Stellungnahme(n) (Stand: 15.11.2021)

Sie betrachten: Wettinerstraße / Lütticher Straße (04/026) - Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB
Verfahrensschritt: Beteiligung der Behörden gem. § 4(2) BauGB i.V.m. § 13(2) BauGB
Zeitraum: 15.10.2021 - 15.11.2021

Behörde:	Landesbüro der Naturschutzverbände NRW: NABU
Frist:	15.11.2021
Stellungnahme:	<p>Erstellt von: Gerda Hucklenbroich, am: 15.11.2021 , Aktenzeichen: D-</p> <p>Im Namen und mit Vollmacht des Naturschutzbundes Deutschland, Landesverband NRW e. V., nehme ich zu dem o. a. Bebauungsplan-Vorentwurf wie folgt Stellung:</p> <p>Gegen den Vorentwurf bestehen aus meiner Sicht grundsätzlich keine Bedenken, sofern die Vorgaben der Ziffer 9.1 bis 9.5 in der der Textlichen Festsetzung zum Plan die da sind:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Anpflanzung von Bäumen,2. Bepflanzung der öffentlichen Grünflächen.3. Begrünung der privaten Grünflächen,4. Überdeckung von Tiefgaragen und unterirdischen Gebäudeteilen,5. Artenschutz <p>beachten und auch zu späteren Zeiten auf ihre Umsetzung und ihren Erhalt überprüft werden. Sinnvoll wäre es auch, bei der Abnahme der Grünflächen in Stichproben die sach- und fachgerechte Ausführung der Untergrundaufbau zu überprüfen.</p> <p>In Hinblick auf den Klimawandel bitte ich ferner zu prüfen, inwieweit bei der Dachbegrünung und bei den Grünflächen Retentionsflächen und Möglichkeiten für Zisternen geschaffen werden können (s.auch Ziffer 3 des Grünordnungskonzepts, in dem sich für ein Retentionsdach mit einfacher extensiver Begrünung von Hausdächern ausgesprochen wird).</p> <p>Anhänge: -</p>
Nachträge:	-
manuelle Einträge:	-