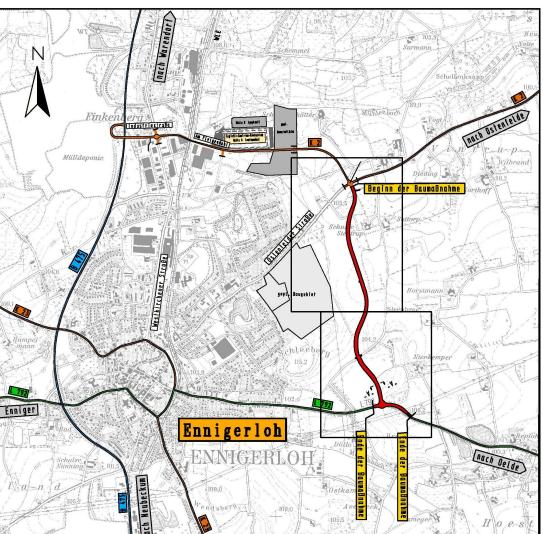


Übersichtskarte mit Blattschnitt

ohne Maßstab

Dieser Bebauungsplan besteht aus zwei Kartenblättern.



Hinweise

22.04.1993 (BGBI. I.S. 466)

Im Schutzstreifen der Hochspannungsleitungen von beidseitig 19,00m (110KV Leitung Abzweig Ennigerloh) bzw. beidseitig 29,00m (110 - 380 Kv Leitung Uentrop-Gütersloh) dürfen Anpflanzungen mit einer Endwuchshöhe von 3,00 m angepflanzt werden, in den Randbereichen bzw. ausserhalb des Schutzstreifens ist eine Abstaffelung der Anpflanzungen vorzunehmen. Bei gefährdender Endwuchshöhe ist ein Rückschnitt durch den Grundstückseigentümer / Bauherrn vorzunehmen.

Bei Bodeneingriffen können Bodendenkmäler (kulturgeschichtliche Bodenfunde, d. h. Mauerwerk, Einzelfunde, aber auch Veränderungen und Verfärbungen in der natürlichen Beschaffenheit) entdeckt werden. Die Entdeckung von Bodendenkmälern ist der Stadt Ennigerloh, dem Landschaftsverband Westfalen-Lippe, Westf. Amt für Archäologie, Amt für Bodendenkmalpflege unverzüglich anzuzeigen und die Entdeckungsstätte mind. drei Werktage in unverändertem Zustand zu erhalten (§§ 15 u. 16 DSchG).

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 23.09.04 (BGBI. I.S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 24.12.2008 am 24.06.2004 I 3018 Verordnung über die Bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) i.d.F. der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBI. I.S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts

(Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBI. I. 1991, S. 58) Gesetz über Natur- und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz BNatSchG) vom 25.03.2002 (BGBI I S. 2002 1193), zuletzt geändert durch Artikel 3 G vom 22.12.2008 BGBI. IS 2986 Zeichenvorschrift für Katasterkarten und Vermessungsrisse in Nordrhein-Westfalen (Zeichenvorschrift

NRW) RdErl. des Innenministers vom 20.12.1978 ID27120 in der zurzeit gültigen Fassung Bundesimmissionsschutzgesetz i.d.F. vom 14.03.1997 (BGBl. I Nr.504, zuletzt geändert durch Artikel 3

Verkehrslärmschutzverordnung - 16 BImSchV vom 12.06.1990 (BGBl.IS.1036), geändert durch Art. 3 G v. 19.09.2009 I 2146 §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) i.d.F. der

Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666/SGV NRW 2023), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 24.06.2008 (GV. NRW. S. 514) Wassergesetz des Landes Nordrhein-Westfalen (LWG NRW) i.d.F. der Bekanntmachung vom 25.06.1995 (GV. NW. S. 384) i. d. z. Zt. gültigen Fassung

Plangrundlage

Geobasisdaten: "Kreis Warendorf, Der Landrat, Vermessungs- und Katasteramt"

Verfahrensvermerke

wird ergänzt

Ingenieurgesellschaft

Stadt Ennigerloh

Reg.-Nr.: Blatt-Nr.: 2 (2) bearbeitet 06 / 07.2009 nn gezeichnet 30.07.2009 nn

M 1 : 1000

Unterlage:

Bebauungsplan Nr. 52

Auftraggeber: Stadt Ennigerloh Marktplatz 1

59 320 Ennigerloh Auftragnehmer:

Vermessung Straßen- und Verkehrsplanung Bauleitung Stadtplanung Landespflege Siedlungswasserwirtschaft und Wasserbau Lärmschutz Verkehrstechnik Leitungsdokumentation
 Hansestraße 63
 48 165
 Münster
 Nauener Straße 72 1 4 6 12
 Falkensee
 Trothaer Straße 6 4
 06 128 Halle/Saale

 Tel. 0250 1/27 60 -0
 Fax: -33
 Tel: 03322 /2 2 - 805
 Fax: -806
 Tel: 03 45 /12 19 - 158
 Fax: -183