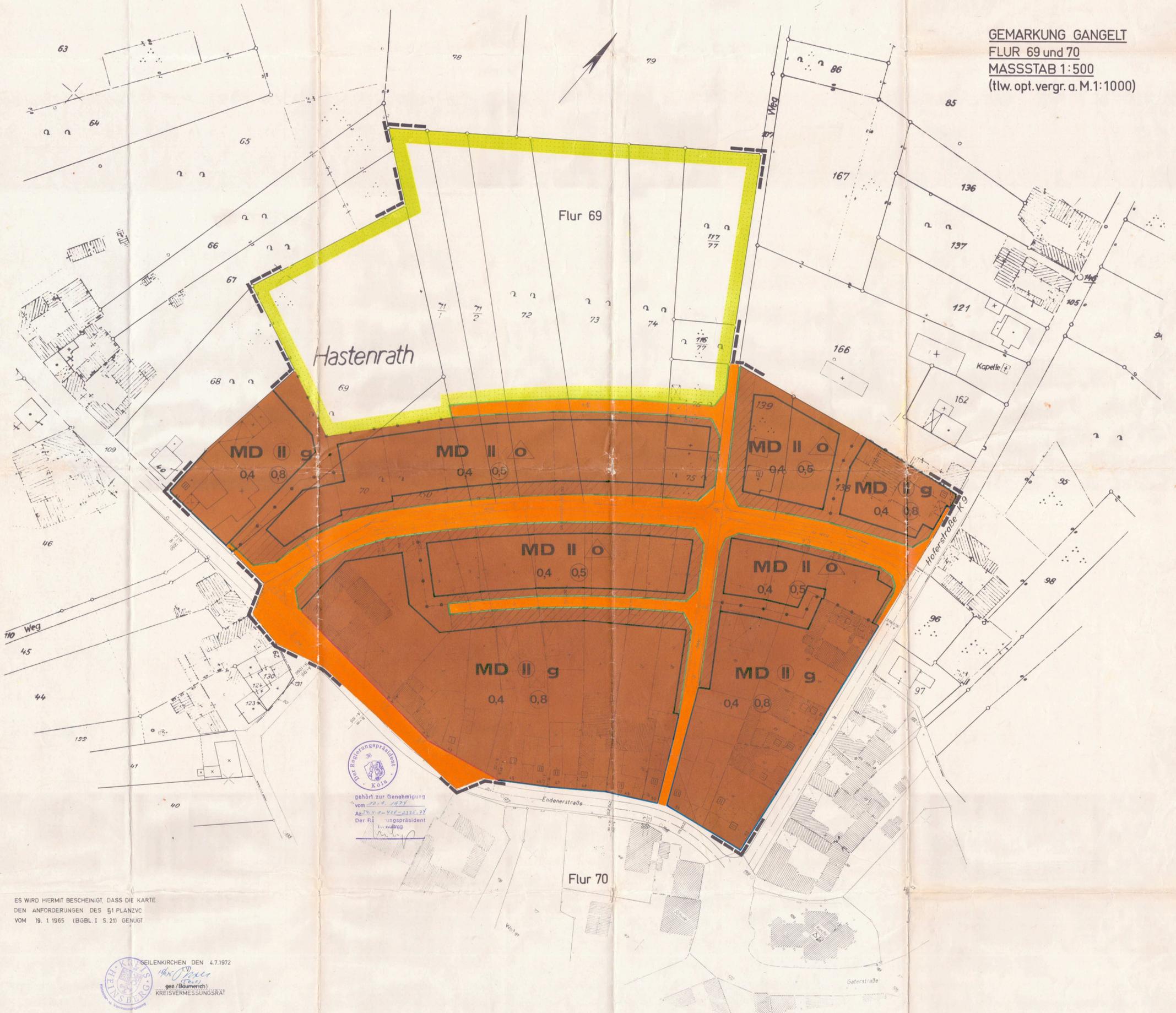


GEMARKUNG GANGELT
 FLUR 69 und 70
 MASSTAB 1:500
 (tlw. opt. vergr. a. M.1:1000)



ES WIRD HIERMIT BESCHENIGT, DASS DIE KARTE
 DEN ANFORDERUNGEN DES §1 PLANZVG
 VOM 19. 1. 1965 (BGBl. I S. 21) GENÜGT



gehört zur Genehmigung
 vom 22. 9. 1974
 Az. 34. 4. 420-2335/74
 Der Regierungspräsident
 im Auftrag



BEILENKIRCHEN DEN 4.7.1972
 gez./Baumerich
 KREISVERMESSUNGSRAT

Dieser Plan ist gem § 2 (1) des BBauG
 in der Fassung vom 23.6.1960 (BGBl. I
 S. 341) durch Beschluß der Gemeinde-
 vertretung vom 31.8.1973 aufgestellt
 worden.

Gangelt, den 24. JUNI 1974

Reich
 Bürgermeister

Die Gemeindevertretung hat in ihrer Sit-
 zung vom 26.3.1974 diesen Plan gem.
 § 10 des BBauG i.d.F. vom 23.6.1960
 (BGBl. I S. 341) als Satzung beschlos-
 sen.

Gangelt, den 24. JUNI 1974

Reich
 Bürgermeister

Dieser Plan hat als Entwurf gem. § 2
 (6) des BBauG i.d.F. vom 23.6.1960
 (BGBl. I S. 341) in der Zeit vom 21.1.1974
 bis 21.2.1974 öffentlich ausliegen. Die
 Offenlegung wurde am 10/17.1.74 gem. § 2
 (6) BBauG ortsüblich bekanntgegeben.

Gangelt, den 24. JUNI 1974

Reich
 Gemeindevorsteher

Dieser Plan ist gem. § 11 des BBauG
 i.d.F. vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) mit
 Verfügung vom 1.2.1974, Az. 34. 4. 420-2335/74
 durch den Herrn Regierungs-
 präsidenten genehmigt worden.

Köln, den

Reich
 Regierungspräsident

Der Bebauungsplan Nr. 4 ist gem. §
 12 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S.
 341) mit Begründung öffentlich aus-
 gelegt, seine Genehmigung und Be-
 kenntmachung zur Auslegung ist am
 24. OKT. 1974 ortsüblich bekanntgege-
 ben worden.

Gangelt, den 24. OKT. 1974

Reich
 Gemeindevorsteher

LEGENDE

- Wohngebäude, vorhanden
- Wirtschaftsgebäude, vorhanden
- Geschößzahlen, vorhanden
- Flurstücksgrenze, vorhanden
- Flurgrenze, vorhanden
- Grenze des Bebauungsplangebietes
- Straßenbegrenzungslinie
- Baugrenze
- Baulinie
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- MD** Dorfgebiete
- (H)** Zahl der Vollgeschosse zwingend
- II** Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- 0,4** Grundflächenzahl
- 0,8** Geschößflächenzahl
- g** geschlossene Bauweise
- nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
- überbaubare Flächen
- nicht überbaubare Flächen
- Verkehrsflächen
- Flächen für die Landwirtschaft
- nicht überbaubare Flächen in denen auch Neben-
anlagen gem. § 34 BauNVO unzulässig sind,
mit Ausnahme der Festsetzungen durch Text-
gewanner baulicher Anlagen.

DAS GESAMTE PLANGEBIET GILT ALS FLÄCHE GEM. § 9 (3)
 DES BBauG I.D.F. VOM 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) INSOWEIT,
 ALS DIESES FÜR DEN ABBAU VON MINERALIEN BE-
 STIMMT IST.

Gemeinde Gangelt Kreis Heinsberg

Bebauungsplan Nr. 4
 „im Gang“
 Hastenrath

Maßstab: 1:500
 Az.: G3.1.104
 Aachen, den 6.6.1974
INGENIEURBÜRO
ABWASSER u. VERKEHR
DIPL. ING. A. WELTER
AACHEN-ARNSTR. 15

Es gilt die Baunutzungs-
 verordnung 1968
 (BGBl. I S. 1237)