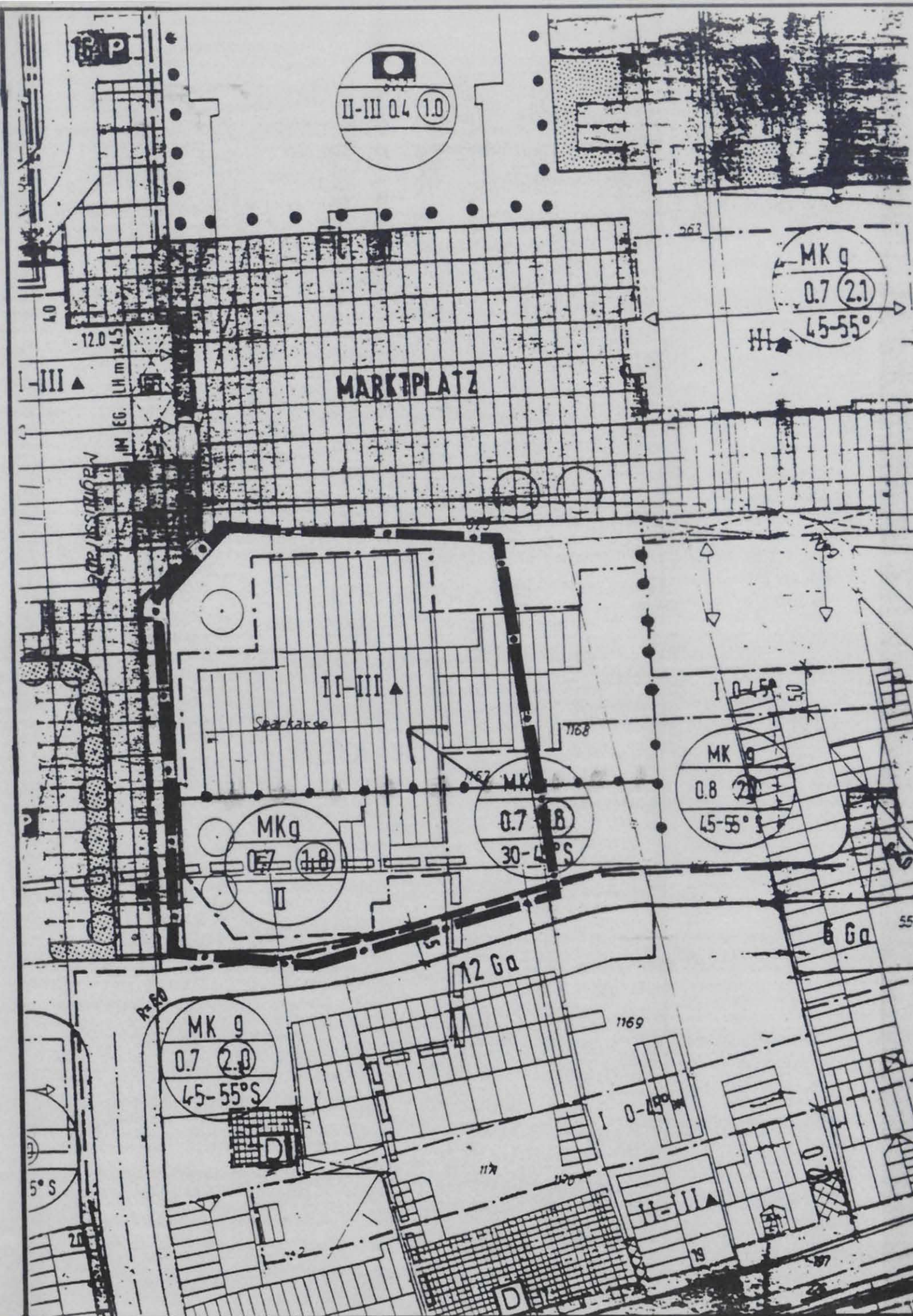




# I. (GEÄNDERTE) FESTSETZUNGEN GEM. § 9 ABS. 1 BAUGB

- Zeichen -

----- Änderungsbereich

----- Baugrenze

- Text -

1. Die Satteldachbebauung wurde teilweise aufgehoben.
2. Die übrigen Festsetzungen bleiben unberührt.

## II. ERMÄCHTIGUNGSGRUNDLAGEN

1. Baugesetzbuch in der Fassung der Berichtigung der Bekanntmachung der Neufassung des Baugesetzbuches vom 16.01.1998 (BGBl. I S. 137)
2. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung) - PlanzV vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58)
3. Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen -Landesbauordnung- (BauO NW) vom 07.03.1995 (GV. NW. S. 218 /SGV NW 232), berichtigt im GV. NW. 1995 S. 982, zuletzt geändert durch Gesetz vom 24.10.1998 (GV. NW. S. 687)
4. §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NW. S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.12.1997 (GV. NW. S. 458)

## III. ÄNDERUNGSVERFAHREN

Dieser Änderungsplan wurde vom Rat der Gemeinde am 16.06.1999 gem. § 13 BauGB -nach Beteiligung der Bürger der von der Änderung betroffenen Grundstücke- als Satzung gem. § 10 BauGB beschlossen. Gleichzeitig wurde die zugehörige Begründung vom 28.05.1998 beschlossen.

Everswinkel, den 17.06.1999

*Walter*  
(Walter)  
-Bürgermeister-

Die Satzung der Änderung dieses Bebauungsplanes wurde am 25.06.1999 im Amtsblatt des Kreises Warendorf -Ausgabe Nr.25 - öffentlich bekanntgemacht. Mit der Bekanntmachung ist die Änderung rechtskräftig geworden.

Everswinkel, den 28.06.1999

Der Bürgermeister

*Walter*  
(Walter)

Für die Planänderung:

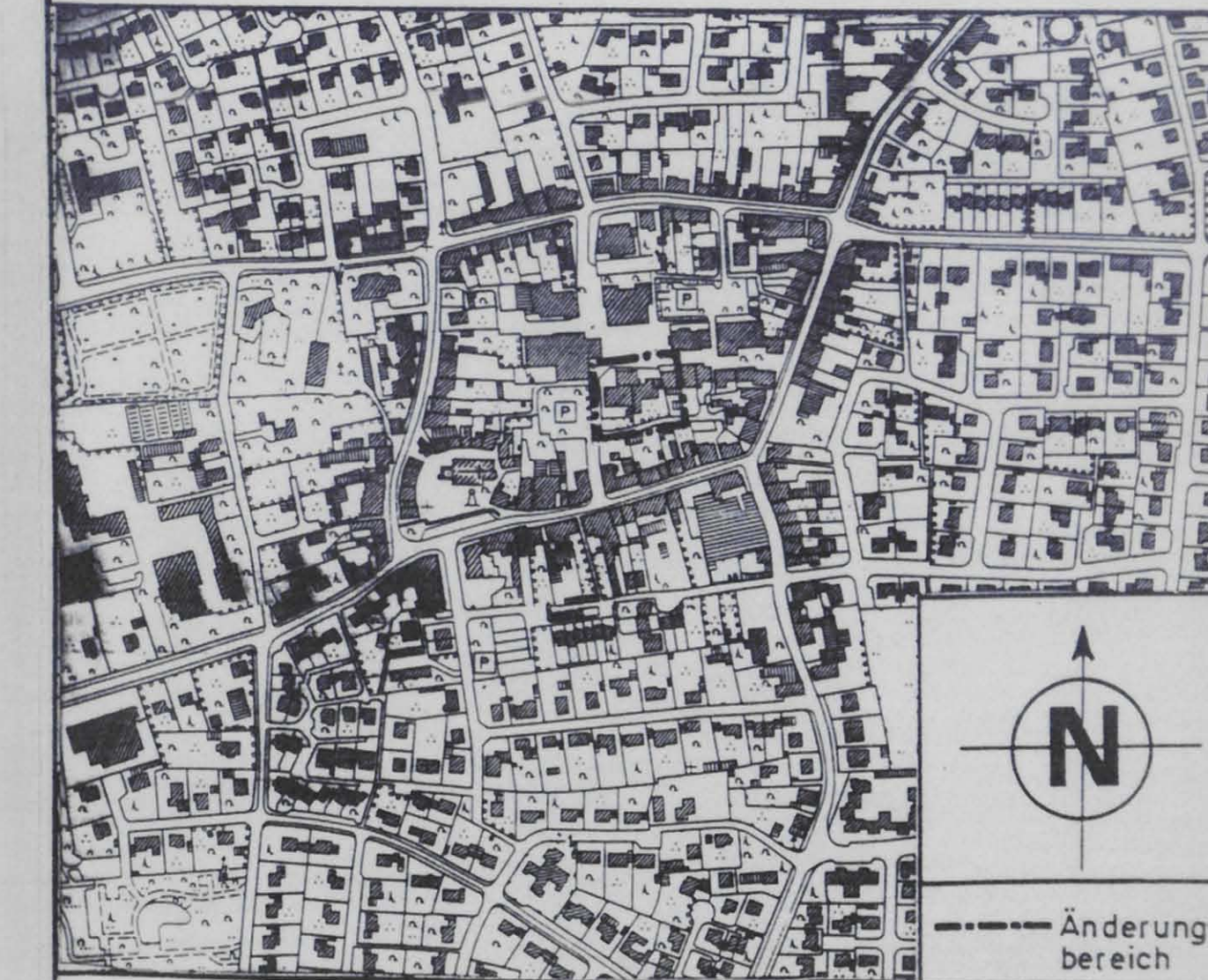
Everswinkel, den 29.03.1999

Der Bürgermeister

-Bauverwaltungsamt  
i.A.  
*Braun*  
(Braun)

# GEMEINDE EVERSWINKEL BEBAUUNGSPLAN Nr.17 "ALTER ORTSKERN" 14.Änderung gem.§13 BauGB

MASSTAB 1:500



ÜBERSICHTSPLAN

MASSTAB 1:5000