

BEBAUUNGSPLAN NR. 6 02.047

DER GEMEINDE UENTROP

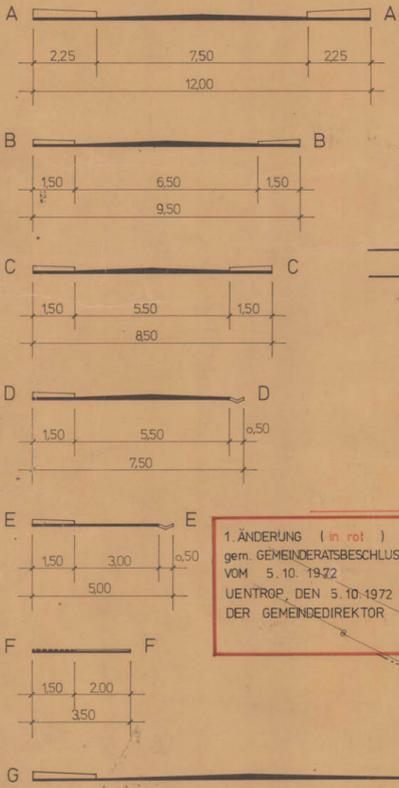
Übersicht M. = 1 : 10 000

Eigenstraße

2. ÄNDERUNG (in rot)
gem. GEMEINDERATS BESCHLUSS
VOM 29. 8. 1974
UENTROP, DEN 29. 8. 1974
DER GEMEINDELEITER

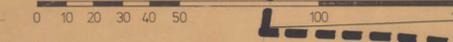


SCHNITT M. = 1 : 100



1. ÄNDERUNG (in rot)
gem. GEMEINDERATS BESCHLUSS
VOM 5. 10. 1972
UENTROP, DEN 5. 10. 1972
DER GEMEINDELEITER

M. = 1 : 1000



aufgehoben, siehe 4. Änderung und Erweiterung

3. (vereinfachte) Änderung gem. § 13 BauGB
Bereich: Gemarkung Braam-Ostwennecker Flurstück 332
Der Rat der Stadt Hamm hat am 01.06.1988 die in violetter Farbe eingetragene Änderung als Satzung beschlossen. Mit dem Tage nach der Bekanntmachung, die am 09.07.1988 erfolgte, ist die Änderung rechtsverbindlich geworden.
Hamm, den 10.07.1988
Der Oberstadtdirektor
i. A. *Müller*
Städt. Baudirektor

<p>WS KLEINWONUNGSGEBIETE</p> <p>WR REINE WOHNGEBIETE</p> <p>WA ALLGEMEINE WOHNGEBIETE</p> <p>MD DORFGEBIETE</p> <p>MI MISCHGEBIETE</p> <p>MK KERNGEBIETE</p> <p>GE GEWERBEGEBIETE</p> <p>GI INDUSTRIEGEBIETE</p> <p>S SONDERBAUFLÄCHEN</p> <p>SW WOHNENDENHAUSGEBIETE</p> <p>SO SONDERGEBIETE</p> <p>B-HQ AUFGEBÖHRENE BAUGEBIETE NACH DER BAUFESTORDNUNG VOM 10. 6. 1964 NR. 28 GEMEINDE "By-Ostwennecker" Autokolonn für den Regierungsbezirk Aachen vom 24. 6. 64 Nr. 25 S. 286</p>	<p>III ZAHLE DER VOLLGESCHOSS ALS HÖCHSTGRENZE</p> <p>III ZAHLE DER VOLLGESCHOSS ZWINGEND</p> <p>GRZ GRÜNFLÄCHENZAHLE</p> <p>GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHLE</p> <p>BMZ BAUMASSENZAHLE</p> <p>BAUWEISE BAULINIEN, BAUGRENZEN (§ 9 ABS. 1 NR. 1 BUCHSTABE b BRAUG UND § 22 UND 23 BAUNVO)</p> <p>O OFFENE BAUWEISE</p> <p>NUR EINZEL- UND DOPPELHAUSER ZULÄSSIG</p> <p>NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG</p> <p>g GESCHLOSSENE BAUWEISE</p> <p>BAULINIE</p> <p>BAUGRENZE</p> <p>PARZELLENRENZE</p>	<p>FLÄCHEN ODER BAURUNDSTÜCKE FÜR DEN GEMEINDEBAU</p> <p>VERWALTUNGSGEBÄUDE</p> <p>SCHULE</p> <p>KRANKENHAUS</p> <p>KIRCHE</p> <p>HALLENBAD</p> <p>KINDERGÄRTE</p> <p>THEATER</p> <p>JUGENDHEIM</p> <p>JUGENDHERBERGE</p> <p>POST</p> <p>SCHUTZRAUM</p> <p>FEUERWEHR</p>	<p>STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN</p> <p>ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE</p> <p>STRASSENBEREINIGUNGSFLÄCHEN, BEREINIGUNG SONSTIGER VERKEHRSFLÄCHEN</p> <p>FLÄCHEN FÜR VERSORGENSANLAGEN ODER FÜR DIE VERWERTUNG ODER BESEITIGUNG VON ABWASSER ODER FESTEN ABFÄLLEN (§ 5 ABS. 2 NR. 4 UND § 9 ABS. 1 NR. 5 UND 7 BRAUG)</p> <p>FLÄCHEN, SIEHE OBEN</p> <p>ELEKTIZITÄTWERK</p> <p>FERNHEIZWERK</p> <p>WASSERBEHÄLTER</p> <p>UMFORMERSTATION</p> <p>PUMPWERK</p> <p>MÜLLBESEITIGUNGSANLAGE</p> <p>UMSPANNWERK</p> <p>BRUNNEN</p> <p>KILBANLAGE</p>	<p>GRÜNFLÄCHEN (§ 5 ABS. 2 NR. 5 UND § 9 ABS. 1 NR. 6 BRAUG)</p> <p>PARKANLAGE</p> <p>ZELTPLATZ</p> <p>BADPLATZ</p> <p>FRIEDHOF</p> <p>DAUERKLEINGÄRTEN</p> <p>SPORTPLATZ</p> <p>SPIELPLATZ</p>	<p>WASSERFLÄCHEN, HÄFEN</p> <p>FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT</p> <p>FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN, ABGRABUNGEN ODER FÜR DIE GEBWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN (§ 5 ABS. 2 NR. 7 UND § 9 ABS. 1 NR. 9 BRAUG)</p> <p>FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN</p> <p>FLÄCHEN FÜR ABGRABUNGEN</p> <p>FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT (§ 5 ABS. 2 NR. 8 UND § 9 ABS. 1 NR. 10 BRAUG)</p> <p>FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT</p> <p>FLÄCHEN FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT</p> <p>FLÄCHEN FÜR LAND- ODER FORSTWIRTSCHAFT</p>	<p>FLÄCHEN FÜR STELLPLATZ ODER GARAGEN</p> <p>STELLPLATZ</p> <p>Ga GARAGEN</p> <p>Gst GEMEINSCHAFTSSTELLPLATZ</p> <p>GGa GEMEINSCHAFTSGARAGEN</p> <p>HOTEL</p> <p>KENNZEICHNUNG DER FLÄCHE ENTSPRECHEND DEM BAUGEBIET MIT GEN.-FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN VON DER BEBAUUNG FREI ZUHALTENDE GRUNDSTÜCKE ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG (BAUGEBIETSGRENZE)</p> <p>GRENZE DES RÄUMLICHEN GÜLTIGKEITSBEREICHES ZU BEBAUUNGSPLÄNEN</p> <p>VON DER BEBAUUNG FREI ZUHALTENDE SCHUTZFLÄCHEN</p> <p>AUFGEHÖHRENE BAUGEBIETSGRENZE NACH DER BAUFESTORDNUNG</p>	<p>FLÄCHEN FÜR DEN NATUR- ODER LANDSCHAFTSSCHUTZ</p> <p>NATURSCHUTZGEBIET</p> <p>DEM LANDSCHAFTSSCHUTZ UNTERLEGENDE FLÄCHEN</p> <p>FLÄCHEN MIT WASSERRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN</p> <p>WASSERSCHUTZGEBIET</p> <p>QUELLENSCHUTZGEBIET</p> <p>ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET</p> <p>SANIERUNGSGEBIETE</p> <p>BAUFLÄCHEN FÜR DIE EINE ZENTRALE ABWASSERBESEITIGUNG NICHT VORGESEHEN IST</p> <p>FLÄCHEN FÜR BAHNANLAGEN</p> <p>ABGRENZUNG DER FLÄCHEN FÜR DEN LUFTVERKEHR</p>	<p>GERÄUDE VORHANDEN</p> <p>GERÄUDE GEPLANT</p> <p>GESCHOSSZAHLE VORHANDENE GERÄUDE</p> <p>ABWASSERLEITUNG VORHANDEN</p> <p>ABWASSERLEITUNG GEPLANT</p> <p>GEMEINDEGRENZE</p> <p>FLUGGRENZE</p>	<p>ANPFLANZEN UND ERHALTEN VON EINZELNEN BÄUMEN UND STRÄUCHEN</p> <p>ZU ERHALTENDER BAUMBESTAND</p> <p>AUFSTÜTZUNG</p> <p>GESTALTUNG DER BAULICHEN ANLAGEN</p> <p>FD FLACHDACH</p> <p>SD SATTELDACH</p> <p>WD WALMDACH</p> <p>DACHNEIGUNG</p> <p>FESTRICHTUNG</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ÄNDERUNG (in grün)
gem. GEMEINDERATS BESCHLUSS
VOM 1. 12. 1970
UENTROP, DEN 1. 12. 1970
DER GEMEINDELEITER

ÄNDERUNG (in braun)
gem. GEMEINDERATS BESCHL.
VOM 20. 1. 1972
NIEDERSCHRIFT NR. 27
UENTROP, DEN 20. 1. 1972
DER GEMEINDELEITER

DER RAT DER GEMEINDE HAT NACH § 10 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. 6. 1960 AM 1. 12. 1970 DIESEN BEBAUUNGSPLAN ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

DER RAT DER GEMEINDE HAT NACH § 10 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. 6. 1960 AM 1. 12. 1970 DIESEN BEBAUUNGSPLAN ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

DIESER BEBAUUNGSPLAN WURDE MIT BEGRÜNDUNG NACH § 11 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. 6. 1960 MIT VERLÄNGERUNG VOM 17. 2. 1971 GENEHMIGT WORDEN.

DIE GENEHMIGUNG DIESES BEBAUUNGSPLANS SOWIE ORT UND ZEIT SEINER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG NACH § 12 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. 6. 1960 SIND AM 26. 2. 1971 ÖFFENTLICH BEKANNTMACHT WORDEN.

ZU DIESEM PLAN GEHÖRT DIE GUTACHTLICHE AUSSERUNG DES VERBANDSAUSSCHUSSES RUHRKOHLENBEZIRK VOM 26. 1. 1972.

RECHTSGRUNDLAGE: § 5 § 7 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. 6. 1960 (BGBL. S. 34) IN VERBINDUNG MIT DEN VORSCHRIFTEN DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG VOM 26. 11. 1968 (BGBL. S. 1237) DES § 4 DER DURCHFÜHRUNGSVERORDNUNG ZUM BUNDESBAUGESETZ VOM 29. 8. 1974 (GV. NW. S. 443) UND DES § 103 DER LANDSCHAFTSORDNUNG VOM 23. 6. 1962 (GV. NW. S. 373).

HAMM, DEN 21. 8. 1970
Walter Jäger
Oberbaudirektor

UENTROP, DEN 20. 8. 1970
GEMEINDELEITER UENTROP
OBERBAUDIREKTOR

UENTROP, DEN 25. 8. 1970
RATHERRN
BÜRGERMEISTER GEMEINDEVERTRETER SCHIFFHÜTER

UENTROP, DEN 9. 11. 1970
GEMEINDELEITER

UENTROP, DEN 1. 12. 1970
BÜRGERMEISTER GEMEINDEVERTRETER SCHIFFHÜTER

ESSEN, DEN 17. 2. 1971
LANDESBAUHÖRDE RUHR
Oberbaudirektor

ESSEN, DEN 13. 11. 1971
DER GEMEINDELEITER

ESSEN, DEN 22. 12. 1970
VERBANDSAUSSCHUSS