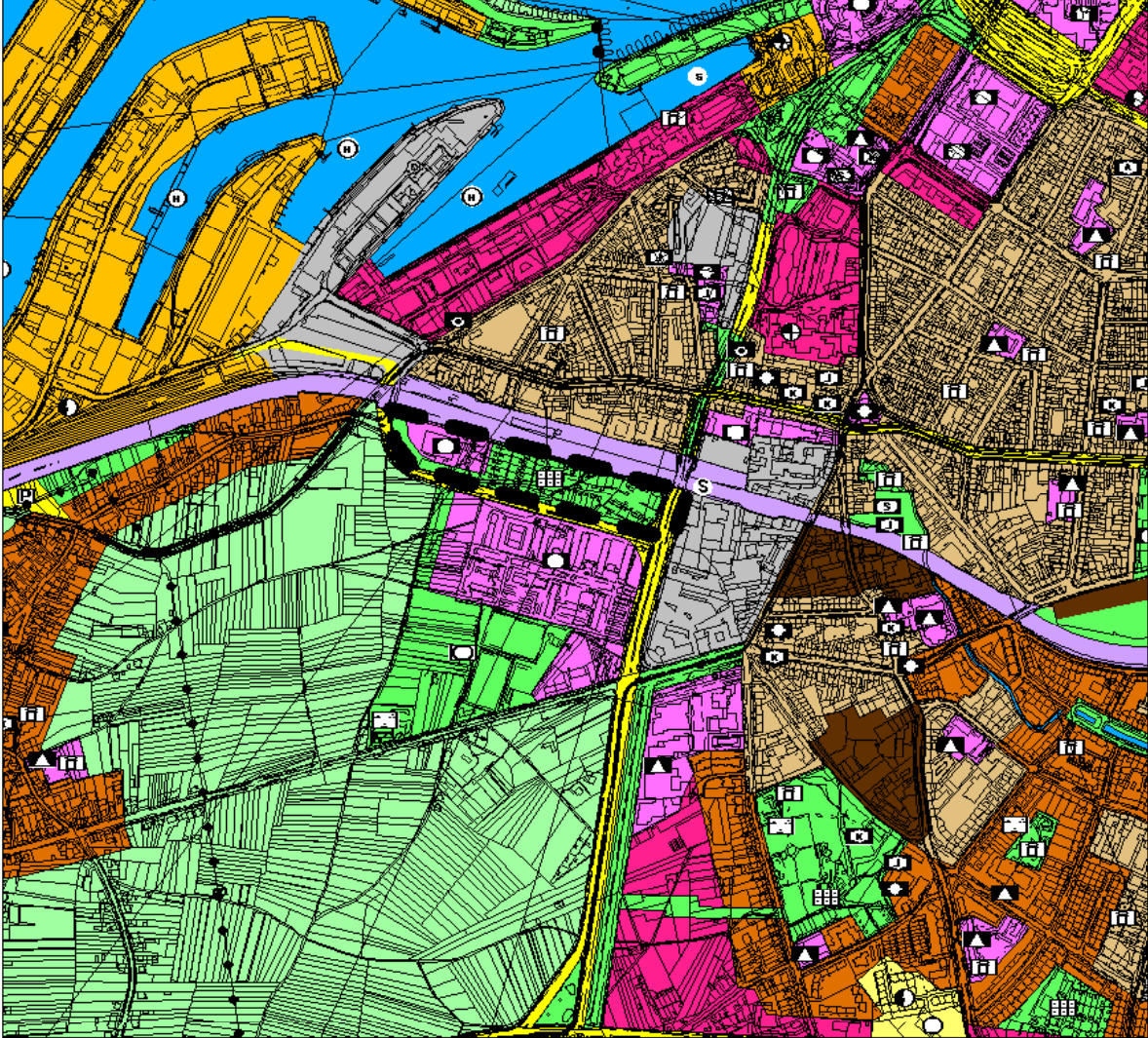
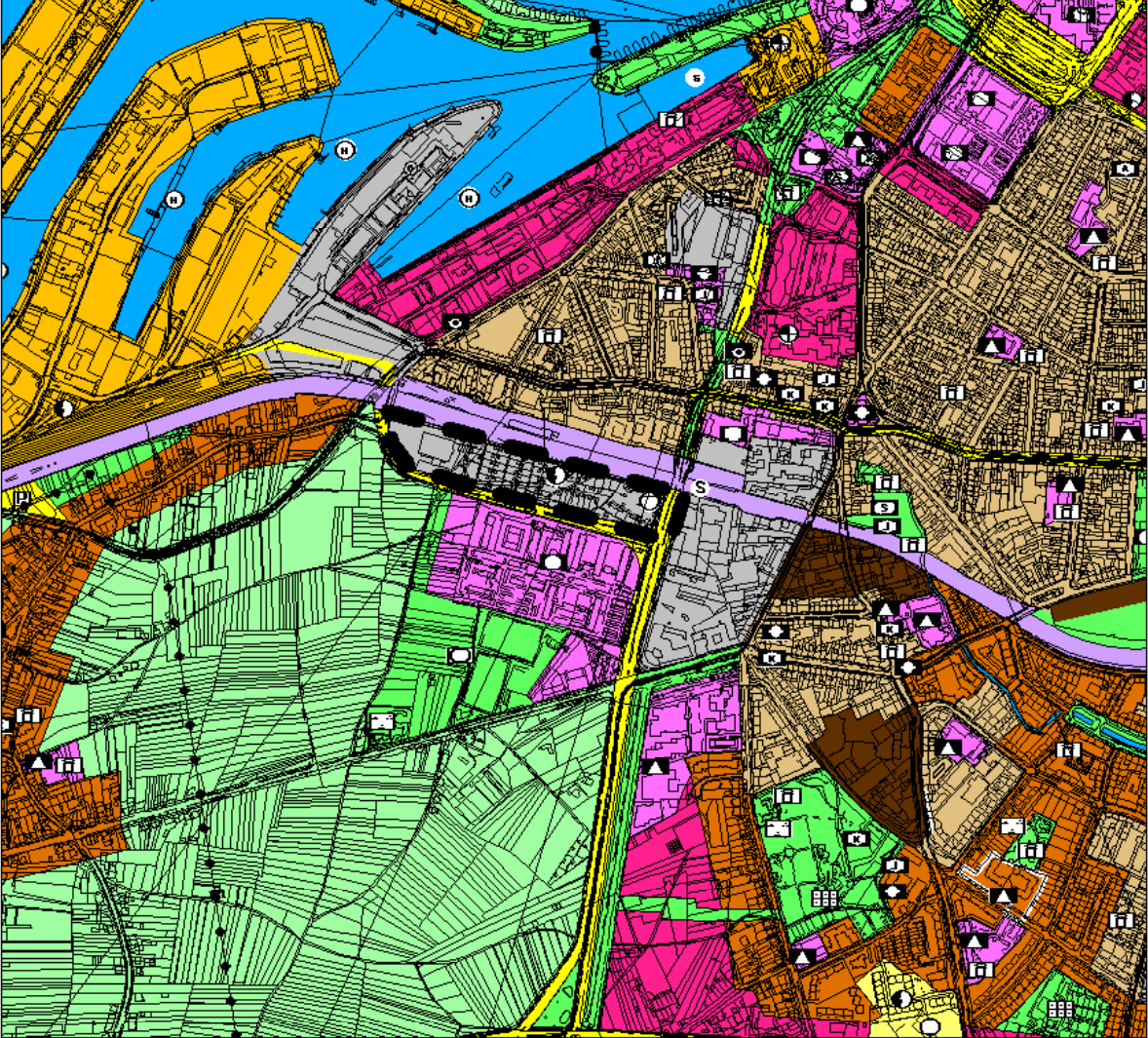




Darstellung im rechtswirksamen Flächennutzungsplan



Geplante Änderung

Landeshauptstadt Düsseldorf

Flächennutzungsplanänderung Nr. 129 Nördlich Plockstraße

Entwurf M 1 : 20 000

Stadtplanungsamt 61 / 2
Düsseldorf, den 07.01.2005

gez. Erben
Leiter des Stadtplanungsamtes

Landeshauptstadt Düsseldorf Flächennutzungsplan

M 1 : 20 000



Zeichenerklärung

Standort für zentrale Einrichtungen



Siedlungsschwerpunkt

Art der baulichen Nutzung

	Wohnbauflächen		Gewerbliche Bauflächen
	Besondere Wohngebiete		Gewerbegebiete
	Dorfgebiete		Industriegebiete
	Mischgebiete		Sondergebiete
	Kerngebiete		

Flächen für den Gemeinbedarf

	Fläche für den Gemeinbedarf		Hallenbad
	Öffentliche Verwaltung		Sporthalle
	Schule		Post
	Kirchen u. kirchlichen Zwecken dienende Gebäude u. Einricht.		Hochbunker
	Kindertagesstätte, Kindergarten		Tiefbunker
	Jugendheim, Jugendherberge		Feuerwehr
	Altenheim		Kulturellen Zwecken dienende Gebäude u. Einrichtungen
	Gesundheitl. Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen		

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge

	Strassenverkehr		Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr
	Autobahnen u. autobahnähnliche Strassen		Flughafen
	Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstrassen		Segelfluggelände
	Ruhender Verkehr		Umgrenzung des Bauschutzbereichs gem. Luftverkehrsgesetz
	Bahnanlagen		Umgrenzung des Fluglärmschutzbereichs Schutzzone 1
	Bahnhof		Schutzzone 2
	S-Bahn-Haltestelle		Lärmschutzzone A
	Stadtbahn		Lärmschutzzone B
	Stadtbahn-Haltestelle		Lärmschutzzone C

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Verwertung oder Beseitigung von Abwasser u. festen Stoffen

	Versorgungsfläche		Wasser
	Elektrizität		Abwasser
	Gas		Abfall
	Fernwärme		

Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen

	Oberirdische Leitung		Hochspannungsfreileitung
	Unterirdische Leitung		Ethylenleitung
			Gasleitung
			Mineralölproduktleitung
			Wasserleitung

Grünflächen

	Grünflächen		Zeitplatz
	Parkanlage		Badeplatz/ Freibad
	Dauerkleingärten		Friedhof
	Sportplatz/ Sportanlage		Festplatz
	Spielplatz		
	Gehwegverbindung zwischen Grünflächen		

Wasserflächen u. Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz u. die Regelung des Wasserabflusses

	Wasserflächen		Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
	Hafen		Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
	Sporthafen		Schutzgebiete für Grund- und Quellwassergewinnung
	Überschwemmungsgebiet		I, II, III, IIIA, IIIB Bezeichnung der Zonen

Flächen für Aufschüttungen

	Umgrenzung der Flächen für Aufschüttungen
--	---

Flächen für Land- u. Forstwirtschaft

	Flächen für die Landwirtschaft		Flächen mit zeitweiliger Gemeinbedarfsnutzung
	Flächen für die Forstwirtschaft		

Planungen, Nutzungsregelungen und Massnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft

	Umgrenzung von Schutzgebieten im Sinne des Naturschutzrechts		Naturschutzgebiet		Landschaftsschutzgebiet
--	--	--	-------------------	--	-------------------------

Sanierungsgebiete

	Umgrenzung des Sanierungsgebietes
--	-----------------------------------

Weitere Darstellungen

	Richtfunkstrecke mit Angabe der Höhe der Bauhöhenbeschränkung in m ü. NN
	Funk- und Übertragungsstation