

Fachbereich FB 61	Datum 26.08.2004	 STADT GREVENBROICH IM RHEIN-KREIS NEUSS
Betreff Rathauszeitung vom 12.08.2004 Amtl. Bekanntmachung		

Die Dienststunden des Fachbereiches Planung/Bauordnung sind:

montags bis mittwochs von 7,30 Uhr bis 12,30 Uhr
 und von 13,00 Uhr bis 16,00 Uhr
 donnerstags von 7,30 Uhr bis 12,30 Uhr
 und von 13,00 Uhr bis 17,00 Uhr
 freitags von 7,30 Uhr bis 13,00 Uhr

2. Gliederung
Gestaltungssatzung

Gestaltungssatzung der Stadt Grevenbroich für den Bereich „Alt-Hülchrath“

Der Rat der Stadt Grevenbroich hat in seiner Sitzung am 15.07.2004 folgende Änderung der am 19.07.2001 in Kraft getretenen Gestaltungssatzung beschlossen: „§ 4, Ziffer 2.2.4 Dachgauben, Dacheinschnitte und Dachflächenfenster erhält folgende Fassung: Dachgauben müssen in Ausbildung, Proportionen und Gliederung auf die Art und Gliederung der darunter liegenden Fassade bezogen sein. Dachgauben und Dacheinschnitte müssen von den Giebelwandflächen und untereinander mindestens einen Abstand von 1,25 m einhalten. Dachgauben sind als Einzelgauben auszuführen und dürfen in ihren äußeren Abmessungen (Breite/Höhe) = 2,00/1,70 m nicht überschreiten. Es können Schleppgauben mit flachgeneigtem Dach sowie Spitzgauben mit Sattel- oder Walmdach zugelassen werden. Die Gesamtlänge aller Gauben bzw. Einschnitte und Dachflächenfenster auf einer Gebäudeseite darf höchstens die Hälfte der zugehörigen Fassadenlänge betragen. Die Dachfläche vor den Gauben darf das Maß von 3 Reihen Dachziegeln nicht unterschreiten, wobei Dachziegelreihen von Dachüberständen nicht mitzurechnen sind. Für Dachflächenfenster gelten die Anforderungen hinsichtlich der einzuhaltenden Abstände analog wie für Dachgauben.“ Der Geltungsbereich der Satzung ist im nachfolgend abgedruckten Plan schwarz umrandet dargestellt:

Stadtteil: Hülchrath
Bezeichnung: Gestaltungssatzung Hülchrath
Druckgenehmigung Kreis Neuss: DGK 5 (3662)



Der vollständige Wortlaut der Satzung kann während der Dienststunden im städtischen Verwaltungsgebäude Neues Rathaus, Rathausenerweiterungsbau, Ostwall 6, Grevenbroich, Zimmer 212 während der Dienststunden eingesehen werden.
 Grevenbroich, den 03.08.2004

Theo Hoer
 Bürgermeister