULICHEN PLANUNG GEOMETRISCH EINDEUTIG SIND.
HEINSBERG, DEN 21.09.1989 	HEINSBERG, DEN 21.09.1989
DER RAT DER STADT HAT IN SEINER SITZUNG AM 25.05.1988 GEM 9 2 (1) BauGB VOM 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) BESCHLOSSEN DIESEN BEBAUUNGSPLAN AUFZUSTELLEN.	DER RAT DER STADT HAT IN SEINER SITZUNG AM 15.09.1989 DEN BEBAUUNGSPLANENTWURF UND SEINE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG GEM 9 3 (2) BauGB VOM 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) BESCHLOSSEN.
HÜCKELHOVEN, DEN 11.10.89 Der Stadtpräsident Dr. Ing. H. Herzberg	HÜCKELHOVEN, DEN 11.10.89 Der Stadtdirektor Dr. Ing. H. Herzberg
DER BEBAUUNGSPLAN HAT ALS ENTWURF MIT DER BEGRÜNDUNG GEM 9 3 (2) BauGB VOM 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) IN DER ZEIT VOM 23.10.1989 BIS 27.11.1989 OFFENGELEGEN.	DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM 9 10 BauGB VOM 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) DURCH BESCHLUSS DES RATES AM 23.01.1991 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.
HÜCKELHOVEN, DEN 24.01.89 Der Stadtdirektor Dr. Ing. H. Herzberg	HÜCKELHOVEN, DEN 20.03.1991 Bürgermeister
DIESER PLAN WURDE GEMÄSS § 11 BauGB AM 23.01.1991 ANGEZEIGT. ZU DIESEM PLAN GEHÖRT DIE VERFÜGUNG VOM 08.11.1991, AZ: 35.11-5101-20/81/91 KÖLN, DEN 08.11.1991 DER REGIERUNGSPRÄSIDENT IM AUFTRAG	DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM 9 12 BauGB VOM 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) DURCH BEKÄNNTMACHUNG VOM 13.06.1991 ALS SATZUNG RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN.
	HÜCKELHOVEN, DEN 11.06.91 Bürgermeister

PLANZEICHEN GEM. PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 30. JULI 1981

MI	MISCHGEBIETE (§ 6 BauNVO)		ANSCHLUSS ANDERER FLÄCHEN AN DIE VERKEHRSPFL. BEREICH OHNE EIN- UND AUSFAHRT (§ 9 Nr. 11 BauNVO)
(11)	GESCHOSSFLÄCHENZAHL (§ 9 16 u. 17 BauNVO)		UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR NEUENANLAGEN STELLPLATZE (§ 9 (1) Nr. 11 BauNVO)
0,6	GRUNDFLÄCHENZAHL (§ 9 16 u. 17 BauNVO)	St	STELLPLATZE
III	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE (§ 9 16-18 BauNVO)		LEITUNGSRECHT ZUGUNSTEN DER STADT HÜCKELHOVEN (§ 9 (1) Nr. 21 BauNVO)
b	BESONDERE BAUWEISE, STETTLICHE FESTSETZUNGEN (§ 9 22 (4) BauNVO)		GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES (§ 9 (7) BauNVO)
	BAUGRENZE (§ 9 23 (3) BauNVO)		ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG (§ 9 16 (5) BauNVO)
	FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF (§ 9 (1) Nr. 9 BauGB)		UMGRENZUNG DER FLÄCHEN BEI LEREN, GEPÄRNUG U. SÄNDIGERE BAULICHE VERKEHRUNGEN, BRÄNDLICH (§ 9 (5) BauGB)
	STRASSENVERKEHRSPFLÄCHE (§ 9 (1) Nr. 11 BauGB)		UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON STRÄUCHERN U. BÄUMEN/SÖNDIGER BEGRÜNUNG U. SÄNDIGER FESTSETZUNGEN
	STRASSENABGRENZUNGSLINIE		

* GESTRICHEN LT. RATS BESCHLUSS VOM 23.01.1991

Rechtsgrundlagen:

- Das Baugesetzbuch (BauGB)
- Die Festsetzung der Bebauungspläne vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253)
- Die Gemeindeverordnungen (BauNVO)
- Die Festsetzung der Bebauungspläne vom 15.09.1989 (BGBl. I S. 2253)
- Die Festsetzung der Bebauungspläne vom 23.01.1991 (BGBl. I S. 2253)

BEBAUUNGSPLAN	GEZ.	DATUM	GEPR.	DATUM
1. FASSUNG		SCH. 5.5.88		
2. FASSUNG		SCH. 21.7.89		

