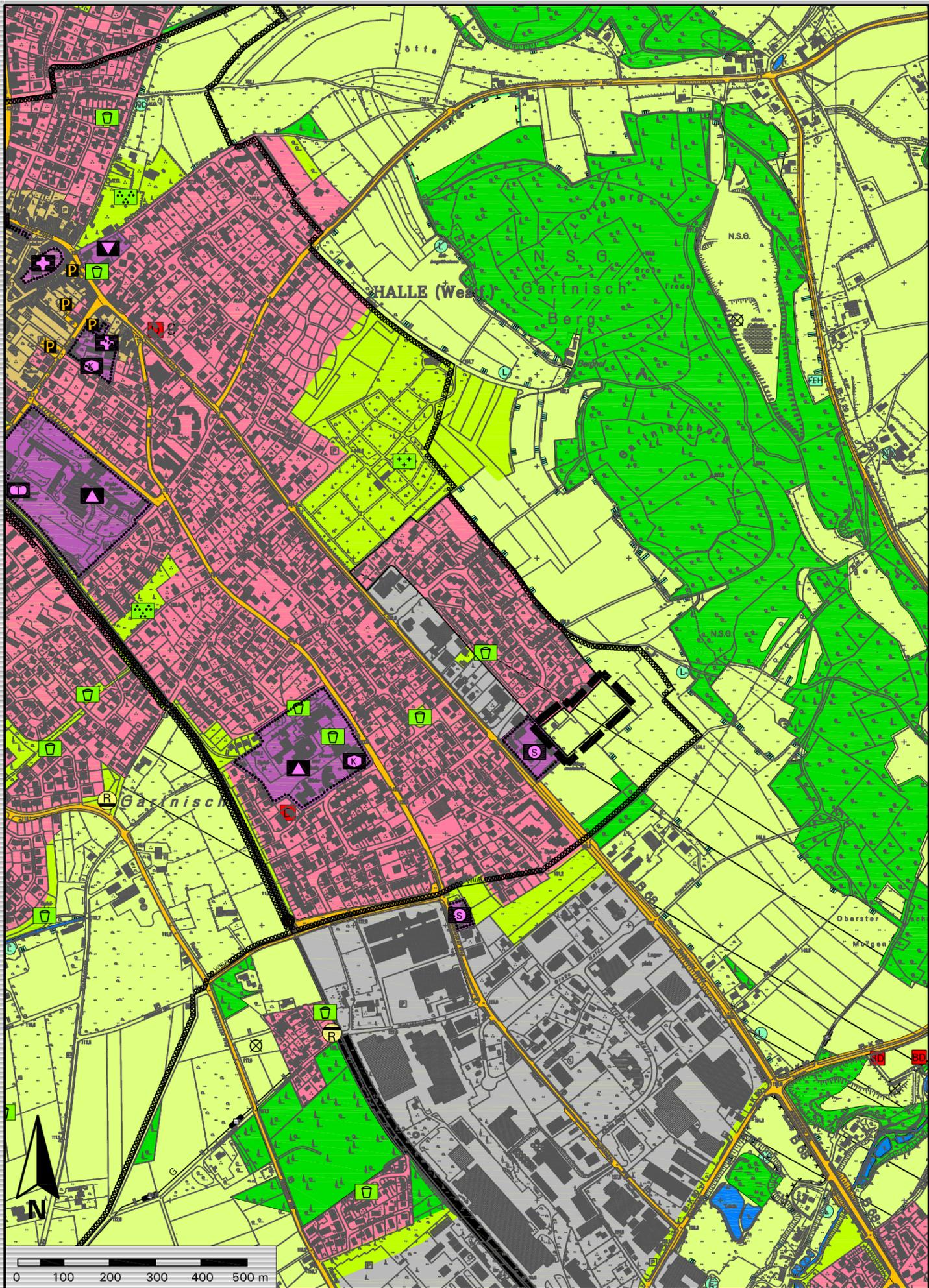


# Stadt Halle (Westf.): 4. FNP-Änderung im Bereich Suttnerstraße



## Rechtsgrundlagen

**Baugesetzbuch (BauGB):** i.d.F. der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509);  
**Baunutzungsverordnung (BauNVO)** i.d.F. der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466);  
**Planzeichenverordnung (PlanzV '90)** i.d.F. vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S.58) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22.07. 2011 (BGBl. I S. 1509);  
**Landesbauordnung (BauO NRW)** i.d. z.Zt. geltenden Fassung;  
**Gemeindeordnung NRW** in der zur Zeit geltenden Fassung;  
**Landeswassergesetz (LWGNRW)** in der zur Zeit geltenden Fassung.

## Zeichenerklärung:

Darstellung alt: Wohnbaufläche

Darstellung neu:



Fläche für die Landwirtschaft



Geltungsbereich dieser FNP-Änderung

## Verfahrensvermerke:

### Aufstellungsbeschluss gemäß §§ 2(1) und 1(8) BauGB

Die FNP-Änderung ist gemäß §§ 2(1) und 1(8) BauGB durch Beschluss des Rates der Stadt Halle (Westf.) vom ..... aufgestellt worden.

Halle (Westf.), den ..... Im Auftrag des Rates

.....  
 Bürgermeisterin Ratsmitglied

### Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß §§ 3(1), 4(1) BauGB

Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3(1) BauGB wurde durchgeführt .....

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4(1) BauGB am ..... angeschrieben.

.....  
 Bürgermeisterin

### Öffentliche Auslegung gemäß § 3(2) BauGB

Nach Beschlussfassung vom ..... hat die FNP-Änderung mit Begründung und den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen gemäß § 3(2) BauGB vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.

Halle (Westf.), den .....  
 Bürgermeisterin

### Feststellungsbeschluss über die FNP-Änderung

Die FNP-Änderung wurde am ..... vom Rat der Stadt Halle (Westf.) beschlossen und die Begründung gebilligt.

Halle (Westf.), den ..... Im Auftrag des Rates

.....  
 Bürgermeisterin Ratsmitglied

### Genehmigung gemäß § 6 BauGB

Diese FNP-Änderung wurde gemäß § 6 BauGB genehmigt mit Verfügung vom ....., AZ. ....

Detmold, den .....

Bezirksregierung Detmold, im Auftrag: .....

### Bekanntmachung gemäß § 6(5) BauGB

Gemäß § 6(5) BauGB ist die Genehmigung der FNP-Änderung am ..... ortsüblich bekannt gemacht worden. Die FNP-Änderung mit Begründung und zusammenfassender Erklärung ist mit erfolgter Bekanntmachung wirksam geworden und liegt ab ..... zu jedermanns Einsichtnahme bereit.

Halle (Westf.), den .....  
 Bürgermeisterin

## In Zusammenarbeit mit der Stadtverwaltung:

Büro für Stadtplanung und Kommunalberatung  
 Tischmann Schrooten  
 Berliner Straße 38, 33378 Rheda-Wiedenbrück

05/2012

**Kartengrundlage:** Auszug aus dem Flächennutzungsplan, Stand: April 2006

maßgeblich sind außerhalb des Geltungsbereiches dieser FNP-Änderung alleine das Originalplanwerk bzw. die jeweils wirksamen FNP-Änderungen.

Maßstab: 1:10.000