



Der Rat der Stadt Heessen hat in seiner Sitzung am 27.10.65 dem Entwurf des Bebauungsplanes zugestimmt und seine öffentl. Auslegung gemäß § 2(6) des Bundesbaugesetzes beschlossen.  
 Heessen, den 22.2.1966  
 Der Stadtdirektor

Die Genehmigung des Herrn Reg. Präsidenten vom 18.5.66 gem. § 12 des Bundesbaugesetzes v. 23.6.1960 (Bundesgesetzblatt I S. 341) Ortsöbl. bekanntgemacht worden mit dem Hinweis auf Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung für jedermann.  
 Heessen, den  
 Der Stadtdirektor

STADT H E E S S E N	Gebäudebestand	Grenzen, Flucht- u. Baulinien	Verkehrs-Grün- und Bauflächen	Baugebiete	Höhenangaben	Verkehrs- u. Versorgungsanlagen	Verschiedenes
Flur 23, 18 Maßstab 1:500	<ul style="list-style-type: none"> <li>Wohngebäude vorh.</li> <li>Wohngebäude gepl.</li> <li>Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze</li> <li>Garagen</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Stadtgrenze</li> <li>Flurgrenze</li> <li>Flurstücksgrenze</li> <li>Eigentumsgrenze</li> <li>Grenze des Plangebietes</li> <li>Baulinie</li> <li>Baugrenze</li> <li>Grenze des Baugebietes</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Bestehende öffentliche Verkehrsfläche</li> <li>Geplante öffentliche Verkehrsfläche</li> <li>Verkehrsfläche privat</li> <li>Landschaftsschutzgeb.</li> <li>Grünfläche privat</li> <li>Grünfläche öffentlich</li> <li>Bäume geplant</li> <li>Kinder</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>GRZ 04 Grundflächenzahl</li> <li>GFZ 07 Geschossflächenzahl</li> <li>WA allg. Wohngebiet</li> <li>WR reinies Wohngebiet</li> <li>Einzel- und Doppelhäuser zulässig</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>62,7% alte Höhenlage</li> <li>62,7% neue Höhenlage</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>W Wasserleitung</li> <li>Kanalleitung</li> <li>Kanalschacht</li> <li>rot = geplant</li> <li>Straßenbeleuchtung</li> <li>Gittermast</li> <li>Straßensinkkasten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Schule</li> <li>Jugendheim</li> <li>Kirche</li> <li>Satteldach</li> <li>Dachriegelung</li> <li>Fl. Flachdach</li> </ul>
BEBAUUNGSPLAN NR. <del>07.023</del> 07.023 Kappenbusch	Aufgestellt und angefertigt nach Kataster- und Vermessungsunterlagen Heessen, den 15.8.1965 Stadtbauingenieur Stadtdirektor	Für die richtige Darstellung des gegenwärtigen Zustandes und für die eindeutige Festlegung der städtebaulichen Planung Heessen, den 30.8.65 Öffentl. best. Vermessungsingenieur	Dieser Plan ist gemäß § 2(1) des Bundesbaugesetzes v. 23.6.1960 in der Zeit v. 6.12.65 bis 1.1.66 öffentlich ausgelegt Heessen, den 22.2.1966 Der Stadtdirektor	Dieser Plan hat gem. § 2 des Bundesbaugesetzes v. 23.6.1960 in der Zeit v. 6.12.65 bis 1.1.66 öffentlich ausgelegt Heessen, den 22.2.1966 Der Stadtdirektor	Der Rat der Stadt Heessen hat in seiner Sitzung am 19.1.1966 diesen Plan auf Grund der §§ 4 und 28 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 28.10.1952, der §§ 2 und 10 des BBauG vom 23.6.1960 und des § 103 Abs. 1 Bauordnung Nordrhein-Westfalen vom 2.6.1962 in Verbindung mit § 4 der 1.DVO zum BBauG und § 9 Abs. 2 BBauG als Änderung beschlossen. Heessen, den 14.3.66 Bürgermeister	Dieser Plan ist gem. § 11 des BBauG vom 23.6.1960 mit Verfg. vom 18.5.66 genehmigt worden. Heessen, den 18. Mai 1966. Der Regierungspräsident Stadtdirektor	Die Übereinstimmung mit dem Offenlegungsplan vom wird bescheinigt. Heessen, den Der Stadtdirektor