

Begründung

Bebauungsplan Nr. 24
Erftstadt-Friesheim
Theo-Wolfgarten-Straße

GEMEINDE FRIESHEIM
BEBAUUNGSPLAN NR. 4

Begründung

Die Gemeinde beschloß den Bebauungsplan aufzustellen, um eine geordnete Bebauung der vorhandenen Baugrundstücke, sowie die Erschließung und Bebauung der Grundstücke sicherzustellen.

Kosten

Folgende Kosten werden der Gemeinde bei der Verwirklichung der Planung entstehen:

Ankauf von Bauflächen für die Erschließung	90.000,-- DM
Straßenbaukosten	600.000,-- DM
Kanal- und Wasserleitung	500.000,-- DM
Straßenbeleuchtung	90.000,-- DM
Stromversorgung	-
Grunderwerb für den Kinderspielplatz	6.000,-- DM
Anlage und Einrichtung des Kinderspielplatzes	25.000,-- DM
	1.311.000,-- DM

Die Erschließungskosten werden entsprechend der Satzung der Gemeinde anteilig von den anliegenden Eigentümern getragen.

Bodenordnung

Bodenordnende Maßnahmen sind nicht erforderlich