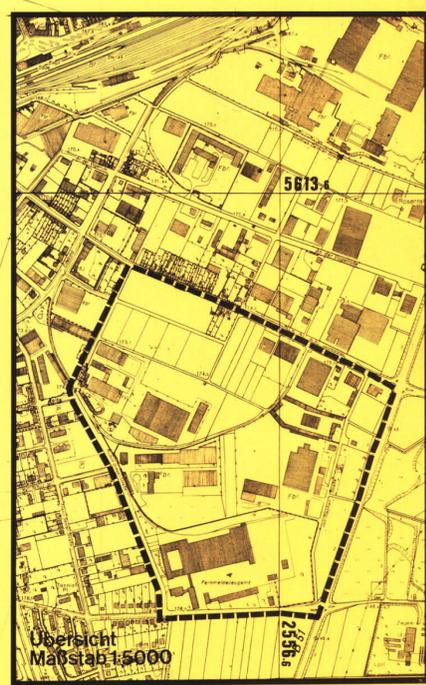
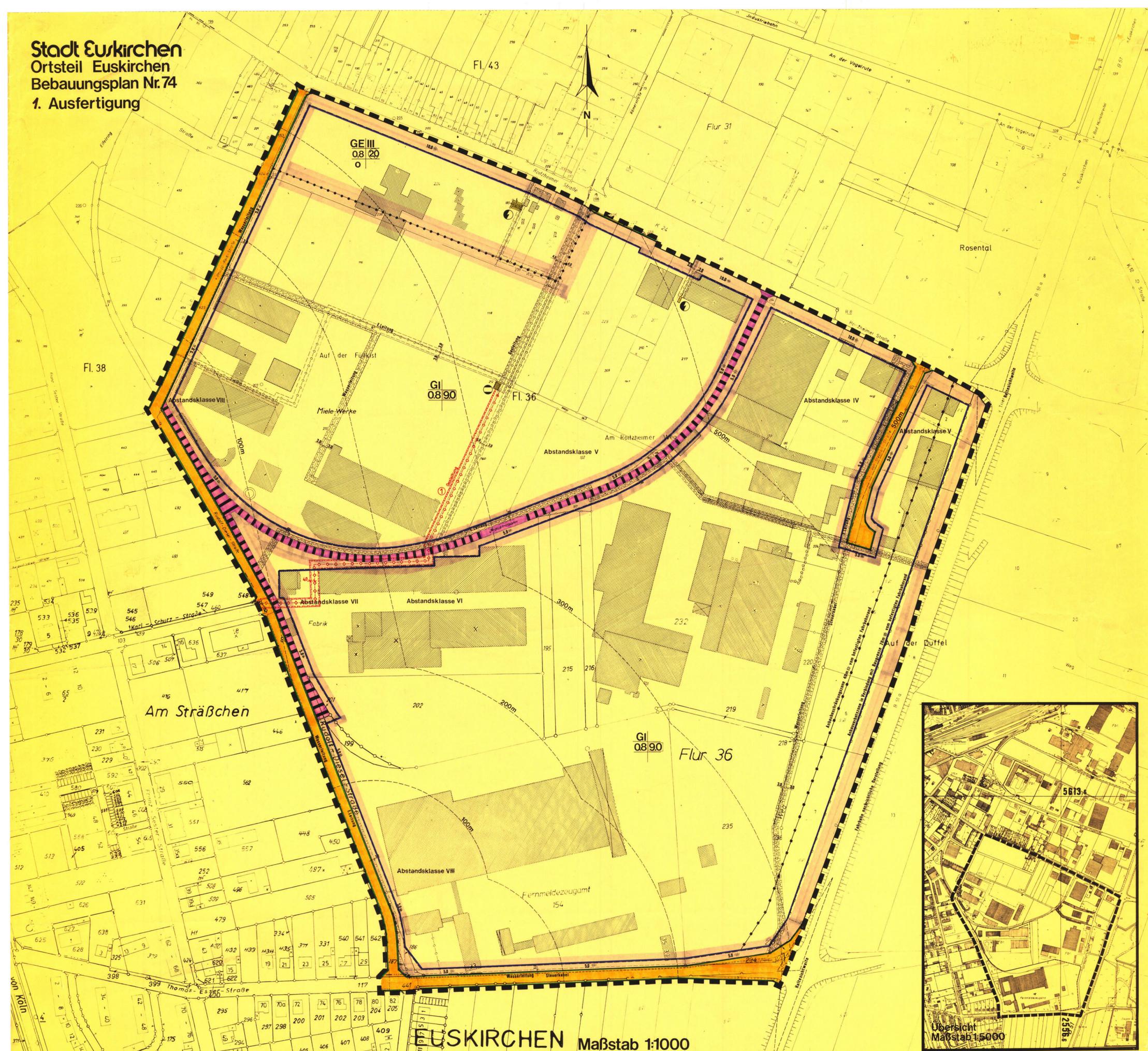


Stadt Euskirchen
Ortsteil Euskirchen
Bebauungsplan Nr. 74
1. Ausfertigung



EUSKIRCHEN Maßstab 1:1000

<p>ART DER BAULICHEN NUTZUNG</p> <p>W Wohnfläche WS Kleingewerbegebiet WR Reine Wohngebiete WA Allgemeine Wohngebiete WB Besondere Wohngebiete M Mehrfamilienhäuser MD Dienstleistungsbaufläche MI Industriegebiet MK Kleingewerbe G Gewerbebaufläche GE Industriegebiet GI Industriegebiet</p>	<p>MAß DER BAULICHEN NUTZUNG</p> <p>07 Geschlossenbauweise 08 Geschlossenbauweise 09 Geschlossenbauweise 10 Geschlossenbauweise 11 Geschlossenbauweise 12 Geschlossenbauweise 13 Geschlossenbauweise 14 Geschlossenbauweise 15 Geschlossenbauweise 16 Geschlossenbauweise 17 Geschlossenbauweise 18 Geschlossenbauweise 19 Geschlossenbauweise 20 Geschlossenbauweise</p>	<p>EINRICHTUNGEN UND ANLAGEN FÜR VERSORGUNG MIT WÄRMEN UND DIENSTLEISTUNGEN DES ÖFFENTLICHEN UND PRIVATEN BEREICHS FÜR DEN GEMEINDEBEZIRK</p> <p>01 Öffentliche Versorgung 02 Öffentliche Versorgung 03 Öffentliche Versorgung 04 Öffentliche Versorgung 05 Öffentliche Versorgung 06 Öffentliche Versorgung 07 Öffentliche Versorgung 08 Öffentliche Versorgung 09 Öffentliche Versorgung 10 Öffentliche Versorgung 11 Öffentliche Versorgung 12 Öffentliche Versorgung 13 Öffentliche Versorgung 14 Öffentliche Versorgung 15 Öffentliche Versorgung 16 Öffentliche Versorgung 17 Öffentliche Versorgung 18 Öffentliche Versorgung 19 Öffentliche Versorgung 20 Öffentliche Versorgung</p>	<p>FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN, FÜR DIE VERWERTUNG DER RESTPRODUKTE VON ABWASSER UND FESTE ABFÄLLESTOFFEN SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN</p> <p>01 Abwasser 02 Abwasser 03 Abwasser 04 Abwasser 05 Abwasser 06 Abwasser 07 Abwasser 08 Abwasser 09 Abwasser 10 Abwasser 11 Abwasser 12 Abwasser 13 Abwasser 14 Abwasser 15 Abwasser 16 Abwasser 17 Abwasser 18 Abwasser 19 Abwasser 20 Abwasser</p>	<p>WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT, DEN WASSERSCHUTZ UND DIE REGELUNG DES WASSERFLUSSES</p> <p>01 Wasserfläche 02 Wasserfläche 03 Wasserfläche 04 Wasserfläche 05 Wasserfläche 06 Wasserfläche 07 Wasserfläche 08 Wasserfläche 09 Wasserfläche 10 Wasserfläche 11 Wasserfläche 12 Wasserfläche 13 Wasserfläche 14 Wasserfläche 15 Wasserfläche 16 Wasserfläche 17 Wasserfläche 18 Wasserfläche 19 Wasserfläche 20 Wasserfläche</p>	<p>PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN UND MARKIERUNGEN ZUM SCHUTZ DER PFLANZEN- UND TIERWELT UND ZUR ERHALTUNG DER LÄNDLICHEN LANSCHAFT</p> <p>01 Pflanzen- und Tierwelt 02 Pflanzen- und Tierwelt 03 Pflanzen- und Tierwelt 04 Pflanzen- und Tierwelt 05 Pflanzen- und Tierwelt 06 Pflanzen- und Tierwelt 07 Pflanzen- und Tierwelt 08 Pflanzen- und Tierwelt 09 Pflanzen- und Tierwelt 10 Pflanzen- und Tierwelt 11 Pflanzen- und Tierwelt 12 Pflanzen- und Tierwelt 13 Pflanzen- und Tierwelt 14 Pflanzen- und Tierwelt 15 Pflanzen- und Tierwelt 16 Pflanzen- und Tierwelt 17 Pflanzen- und Tierwelt 18 Pflanzen- und Tierwelt 19 Pflanzen- und Tierwelt 20 Pflanzen- und Tierwelt</p>	<p>REGELUNGEN FÜR DIE STADTERHALTUNG FÜR DEN GEMEINDEBEZIRK UND FÜR STÄDTERBAUCHE SÄMTEREIMANNHEITEN</p> <p>01 Stadterhaltung 02 Stadterhaltung 03 Stadterhaltung 04 Stadterhaltung 05 Stadterhaltung 06 Stadterhaltung 07 Stadterhaltung 08 Stadterhaltung 09 Stadterhaltung 10 Stadterhaltung 11 Stadterhaltung 12 Stadterhaltung 13 Stadterhaltung 14 Stadterhaltung 15 Stadterhaltung 16 Stadterhaltung 17 Stadterhaltung 18 Stadterhaltung 19 Stadterhaltung 20 Stadterhaltung</p>	<p>REGELUNGEN FÜR DIE STADTERHALTUNG FÜR DEN GEMEINDEBEZIRK UND FÜR STÄDTERBAUCHE SÄMTEREIMANNHEITEN</p> <p>01 Stadterhaltung 02 Stadterhaltung 03 Stadterhaltung 04 Stadterhaltung 05 Stadterhaltung 06 Stadterhaltung 07 Stadterhaltung 08 Stadterhaltung 09 Stadterhaltung 10 Stadterhaltung 11 Stadterhaltung 12 Stadterhaltung 13 Stadterhaltung 14 Stadterhaltung 15 Stadterhaltung 16 Stadterhaltung 17 Stadterhaltung 18 Stadterhaltung 19 Stadterhaltung 20 Stadterhaltung</p>	<p>REGELUNGEN FÜR DIE STADTERHALTUNG FÜR DEN GEMEINDEBEZIRK UND FÜR STÄDTERBAUCHE SÄMTEREIMANNHEITEN</p> <p>01 Stadterhaltung 02 Stadterhaltung 03 Stadterhaltung 04 Stadterhaltung 05 Stadterhaltung 06 Stadterhaltung 07 Stadterhaltung 08 Stadterhaltung 09 Stadterhaltung 10 Stadterhaltung 11 Stadterhaltung 12 Stadterhaltung 13 Stadterhaltung 14 Stadterhaltung 15 Stadterhaltung 16 Stadterhaltung 17 Stadterhaltung 18 Stadterhaltung 19 Stadterhaltung 20 Stadterhaltung</p>	<p>REGELUNGEN FÜR DIE STADTERHALTUNG FÜR DEN GEMEINDEBEZIRK UND FÜR STÄDTERBAUCHE SÄMTEREIMANNHEITEN</p> <p>01 Stadterhaltung 02 Stadterhaltung 03 Stadterhaltung 04 Stadterhaltung 05 Stadterhaltung 06 Stadterhaltung 07 Stadterhaltung 08 Stadterhaltung 09 Stadterhaltung 10 Stadterhaltung 11 Stadterhaltung 12 Stadterhaltung 13 Stadterhaltung 14 Stadterhaltung 15 Stadterhaltung 16 Stadterhaltung 17 Stadterhaltung 18 Stadterhaltung 19 Stadterhaltung 20 Stadterhaltung</p>	<p>REGELUNGEN FÜR DIE STADTERHALTUNG FÜR DEN GEMEINDEBEZIRK UND FÜR STÄDTERBAUCHE SÄMTEREIMANNHEITEN</p> <p>01 Stadterhaltung 02 Stadterhaltung 03 Stadterhaltung 04 Stadterhaltung 05 Stadterhaltung 06 Stadterhaltung 07 Stadterhaltung 08 Stadterhaltung 09 Stadterhaltung 10 Stadterhaltung 11 Stadterhaltung 12 Stadterhaltung 13 Stadterhaltung 14 Stadterhaltung 15 Stadterhaltung 16 Stadterhaltung 17 Stadterhaltung 18 Stadterhaltung 19 Stadterhaltung 20 Stadterhaltung</p>
<p>PLANGRUNDLAGE</p> <p>Die vorliegende Plangrundlage ist eine Abzeichnung der Bebauungsplangrundlage im Maßstab 1:1000, die durch Ursprungsunterlagen, die dem Auftraggeber vorliegen, erstellt wurde. Die Plangrundlage enthält außerdem die Ergebnisse von Erhebungsmaßnahmen (z.B. Gelände, Höhen, etc.) nach einer Neuvermessung und unter Anwendung von Fortführungsmaßnahmen (z.B. Neuvermessung, etc.) nach einer Neuvermessung gem. § 17 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO.</p> <p>Euskirchen, den 01.01.1999</p>	<p>MAß DER BAULICHEN NUTZUNG</p> <p>Es wird bezeugt, dass die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch richtig ist.</p> <p>Euskirchen, den 06.10.1988</p> <p>Euskirchen, den 01.01.1999</p>	<p>EINRICHTUNGEN UND ANLAGEN FÜR VERSORGUNG MIT WÄRMEN UND DIENSTLEISTUNGEN DES ÖFFENTLICHEN UND PRIVATEN BEREICHS FÜR DEN GEMEINDEBEZIRK</p> <p>Entwurfarbeiten im Jahre 1979</p> <p>Euskirchen, den 01.01.1999</p>	<p>FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN, FÜR DIE VERWERTUNG DER RESTPRODUKTE VON ABWASSER UND FESTE ABFÄLLESTOFFEN SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN</p> <p>Entwurfarbeiten im Jahre 1979</p> <p>Euskirchen, den 01.01.1999</p>	<p>WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT, DEN WASSERSCHUTZ UND DIE REGELUNG DES WASSERFLUSSES</p> <p>Entwurfarbeiten im Jahre 1979</p> <p>Euskirchen, den 01.01.1999</p>	<p>PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN UND MARKIERUNGEN ZUM SCHUTZ DER PFLANZEN- UND TIERWELT UND ZUR ERHALTUNG DER LÄNDLICHEN LANSCHAFT</p> <p>Entwurfarbeiten im Jahre 1979</p> <p>Euskirchen, den 01.01.1999</p>	<p>REGELUNGEN FÜR DIE STADTERHALTUNG FÜR DEN GEMEINDEBEZIRK UND FÜR STÄDTERBAUCHE SÄMTEREIMANNHEITEN</p> <p>Entwurfarbeiten im Jahre 1979</p> <p>Euskirchen, den 01.01.1999</p>	<p>REGELUNGEN FÜR DIE STADTERHALTUNG FÜR DEN GEMEINDEBEZIRK UND FÜR STÄDTERBAUCHE SÄMTEREIMANNHEITEN</p> <p>Entwurfarbeiten im Jahre 1979</p> <p>Euskirchen, den 01.01.1999</p>	<p>REGELUNGEN FÜR DIE STADTERHALTUNG FÜR DEN GEMEINDEBEZIRK UND FÜR STÄDTERBAUCHE SÄMTEREIMANNHEITEN</p> <p>Entwurfarbeiten im Jahre 1979</p> <p>Euskirchen, den 01.01.1999</p>	<p>REGELUNGEN FÜR DIE STADTERHALTUNG FÜR DEN GEMEINDEBEZIRK UND FÜR STÄDTERBAUCHE SÄMTEREIMANNHEITEN</p> <p>Entwurfarbeiten im Jahre 1979</p> <p>Euskirchen, den 01.01.1999</p>	<p>REGELUNGEN FÜR DIE STADTERHALTUNG FÜR DEN GEMEINDEBEZIRK UND FÜR STÄDTERBAUCHE SÄMTEREIMANNHEITEN</p> <p>Entwurfarbeiten im Jahre 1979</p> <p>Euskirchen, den 01.01.1999</p>

Stadt Euskirchen
Ortsteil Euskirchen
Bebauungsplan Nr. 74
Ausfertigung

Maßstab 1:1000