



Legende

- Verfahrensgrenze
- gepl. Gebäude
- vorh Gebäude
- Verkehrsfläche
- Gehweg
- Parkplätze
- private Grundstücke
- Grünfläche

Verfahrensgrenze:	ca. 14.294 qm	100 %
private Grundstücke:	ca. 8.215 qm	57 %
(davon Grünfläche:	ca. 650 qm)	
öffentliche Verkehrsfläche:	ca. 4.217 qm	30 %
(einschl. Fahrbahn und Gehweg)		
öffentliche Grünflächen und Regenrückhaltebecken:	ca. 1.862 qm	13 %

Die Summe der einzelnen Grundstücksangaben kann, durch Rundungen auf ganze Quadratmeter, von der Gesamtgrundstücksfläche abweichen.

Grundlage vom Juli 2016 (Vermesser Frenken)
 Koordinatensystem: UTM / ETRS89
 Höhensystem bezieht sich auf NHN

Gemarkung: Gangelt
Flur: 4

Index : 10	Änderungen : Datum an Versand angepasst	Datum : 06.03.2019	Gez.: Sch
Index : 09	Änderungen : Verfahrensgrenze, Kita	Datum : 08.08.2018	Gez.: Mi/Sch
Index : 08	Änderungen : Parkplätze, Grundstück Kiga, Gehweg, Flächenberechnung	Datum : 07.06.2018	Gez.: Mi/MF
Index : 07	Änderungen : Datum an Versand angepasst	Datum : 29.05.2018	Gez.: Sch
Index : 06	Änderungen : Gestaltung, Grundstück	Datum : 24.04.2018	Gez.: Mi/Sch
Index : 05	Änderungen : Gestaltung, Grundstück, Hecke	Datum : 23.04.2018	Gez.: Mi/Sch
Index : 04	Änderungen : Grünfläche	Datum : 19.04.2018	Gez.: AL/Sch
Index : 03	Änderungen : Grundstücke	Datum : 28.11.2017	Gez.: Mi/Sch
Index : 02	Änderungen : Gestaltung	Datum : 23.11.2017	Gez.: Mi/Sch
Index : 01	Änderungen : Gestaltung	Datum : 09.11.2017	Gez.: Mi/Sch

VDH **VDH PROJEKTMANAGEMENT GMBH**
 Maastrichter Straße 8, 41812 Erkelenz
 Telefon: 02431 - 97318 0, Mail: vdh@vdhgmbh.de

Bauherr:	Gemeinde Gangelt	Prüfung / Freigabe: (durch den Bauherrn)
		Datum:

Projekt:	Gangelt Nord V Ergänzung
----------	---------------------------------

Zeichnung:	Gestaltungsplan
------------	------------------------

Z-Nr.:	PM-E-17-33-GP-01-10	Maßstab:	1 : 500	Datum:	06.03.2019
bearbeitet:	Schütt	gezeichnet:	Michalke	geprüft:	