Stadtverwaltung Düsseldorf						Am 51
0	1	2	3	4	5	
Eing. 28. AUG. 2017						
Federführung						617
Bearbeitung						
Frau/Herr						

Tombs
Müller
Witt

An 61/12-B-06/011

Bebauungsplanverfahren Nr.06/011-Airport City West-

(Gebiet etwa südlich des Flughafens Düsseldorf, nördlich der Autobahn A44 sowie zwischen der Flughafenstraße und der Klaus-Bungert Straße)

Ermittlung planerischer Grundlagen

Aufforderung zur Äußerung gem. §4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

da laut Begründung zum Bebauungsplan-Vorentwurf Nr. 06/011, Punkt 3. Ziele Zwecke und wesentliche Auswirkungen des Bebauungsplanes, das Gebiet nicht als Kerngebiet (MK), sondern als eingeschränktes Gewerbegebiet (GEE) festgesetzt wird, wodurch derzeit keine Wohnbebauung entsteht, liegen aus Sicht des Jugendamtes keine Bedenken gegen diesen Bebauungsplanentwurf vor.

Sollten ggf. Betriebsplätze durch die in der Nähe gelegenen Firmen benötigt werden, wäre zu prüfen ob die Einplanung einer Kindertageseinrichtung möglich ist, da die umliegenden bestehenden Einrichtungen nicht ohne weiteres Betriebsplätze bereitstellen können.

J
Horn