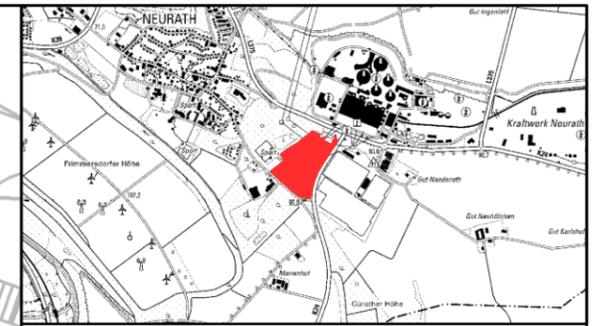
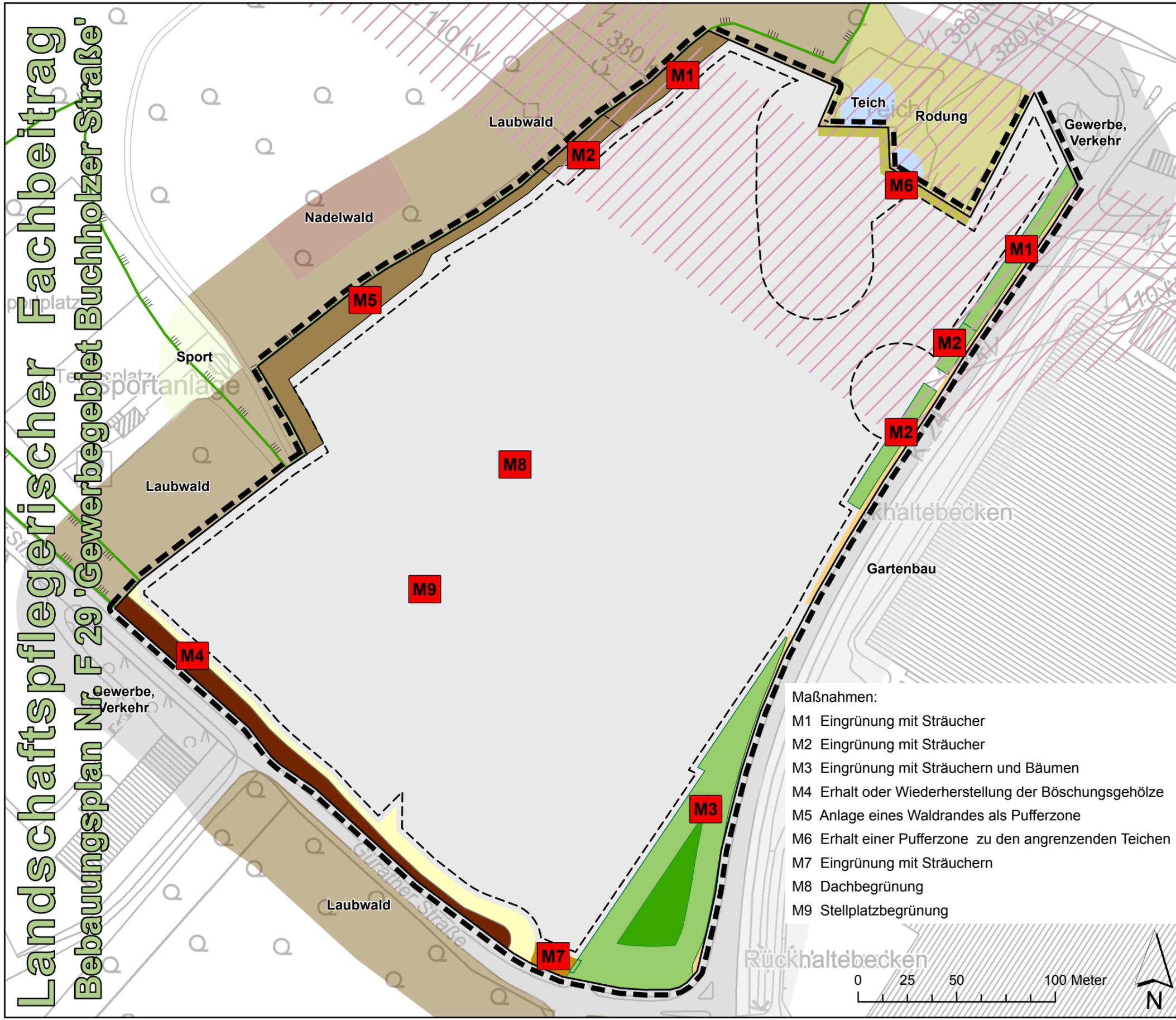


# Landschaftspflegerischer Fachbeitrag

## Bebauungsplan Nr. F 29 'Gewerbegebiet Buchholzer Straße'



### Anpflanzungen in den privaten Grünflächen

- Anpflanzung von Bäumen 1. Ordnung
- Anpflanzung von Sträuchern und Kleinbäumen mit artenreichen Staudensäumen

### Erhalt und Anpflanzungen im Gewerbegebiet

- Erhalt oder Wiederherstellung der Böschungsgehölz an der Gürather Straße
- Anpflanzung von Gehölzen im Übergang zum Wald
- Sukzessionsfläche zum Schutz der Teiche
- Strauchpflanzungen an der Erschließung

### Sonstiges

- Gewerbegebiet
- private Verkehrsfläche
- Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung

■ Maßnahmenummer

/ / Schutzstreifen im Bereich der Hochspannungsfreileitungen

Baugrenze

Landschaftsschutzgebiet

Grenze des Geltungsbereichs

- Maßnahmen:**
- M1 Eingrünung mit Sträucher
  - M2 Eingrünung mit Sträucher
  - M3 Eingrünung mit Sträuchern und Bäumen
  - M4 Erhalt oder Wiederherstellung der Böschungsgehölze
  - M5 Anlage eines Waldrandes als Pufferzone
  - M6 Erhalt einer Pufferzone zu den angrenzenden Teichen
  - M7 Eingrünung mit Sträuchern
  - M8 Dachbegrünung
  - M9 Stellplatzbegrünung



### Karte 1: Konflikte und Maßnahmen

Maßstab: 1:2.000

Stand: 31.10.2023

Biotypenerfassung: BKR Aachen, 2023, Verfahren LANUV 2008 (Numerische Bewertung von Biotypen für die Bauleitplanung)  
 Kartengrundlage: Geobasis NRW, ABK, DTK (2023)  
 dl-zero-de/2.0 (www.govdata.de/dl-zero-2-0)

