

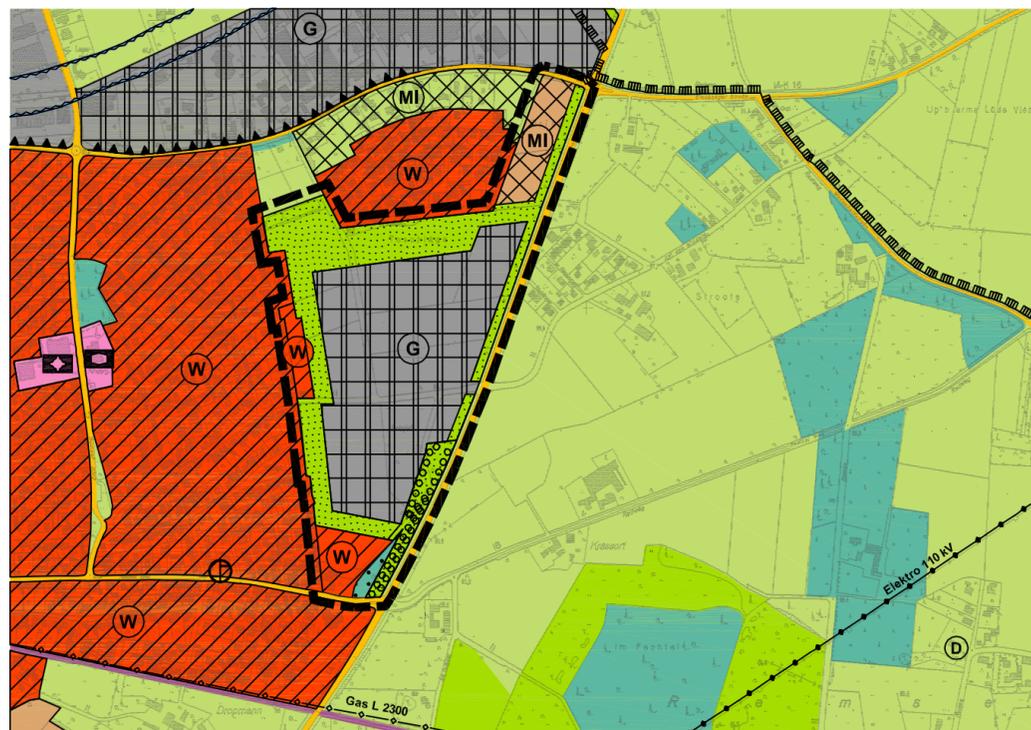
**Darstellung alt**

**Planzeichenerklärung**

- Wohnbaufläche (§ 5(2) Nr. 1 BauGB)
- Flächen für die Landwirtschaft (§ 5(2) Nr. 9a BauGB)
- Geltungsbereich dieser FNP-Änderung

**Übernahme aus dem wirksamen FNP zur Information (Stand, 16. Änderung):**

- Wohnbaufläche
- Gemischte Baufläche
- Gewerbliche Baufläche
- Örtliche und überörtliche Hauptverkehrsstraßen
- Öffentliche Grünflächen
- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald
- Pumpstation
- Landschaftsschutzgebiet
- Gasleitung, unterirdisch



**Darstellung neu**

- Wohnbaufläche (§ 5(2) Nr. 1 BauGB)
- Gemischte Baufläche (§ 5(2) Nr. 1 BauGB)
- Gewerbliche Baufläche (§ 5(2) Nr. 1 BauGB)
- Öffentliche Grünfläche (§ 5(2) Nr. 5 BauGB)
- Öffentliche Grünfläche, Zweckbestimmung Ortsrandeingerüung (§ 5(2) Nr. 5 BauGB)
- Fläche für Wald (§ 5(2) Nr. 9b BauGB)
- Geltungsbereich dieser FNP-Änderung

Übernahme aus dem wirksamen FNP zur Information: - siehe oben -

**Stadt Harsewinkel: 18. Änderung des Flächennutzungsplans**

**Rechtsgrundlagen**  
 Baugesetzbuch (BauGB) i. d. F. der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634);  
 Baunutzungsverordnung (BauNVO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786);  
 Planzeichenverordnung (PlanzV) i. d. F. vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057);  
 Landesbauordnung (BauO NRW) i. d. z. z. geltenden Fassung;  
 Gemeindeordnung NRW i. d. z. z. geltenden Fassung.

**Verfahrensvermerke:**  
**Aufstellungsbeschluss gemäß §§ 2(1) und 1(8) BauGB**  
 Die FNP-Änderung ist gemäß §§ 2(1) und 1(8) BauGB durch Beschluss des Rats der Stadt Harsewinkel vom ..... aufgestellt worden. Der Beschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.  
 Harsewinkel, den .....  
 Bürgermeisterin

**Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß §§ 3(1), 4(1) BauGB**  
 Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3(1) BauGB wurde durchgeführt durch .....  
 Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4(1) BauGB am ..... angeschrieben.  
 Harsewinkel, den .....  
 Bürgermeisterin

**Öffentliche Auslegung gemäß § 3(2) BauGB**  
 Nach Beschlussfassung vom ..... hat die FNP-Änderung mit Begründung und den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen gemäß § 3(2) BauGB vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegen. Die öffentliche Auslegung wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.  
 Harsewinkel, den .....  
 Bürgermeisterin

**Feststellungsbeschluss über die FNP-Änderung**  
 Die FNP-Änderung wurde am ..... vom Rat der Stadt Harsewinkel beschlossen und die Begründung gebilligt.  
 Harsewinkel, den .....  
 Bürgermeisterin

**Genehmigung gemäß § 6 BauGB**  
 Diese FNP-Änderung wurde gemäß § 6 BauGB genehmigt mit Verfügung vom ....., AZ. ....  
 Detmold, den ..... Bezirksregierung Detmold, im Auftrag: .....

**Bekanntmachung gemäß § 6(5) BauGB**  
 Gemäß § 6(5) BauGB ist die Genehmigung der FNP-Änderung am ..... ortsüblich bekannt gemacht worden. Die FNP-Änderung mit Begründung und zusammenfassender Erklärung ist mit erfolgter Bekanntmachung wirksam geworden und liegt ab ..... zu jedermanns Einsichtnahme bereit.  
 Harsewinkel, den .....  
 Bürgermeisterin

**Zeichnerische Bearbeitung in Abstimmung mit der Stadt:**  
 Stadtplanung und Kommunalberatung  
 Tischmann Schrooten Stadtplaner, Architektin PartGmbB  
 Berliner Straße 38, 33378 Rheda-Wiedenbrück  
 Maßstab 1: 10.000  
 Juni 2018