

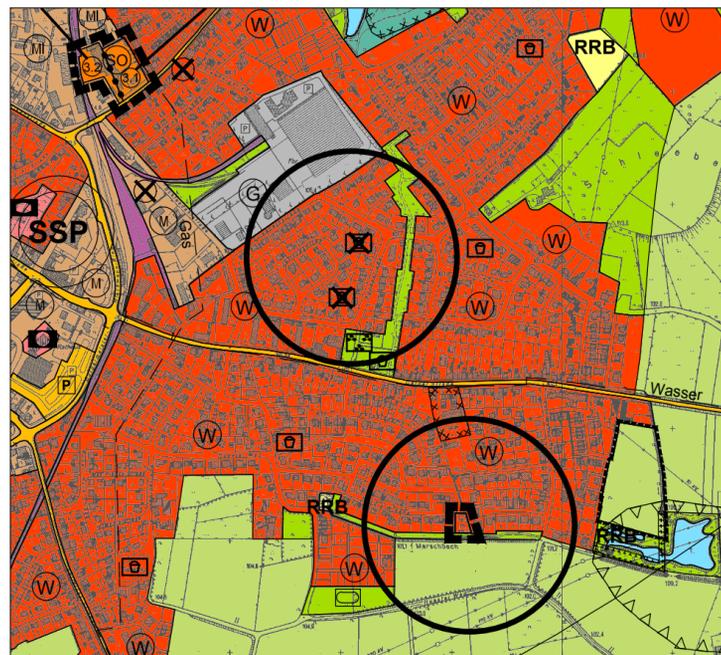
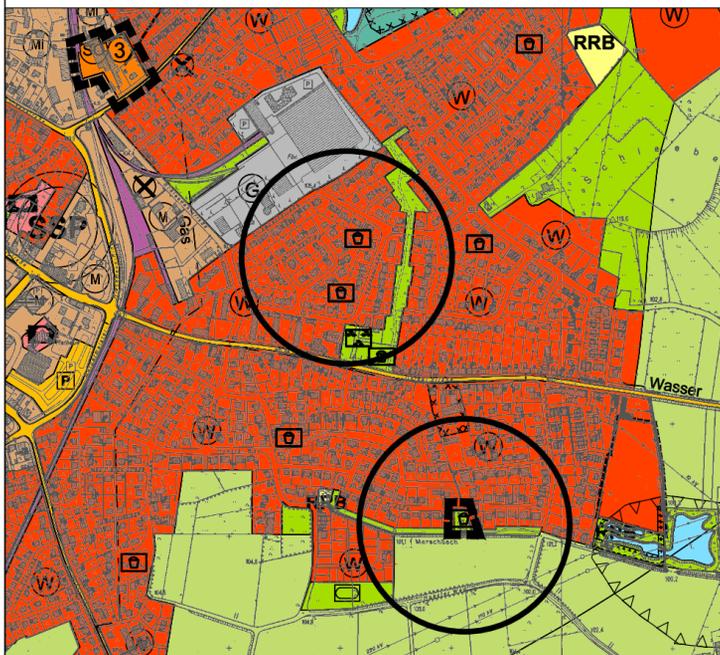
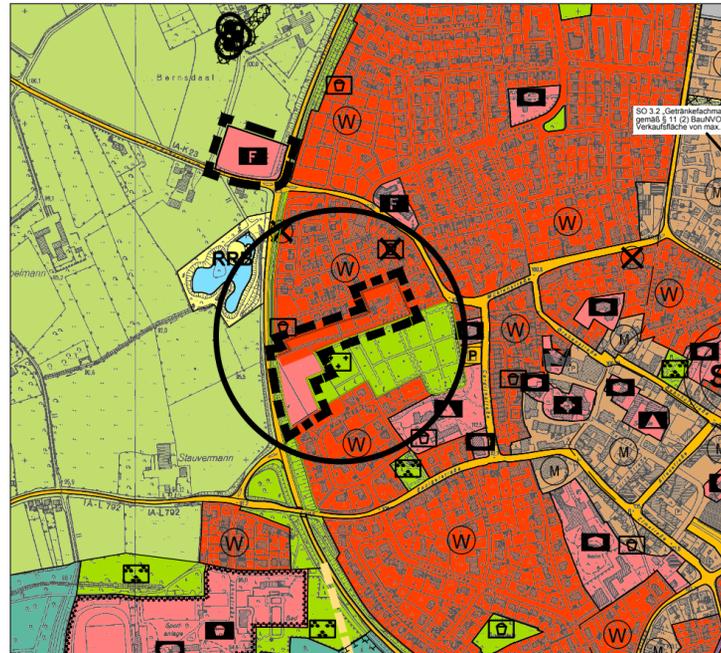
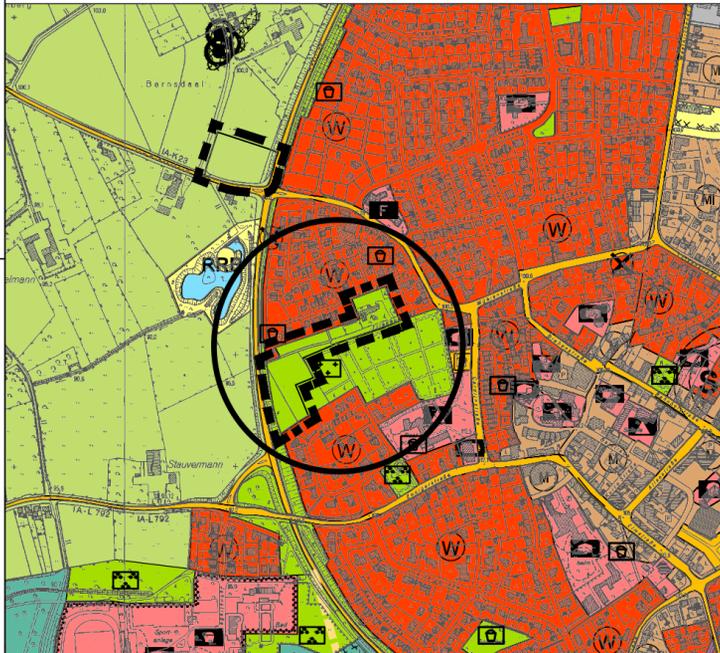
Flächennutzungsplan der Stadt Ennigerloh

Verfahrensstand: Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB,
Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB

10. Änderung

z.Zt. wirksame Fassung M 1:10.000

Änderungsbereiche M 1:10.000



<p>Diese Planänderung ist gemäß § 2 (1) BauGB durch Beschluss des Rates der Stadt Ennigerloh vom 24.04.2016 aufgestellt worden. Der Beschluss wurde am 16.11.2018 ortsüblich bekannt gemacht.</p> <p>Ennigerloh, den _____</p> <p>Bürgermeister</p>	<p>Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) 1. BauGB erfolgte in der Zeit vom 19.11.2018 bis einschl. 18.12.2018.</p> <p>Ennigerloh, den _____</p> <p>Bürgermeister</p>
<p>Diese Planänderung mit Begründung hat gemäß § 3 (2) BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ öffentlich ausgelegen.</p> <p>Die öffentliche Auslegung wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht.</p> <p>Ennigerloh, den _____</p> <p>Bürgermeister</p>	<p>Diese Planänderung mit Begründung wurde vom Rat der Stadt Ennigerloh am _____ beschlossen. (Feststellungsbeschluss)</p> <p>Ennigerloh, den _____</p> <p>Bürgermeister</p>
<p>Diese Planänderung ist gemäß § 6 BauGB mit Verfügung vom der Bezirksregierung genehmigt worden.</p> <p>Az.: _____</p> <p>Münster, den Die Bezirksregierung im Auftrag</p>	<p>Die Erteilung der Genehmigung dieser Planänderung wurde am bekannt gemacht. Mit dieser Bekanntmachung wird die 8. Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam.</p> <p>Ennigerloh, den</p> <p>Bürgermeister</p>

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634).

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung- BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786)

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) vom **18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58)**, zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom **04. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057)**.

Darstellung gemäß § 5 (2) BauGB

— — Grenze des Änderungsbereiches

Grünflächen (§ 5 (2) Ziffer 5 BauGB)

■ Grünflächen

⊕ Friedhof

Nachrichtliche Eintragungen

⊕ Spielplatz



Darstellung gemäß § 5 (2) BauGB

— — Grenze des Änderungsbereiches

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Ziffer 1 BauGB)

■ Wohnbauflächen (§ 1 (1) Ziffer 1 BauNVO)

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen (§ 5 (2) Ziffern 2 BauGB)

■ Flächen für den Gemeinbedarf (Trauerhalle)

Nachrichtliche Eintragungen

⊕ Aufhebung der Zweckbestimmung Spielplatz

0 200 300 400m
Maßstab im Original 1 : 10.000

Entwurf und Ausarbeitung:
im Februar 2019

Entwurf

Stadt Ennigerloh
Fachbereich Stadtentwicklung
-Der Bürgermeister-