



30° Dachneigung
40°

Erläuterungsplan zu den textl. Festsetzungen.

Gebäudebestand	Grenzen	Verkehrs-u. Grünflächen	Art der baul. Nutzung	Bauweise u. Nutzungsgrad	Sonstige Festsetzungen
Wohngebäude Wirtschaftsgebäude F&E Geschäftsbau	Begrenzung öff. Verkehrsfläche Schulbegrenzung = Baugrenze Baugrenze Grenze des Flurstückes Baugrenzlinie Grenzbedarfsfläche Von der Bebauung freie stützende Grundfläche	öffentl. Verkehrsfläche Flurstück für Stellplätze oder Garagen Grünfläche Spielplatz priv. Grünfläche (Vorgrün) öffentl. Grünfläche	WR reines Wohngebiet WA eigenes Wohngebiet MI Mischgebiet MK Kerngebiet GE Gewerbegebiet	O geschlossene Bauweise O offenes Bauwesen I III als Hausgrenze GRZ GFZ	Kirche Schule Kindergarten Jugendheim Post Friedhof Sportplatz

Stadt Grevenbroich
Bebauungsplan Nr.: 36
Umsiedlung
Eifgen - Belmen
Gemarkung: Laach
Flur: 1
Maßstab 1:1000