

Biotoptypen / Wertermittlung Bestandssituation



Legende
Bestand Biotoptypen im Eingriffsbereich

Grünland

EE3

Brachgefallenes Nass- und Feuchtgrünland

Park, Grünanlage

HM4 Trittrasen, Rasenplatz

Verkehrswege

VA0 Verkehrsstraße

Gewässer

FM5 Tieflandbach
FN0 Graben
FS0 Rückhaltebecken

Saum, Hochstaudenflur

KB1 Ruderaler, trockener Saum
LB0 Hochstaudenflur, flächenhaft
LB1 Feuchte Hochstaudenflur, flächenhaft

Wertigkeit Bestand

1 — Teilflächen-Nr.
0,7 — Biotopwert

Sonstiges

--- Grenze Geltungsbereich

--- Eingriffsbereich (außerhalb dieser Flächen verändert sich der Bestand nicht)

Wertermittlung Planungssituation



Planung

Sonderbauflächen

Gehölzstreifen

Wertigkeit Planung

A — Teilflächen-Nr.
0,0 — Biotopwert

Sonstiges

--- Grenze Geltungsbereich

--- Grenze Eingriffsbereich (außerhalb dieser Flächen verändert sich der Bestand nicht)

Flächenverteilung und Wertigkeit der Bestandssituation

A. Bestand					
1	2	3	4	5	6
Teilfläche	Biotoptyp	Biotoptyp / Flächennutzung laut „Ahlener Modell“	Fläche in m²	Wertfaktor	Gesamtwert
1	LB0	Sukzessionsfläche (Hochstaudenflur)	4.250	0,9	3.825
2	LB1	Sukzessionsfläche (Hochstaudenflur feuchte Ausprägung)	20.840	0,7	14.588
3	EE3	Extensiv genutztes Grünland (feuchte Grünlandbrache)	2.870	0,9	2.583
4	HM4	Grünfläche in Industrie- und Gewerbegebieten	1.640	0,3	492
5	KB1	Sukzessionsfläche (Ufersaum)	2.890	0,7	2.023
6	FN0	Graben	170	0,4	68
7	FM5	Fließgewässer (Voßbach)	450	1,5	675
8	FS0	Regenrückhaltebecken	1.460	0,4	584
9	VA0	Straße	700	0,0	0
Gesamtflächenwert von A. Bestand					24.838

Flächenverteilung und Wertigkeit der Planungssituation

B. Planung						
1	2	3		4	5	6
Teilfläche	Planung	Fläche in m²	Grundfläche	Summe	Wertfaktor	Gesamtwert
A	Gewerbefläche (Sondergebiet)	33.320	0,9	29.988	0,0	0
B	Grünfläche in Industrie- und Gewerbegebieten	33.320	0,1	3.332	0,3	1.000
C	Anpflanzung	1.680	1,0	1.680	0,7	1.176
Gesamtflächenwert von B. Planung						2.176

Eingriffsermittlung

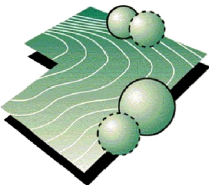
Anlage 2



Bebauungsplan Nr. 53 "AWG" (Entsorgungszentrum) **Umweltbericht**

M.: 1 : 2.000	Gez.: Sch	Geä.: Gea.	Dat.: März 2009
Plangröße: 765 x 297		Plannummer: 3554	

Kortemeier & Brokmann, Garten- und Landschaftsarchitekten | GmbH



Oststraße 92
32051 Herford
fon 05221. 9739-0
fax ... 973930