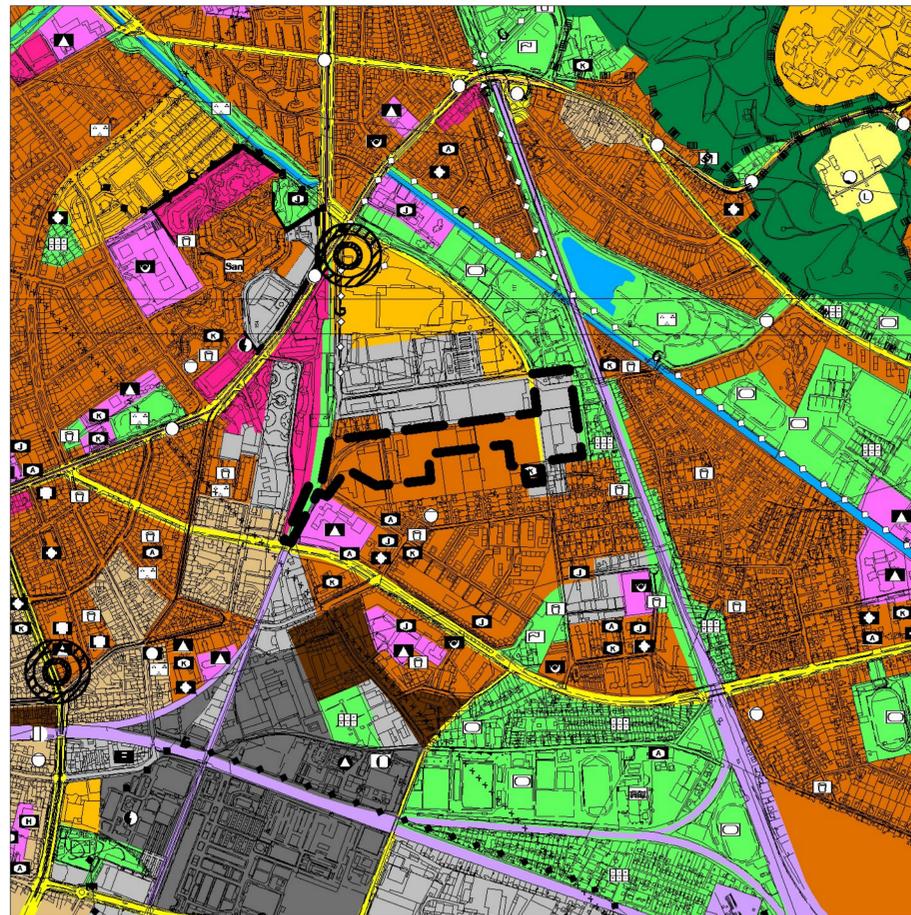


Darstellung im rechtswirksamen Flächennutzungsplan



Geplante Änderung

# Landeshauptstadt Düsseldorf Flächennutzungsplan

M 1 : 20 000

## Zeichenerklärung

Standort für zentrale Einrichtungen



Siedlungsschwerpunkt

Art der baulichen Nutzung

Wohnbauflächen	Gewerbliche Bauflächen
Besondere Wohngebiete	Gewerbegebiete
Dorfgebiete	Industriegebiete
Mischgebiete	Sondergebiete
Kerngebiete	

Flächen für den Gemeinbedarf

Fläche für den Gemeinbedarf	Hallenbad
Öffentliche Verwaltung	Sporthalle
Schule	Post
Flächen u. kirchlichen Zwecken dienende Gebäude u. Einricht.	Hochbanker
Kindertagesstätte, Kindergarten	Tiefbanker
Jugendheim, Jugendberufshilfe	Feuerwehr
Altenheim	Kulturellen Zwecken dienende Gebäude u. Einrichtungen
Gesundheitl. Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege

Straßenverkehr	Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr
Autobahnen u. außerörtliche Hauptverkehrsstraßen	Flughafen
Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen	Segelfluggelände
Ruhender Verkehr	Umgrenzung des Bauschutzbereichs gem. Luftverkehrsgesetz
Bahnanlagen	Umgrenzung des Fluglärmschutzbereichs Schutzzone 1
Bahnhof	Schutzzone 2
S-Bahn-Haltstelle	Lärmschutzzone A
Stadtbahn	Lärmschutzzone B
Stadtbahn-Haltstelle	Lärmschutzzone C

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Verwertung oder Beseitigung von Abwasser u. festen Stoffen

Versorgungsfläche	Wasser
Elektrizität	Abwasser
Gas	Abfall
Fernwärme	

Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen

Oberirdische Leitung	Hochspannungsfreileitung
Unterirdische Leitung	Ethylenleitung
	Gasleitung
	Mineralölproduktleitung
	Wasserleitung

Grünflächen

Grünflächen	Zellplatz
Parkanlage	Badegut-/Freibad
Dauerkleingärten	Friedhof
Sportplatz/Sportanlage	Festplatz
Spielplatz	
Gehwegverbindung zwischen Grundstücken	

Wasserflächen u. Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz u. die Regelung des Wasserabflusses

Wasserflächen	Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
Hafen	Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
Sporthafen	Schutzgebiete für Grund- und Quellwassergewinnung
Überschwemmungsgebiet	Bezeichnung der Zonen I, II, III, IIIA, IIIB

Flächen für Aufschüttungen

Umgrenzung der Flächen für Aufschüttungen
---

Flächen für Land- u. Forstwirtschaft

Flächen für die Landwirtschaft	Flächen mit zeitweiliger Gemeinbedarfsnutzung
Flächen für die Forstwirtschaft	

Planungen, Nutzungsregelungen und Massnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft

Umgrenzung von Schutzgebieten im Sinne des Naturschutzrechtes	Naturschutzgebiet	Landschaftschutzgebiet
---	-------------------	------------------------

Sanierungsgebiete

Umgrenzung des Sanierungsgebietes
-----------------------------------

Weitere Darstellungen

Richtfunkstrecke mit Angabe der Höhe der Bauhöhenbeschränkung in m u. NN
Funk- und Übertragungsstation
Flächen, die durch die Vorlage des FP von der Genehmigung ausgenommen wurden

Landeshauptstadt Düsseldorf  
Flächennutzungsplanänderung Nr. 142  
Südlich Hohenzollernallee  
Vorentwurf M 1 : 20 000

Planungsamt 61 / 22  
Düsseldorf, den

Leiter des Planungsamtes