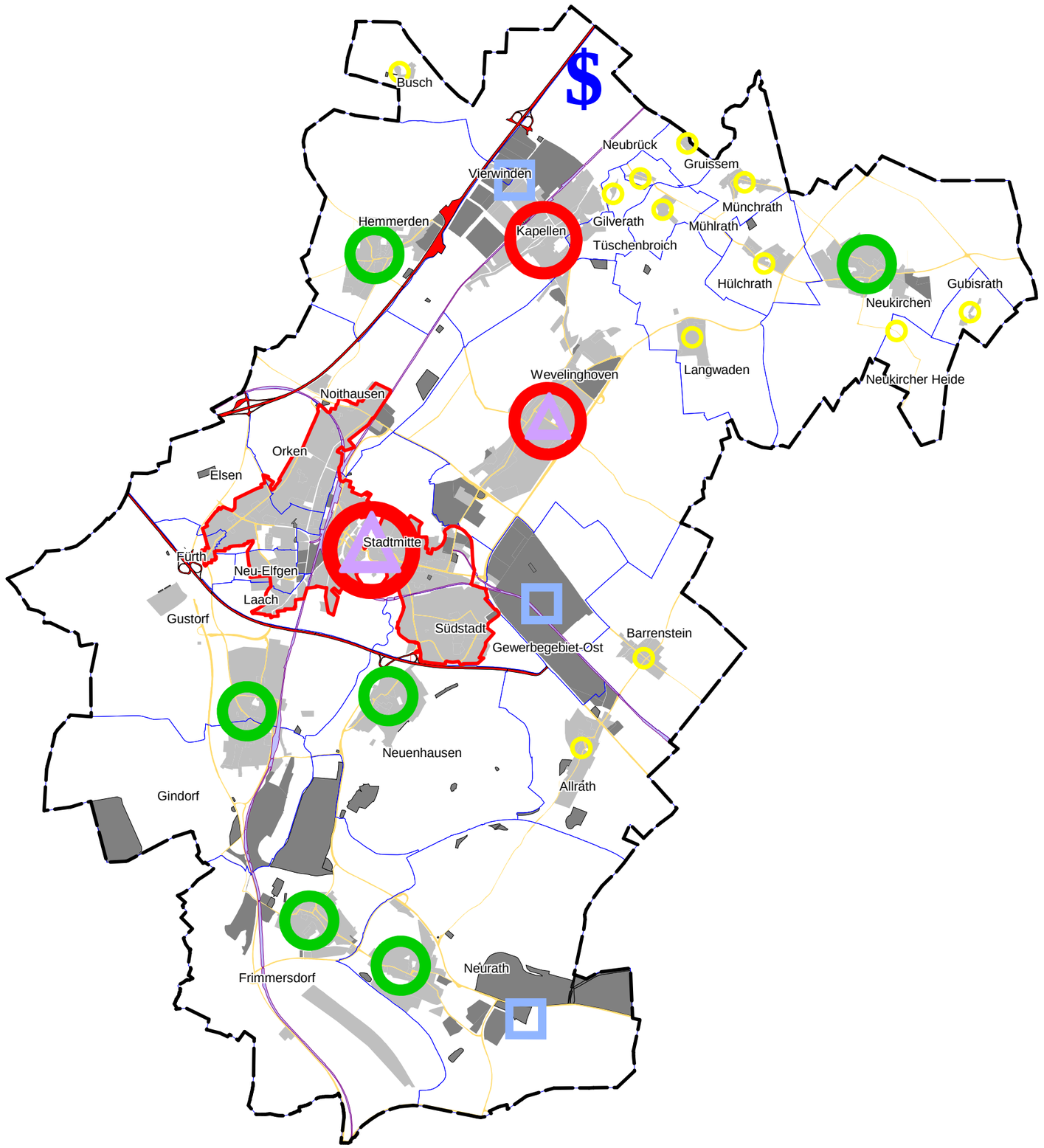

STADT GREVENBROICH
Bundeshauptstadt der Energie

Flächennutzungsplan

Erläuterungsplan

Leitbild Stadtentwicklung

Entwicklungsziele

- zur Ausweisung von Zusatzbedarf geeignet *
- über Eigenbedarf hinaus entwickelbar *
- Entwicklung für Eigenbedarf
- Gewerblich- Industrielle Entwicklung
- $ RaumOrtlabor Hombroich
- Haupteinkaufsbereich nach Einzelhandelsstandort-konzept

* Siedlungsbereiche nach Gebietsentwicklungsplan

Siedlungsflächen **/ Hauptverkehrszüge ***

- Wohnbauflächen, Gemischte Bauflächen, Kerngebiete, Flächen für den Gemeinbedarf und Sonderbauflächen
- Agglomerationsbereich Stadtmitte und angrenzende Ortsteile
- Gewerbe und Industrieflächen, Versorgungsflächen
- überörtlicher Verkehr
- Autobahn
- Bahnlinie

** aus Realnutzung
*** aus Flächennutzungsplan

Sonstiges

- Ortsteilgrenze
- Stadtgrenze

Planart: **Leitbild Stadtentwicklung**

Stand: **Mai 2006**

Projektgruppe

- Planungsgruppe **MWM**
  Meyer-Brandis/ Winter/ Mesenholl
- Büro für Ökologie und Landschaftsplanung
  Dipl.- Biol. Hartmut Fehr

Flächennutzungsplan

Grevenbroich

- Stadt Grevenbroich
  Dezernat Technik
  Fachbereich 61

Der von der Planungsgruppe MWM digital erstellte Plan wurde von der Stadt Grevenbroich überarbeitet.