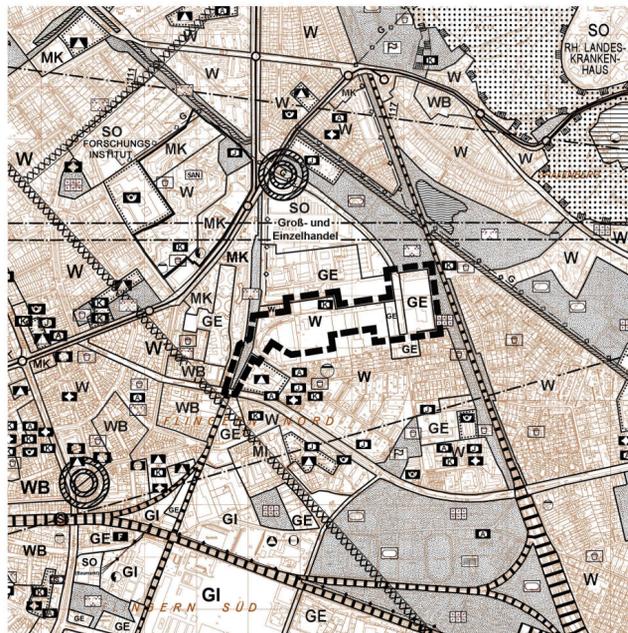


Bisherige Darstellung



Neue Darstellung

| GRENZEN | ART DER BAULICHEN NUTZUNG | GEMEINBEDARFSEINRICHTUNGEN |
|--|---|--|
| Stadtgrenze Stadtbezirksgrenze Grenze des räumlichen Geltungsbereichs | Wohnbaufläche W Besonderes Wohngebiet WB Gemischte Baufläche M Dorfgebiet MD Mischgebiet MI Kerngebiet MK Gewerbliche Bauflächen G Gewerbegebiet GE Industriegebiet GI Sondergebiet (§ 11 Bau NVO) z.B.: Universität SO | Fläche für den Gemeinbedarf Öffentliche Verwaltungen Schulen Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen Kindergärten K Einrichtung der Jugendhilfe J z.B. Einrichtung der Altenhilfe A Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen Post Schutzbauwerk Feuerwehr F |
| VERKEHR | VER- U. ENTSORGUNGSANLAGEN | LEITUNGEN |
| Autobahnen und autobahn-ähnliche Straßen A Autobahn Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen B Bundesstraße B Landstraße L Kreisstraße K Ruhender Verkehr Bahnanlagen Bahnhof S-Bahn - Haltestelle Stadtbahn Stadtbahn - Haltestelle Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr Flughafen Segelfluggelände | Flächen für Versorgungsanlagen, für die Verwertung oder Beseitigung von Abwasser und festen Abfallstoffen Elektrizität Gas Fernwärme Wasser Abfall Abwasser WASSERFLÄCHEN Wasserfläche | oberirdisch z.B. E unterirdisch z.B. W Hochspannungsfreileitung E Gasleitung G Wasserleitung W Mineralölproduktenleitung Ö Äthylenleitung Ä LAND- U. FORSTWIRTSCHAFT Fläche für die Landwirtschaft Fläche für Wald |
| GRÜNFLÄCHEN | NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN U.A. | SONSTIGES |
| Grünfläche Parkanlage Dauerkleingärten Sportplatz Spielplatz Zeltplatz Badeplatz, Freibad Friedhof Festplatz Gehwegverbindung zwischen Grünflächen | Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts Naturschutzgebiet N Landschaftsschutzgebiet L Überschwemmungsgebiet Schutzgebiet für Grund- und Quellwassergewinnung mit Angabe der Schutzzone, z.B. II Richtfunkstrecke mit Angabe der Bauhöhenbeschränkung in m ü. NN, 100 m beiderseits der eingezeichneten Achse | Umgrenzung des Bauschutzbereichs gem. Luftverkehrsgesetz (bezogen auf Endausbau) Umgrenzung des Fluglärmschutzbereichs gem. Verordn. d.B.d.L. vom 04.03.1974 Schutzzone 1 Umgrenzung des Fluglärmschutzgebietes gem. Landesentwicklungsplan Schutz vor Fluglärm v. 17.08.1998 Schutzzone A Umgrenzung des Sanierungsgebietes SAN Siedlungsschwerpunkt nach dem Landesentwicklungsprogramm - LEPro - vom 05.10.1989 und Rd. Erl. des Innenministers NRW vom 05.10.1976 |

Angefertigt: Düsseldorf, den **30.11.2011**

Der Oberbürgermeister
Stadtplanungsamt
Im Auftrag

Der Oberbürgermeister
Vermessungs- und Liegenschaftsamt
Im Auftrag

Der Ratsausschuss für Planung und Stadtentwicklung der Stadt hat am **30.11.2011** dem beschlossenen, seinen am **23.06.2010** gefassten Beschluss zu ändern.

Der Ratsausschuss für Planung und Stadtentwicklung hat am **30.11.2011** dem Entwurf und seiner Begründung für die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB zugestimmt.

Der Rat der Stadt hat heute die Änderung des Flächennutzungsplanes durch diesen Plan beschlossen.

Dieser Plan ist gemäß § 6 (1) BauGB mit Verfügung vom heutigen Tage genehmigt worden.

Die Genehmigung dieses Planes durch die Bezirksregierung ist lt. Bekanntmachungsanordnung vom **26.07.2012** im Düsseldorfer Amtsblatt Nr. **34182** vom **11.08.2012** gemäß § 6 (5) BauGB bekannt gemacht worden.

61/12 - FNP - **142**
Düsseldorf, den **04.12.2011**
Der Oberbürgermeister
Stadtplanungsamt
Im Auftrag

61/12 - FNP - **142**
Düsseldorf, den **01.12.2011**
Der Oberbürgermeister
Stadtplanungsamt
Im Auftrag

61/12 - FNP - **142**
Düsseldorf, den **31.01.2012**
Der Oberbürgermeister
Stadtplanungsamt
Im Auftrag

61/12 - FNP - **142**
Düsseldorf, den **26.04.2012**
Oberbürgermeister

Düsseldorf, den **17.07.2012**
Die Bezirksregierung
Im Auftrag

61/12 - FNP - **142**
Düsseldorf, den **13.08.2012**
Der Oberbürgermeister
Stadtplanungsamt
Im Auftrag

Landeshauptstadt Düsseldorf
**Flächennutzungsplan-
änderung
Nr. 142**
Südlich Hohenzollernallee
Stadtbezirk 2
Maßstab 1 : 20.000

Dieser Plan enthält Darstellungen nach § 5 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), geändert durch das Gesetz zur Förderung des Klimaschutzes bei der Entwicklung in den Städten und Gemeinden vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509). Durch diesen Plan werden alle früheren Darstellungen des wirksamen Flächennutzungsplanes aufgehoben.