**An 61/12-FNP 173
Frau Nitz**

**Flächennutzungsplanänderung Nr. 173 - Bau- und Gartenfachmarkt Heerdter Landstraße
Stellungnahme gem. § 4 Abs. 2 BauGB**

Zum Entwurf der FNP-Änderung Nr. 173 – Bau- und Gartenfachmarkt Heerdter Landstraße bestehen seitens des Gartenamtes / UNB keine Bedenken. Folgender Hinweis sollte beachtet werden:

In der Begründung Teil B – Umweltbericht ist im letzten Absatz des Kap. 12.2.2 „Tiere, Pflanzen, Landschaft“ klarzustellen, dass die neu angelegten Freiflächen sich noch in der Entwicklungsphase befinden und daher noch Potenzial besitzen hinsichtlich ihrer Funktion für den Arten- und Biotopschutz und das Stadtbild.

Heidi Bartling