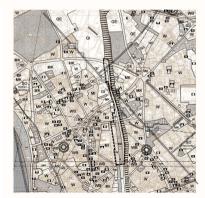


Bisherige Darstellung



Festplatz Gehwegverbindung zwischen Grünflächen

•••••

Neue Darstellung

GRENZEN		ART DER BAULICHEN NUTZUNG		GEMEINBEDARFSEINRICHTUNGEN		Angefertigt: Düsseldorf,den	Dieser Plan ist durch Beschluss des Rats- ausschusses für Planung und Stadtentwick-	Die aufgrund des Beschlusses des Ratsaus- schusses für Planung und Stadtentwicklung
Stadtgrenze		Wohnbaufläche	w	Fläche für den Gemeinbedarf		Der Oberbürgermeister Stadtplanungsamt	lung der Stadt am gemäß § 2 BauGB als Entwurf aufgestellt worden.	der Stadt vom nach § 3 (1) BauGE durchzuführende Beteiligung der Öffentlich keit erfolgte am
Stadtbezirksgrenze			WB	Öffentliche Verwaltungen Schulen		lm Auftrag		
otautoezirksgrenze		Besonderes Wohngebiet		Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude	D	Der Oberbürgermeister	61/12 - FNP - Düsseldorf, den Der Oberbürgermeister	61/12 - FNP - Düsseldorf, den Der Oberbürgermeister
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs	[2]	Dorfgebiet	MD	und Einrichtungen Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen		Vermessungs- und Katasteramt Im Auftrag	Stadtplanungsamt im Auftrag	Stadtplanungsamt Im Auftrag
		Mischgebiet	MI	Kindergarten K Einrichtung der Jugendhilfe J Einrichtung der Altenhilfe A	z.B. 🚺			
		Kerngebiet	MK	Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	0	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	15 May 18
		Gewerbegebiet	GE	Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	M	Der Ratsauschuss für Planung und Stadt- entwicklung hat am dem Entwurf	Dieser Plan hat mit dem Erläuterungsbericht gemäß § 3 (2) BauGB nach ortsüblicher	Der Rat der Stadt hat heute die Änderung der Flächennutzungsplanes durch diesen Plan
		Industriegebiet	GI	Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichungen		und seiner Begründung für die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB zuge- stimmt.	Bekanntmachung im Düsseldorfer Amtsblatt Nr. vom in der Zeit vom bis einschließlich	beschlossen.
		Sondergebiet (§ 11 Bau MVO) z.B.; Universität	SO	Post Schutzbauwerk	Ø		öffentlich ausgelegen.	
		E.B.: Universität	_	Feuerwehr	E	61/12 - FNP - Düsseldorf, den	61/12 - FNP - Düsseldorf, den Der Oberbürgermeister	61/12 - FNP - Düsseldorf, den
VERKEHR		VER - U. ENTSORGUNGSANLAGEN		LEITUNGEN z.B. E		Der Oberbürgermeister Stadtplanungsamt Im Auftrag	Stadtplanungsamt Im Auftrag	STADY ON
VERKEHR Autobahnen und autobahn -						# # # # # # # # # # # # # # # # # # #	F (34 %)	Der Oberbürgermeister
ähnliche Straßen Autobahn A		Flächen für Versorgungs- anlagen, für die Verwertung oder Beseitigung von Ab- wasser und festen Abfallstoffen		- Community	z.B. W	S. S	Z 2 3 5	2 Constitution of the Cons
Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen Bundesstraße B		Elektrizität	0	Hochspannungsfreileitung	E	Dieser Plan ist gemäß § 6 (1) BauGB mit Verfügung vom heutigen Tage genehmigt	Der Rat der Stadt ist in seiner Sitzung am den in der Verfügung der	Die Genehmigung dieses Planes durch di Bezirksregierung ist It. Bekanntmachungsar
Landstraße L Kreisstraße K		Gas	ŏ	Gasleitung Wasserleitung	g W	worden.	Bezirksregierung vom gegebenen Einschränkungen und Auflagen beigetreten und hat beschlossen, diesen	ordnung vom im Düsseldorfe Amtsblatt Nr. vom gemäß § 6 (5) BauGB bekannt gemach
Ruhender Verkehr	P	Fernwärme	O	Mineraltiproduktenleitung Äthylenleitung	ō Ā		Plan entsprechend den blauen Einfragungen zu ändern.	worden.
Bahnanlagen	щII ®	Wasser	0	LAND - U. FORSTWIRTSC	HAFT	Düsseldorf, den	61/12 - FNP - Düsseldorf, den	61/12 - FNP -
8 - Bahn - Haltestelle	Š	Abfall	٥	Fläche für die Landwirtschaft		Die Bezirksregierung Im Auftrag	S STADP DO	Düsseldorf, den Der Oberbürgermeister Stadtplanungsamt Im Auftrag
Stadtbahn		Abwasser	\circ					
Stadtbahn - Haltestelle		WASSERFLÄCHEN		Placine for Value	::::::		Oberbürgermeister	\$ 99
Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr			-	Zweckbestimmung:				
Flughafen Segelfluggelände	8	Wasserfläche		Zweckbestimmung: Hafen	(H)	3 M	المام معمل معمل مالم	المرامات المرامات
GRÜNFLÄCHEN		NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN U.A.		Umgrenzung des Bauschutz- bereichs gem. Luftverkehrs-		Landeshauptstadt Düsseldorf		
Grünfläche		Umgrenzung von Schutzgebieten		gesetz (bezogen auf End- ausbau)	Flä	chennutzung	splan	
Parkanlage	E20000	und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts	Ennel	Umgrenzung des Fluglärm- schutzbereichs gem. Verordn. d.B.d.i. vom 04.03.1974 Schutzzone 1		änderung		
Pantaniage Dauerkleingärten	999	Naturschutzgebiet	(N)	Umgrenzung des Fluglärm- schutzgebietes gem. Landes-			Nr. 78	
		Landschaftsschutzgebiet	· ·	entwicklungsplan Schutz vor Fluglärm v. 17.08.1998 Schutzzone A	, ****			
Sportplatz		Überschwemmungsgebiet	0	SONSTIGES		Neue St	tadtquartiere	Derendorf
Spielplatz		Schutzgebiet für Grund- und Quell- wassergewinnung	•	Umgrenzung des	SAN			
Zeltplatz	Ĭ.	mit Angabe der Schutzzone, z.B. II		Sanierungsgebietes Siedlungsschwerpunkt nach dem			Stadtbezirk 1	
Badeplatz, Freibad	1000	Richtfunkstrecke (Telekom AG) mit Angabe der Bauhöhen- beschränkung in m ü. NN,		Landesentwicklungsprogramm - LEPro - vom 05.10.1989 und Rd. Erl. des Innenministers NRW	(Maßstab 1 : 20.0	
Friedhof	•••	100 m beiderseits der einge- tragenen Achse		vom 05.10.1976.		Neufassung vom 23.09.2004	llungen nach § 5 des Bauge 4 (BGBl. I S. 2414). Durch diese	n Plan werden alle früheren
Festplatz Gehwegverbindung	Þ					Darstellungen des wirksame	en Flächennutzungsplan aufgeh	oben.