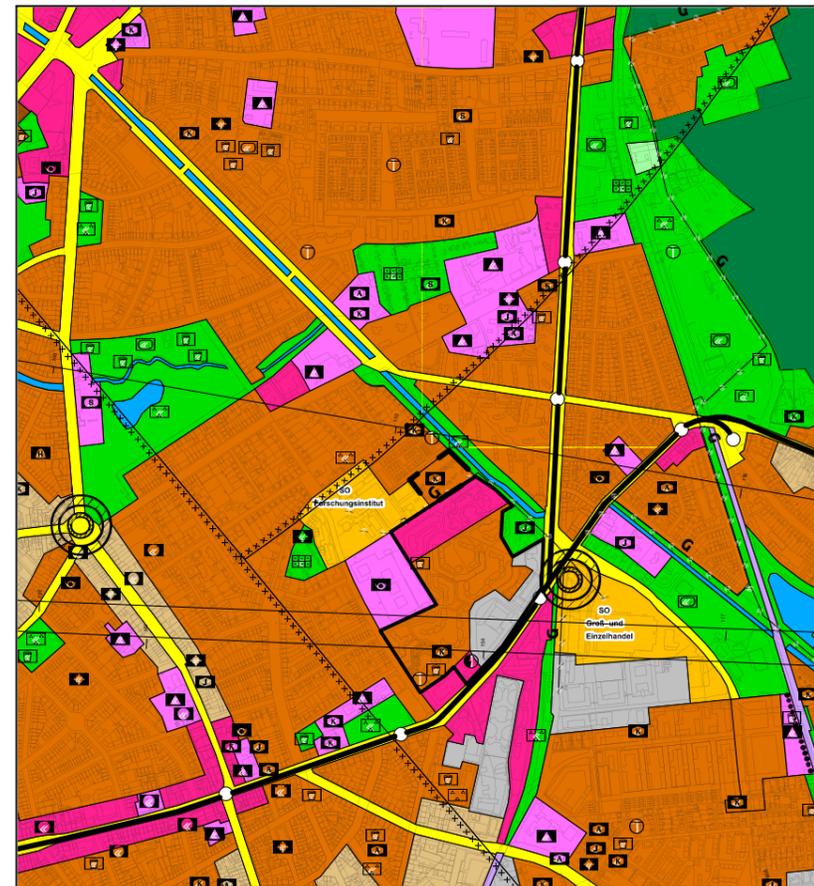


Darstellung im wirksamen Flächennutzungsplan



Geplante Änderung

# Landeshauptstadt Düsseldorf Flächennutzungsplanänderung Nr. 213 Eduard-Schloemann-Straße

Vorentwurf M 1:20.000

Stadtplanungsamt 61 / 2

Düsseldorf, den 13.02.2024

## Landeshauptstadt Düsseldorf Flächennutzungsplan

M 1 : 20.000

### Zeichenerklärung



<b>Grenzen</b> Stadtgrenze Grenze des räumlichen Geltungsbereiches		<b>Art der baulichen Nutzung</b> Wohnbauflächen Besondere Wohngebiete Dorfgebiete Mischgebiete Kerngebiete Gemischte Bauflächen Gewerbliche Bauflächen Gewerbegebiete Industriegebiete Sondergebiete	
<b>Gemeinbedarfseinrichtung</b> Flächen für den Gemeinbedarf Öffentliche Verwaltung Schule Kirchen u. kirchlichen Zwecken dienende Gebäude u. Einricht. Kindertagesstätte, Kindergarten Jugendheim, Jugendherberge Altenheim Gesundheitl. Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen Hallenbad Sporthalle Post Hochbunker Tiefbunker Feuerwehr Kulturellen Zwecken dienende Gebäude u. Einrichtungen		<b>Grünflächen</b> Grünflächen Parkanlage Dauerkleingärten Sportplatz/ Sportanlage Spielplatz Gehwegverbindung zwischen Grünflächen Badegast-/ Freibad Friedhof Festplatz Zelplatz	
<b>Verkehr</b> Straßenverkehr Autobahnen u. autobahnähnliche Straßen Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen Ruhender Verkehr Bahnanlagen Bahnhof S-Bahn-Haltestelle Stadtbahn Stadtbahn-Haltestelle Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr Flughafen Segelfluggelände Umgrenzung des Bauschutzbereichs gem. Luftverkehrsgesetz Umgrenzung des Fluglärmschutzbereiches gem. Landesentwicklungsplan Schutz vor Fluglärm v. 17.08.1998 Schutzzone A Umgrenzung des Fluglärmschutzbereiches aufgrund des Gesetzes zum Schutz gegen Fluglärm i.d.F. der Bekanntmachung v. 31. Oktober 2007 und der Fluglärmschutzverordnung Düsseldorf v. 25. Oktober 2011 Tag-Schutzzone 1 Tag-Schutzzone 2 Nacht-Schutzzone		<b>Ver- und Entsorgungsanlagen</b> Flächen für Versorgungsanlagen, für die Verwertung oder Beseitigung von Abwasser und festen Abfallstoffen Elektrizität Gas Fernwärme Wasser Abwasser Abfall	
<b>Land- und Forstwirtschaft</b> Flächen für die Landwirtschaft Flächen für die Forstwirtschaft		<b>Aufschüttungen</b> Umgrenzung der Flächen für Aufschüttungen	
<b>Leitungen</b> Oberirdische Leitung Unterirdische Leitung Hochspannungsfreileitung Ethylentleitung Gasleitung Mineralölproduktleitung Wasserleitung		<b>Wasserflächen, Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses</b> Wasserflächen Hafen Sporthafen Überschwemmungsgebiet Wassersport Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen Schutzgebiete für Grund- und Quellwassergewinnung Bezeichnung der Zonen	
<b>Planungen, Nutzungsregelungen und Massnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft</b> Umgrenzung von Schutzgebieten im Sinne des Naturschutzrechtes Naturschutzgebiet Landschaftschutzgebiet		<b>Sonstiges</b> Umgrenzung des Sanierungsgebietes Funk- und Übertragungsstation Siedlungsschwerpunkt	