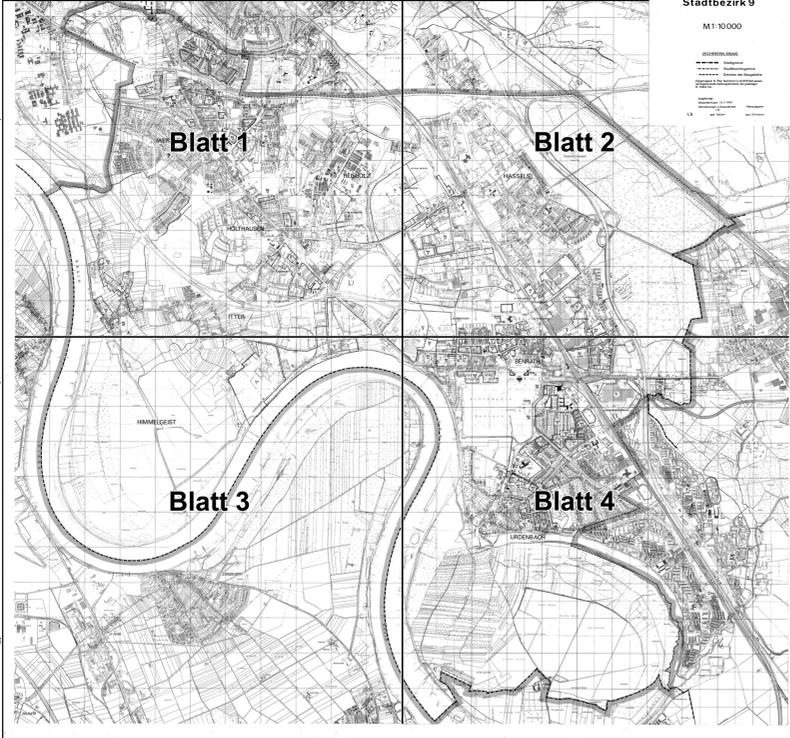


Übersichtsplan zum Bebauungsplan - Text über Baugebiete im Stadtbezirk 9 unmaßstäblich



Anlage zum Bebauungsplan - Text über Baugebiete im Stadtbezirk 9

M 1:10000

Anlage zum Bebauungsplan - Text über Baugebiete im Stadtbezirk 9

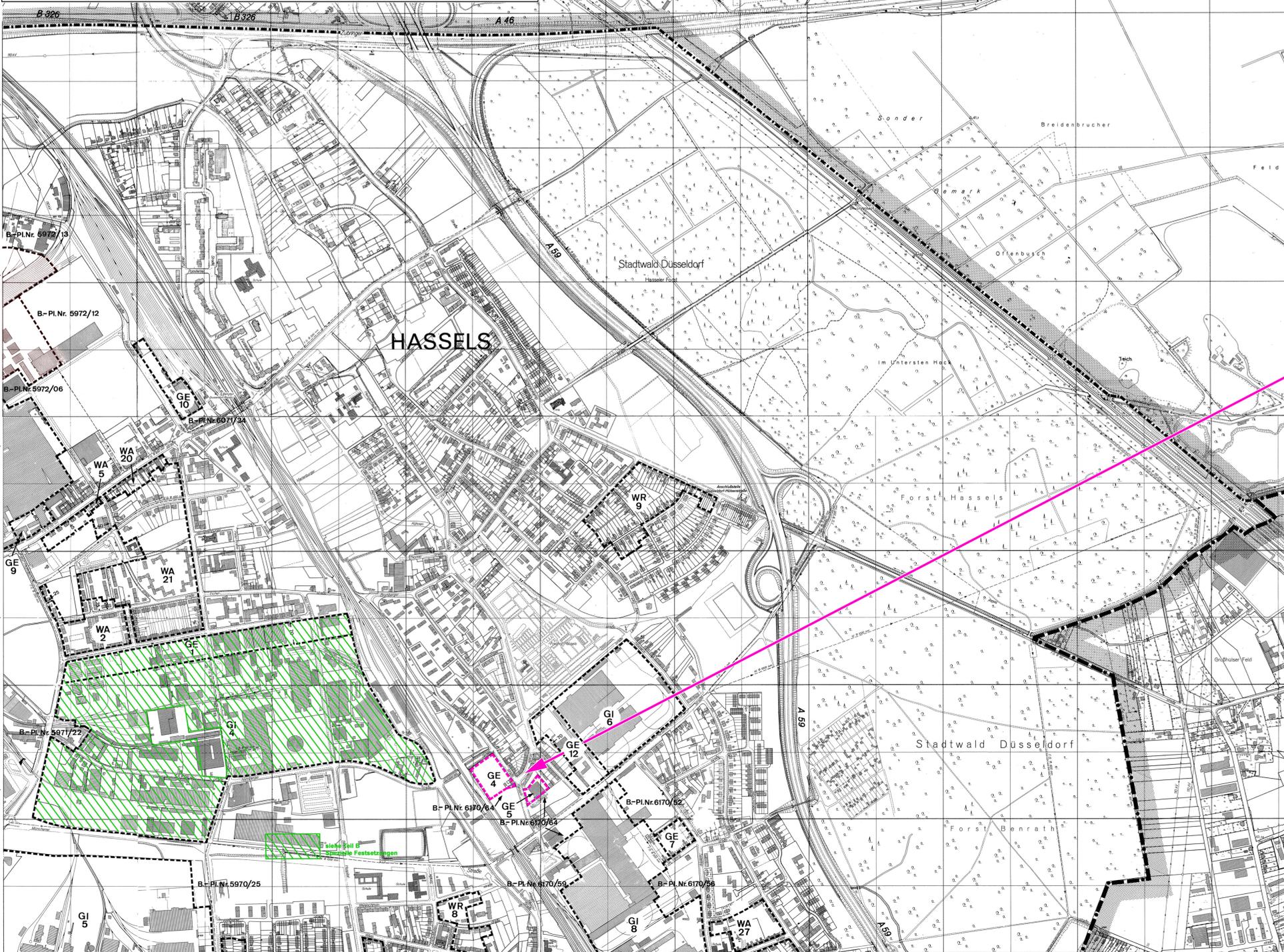
Blatt 2(4)
M 1:5000

ZEICHENERKLÄRUNG

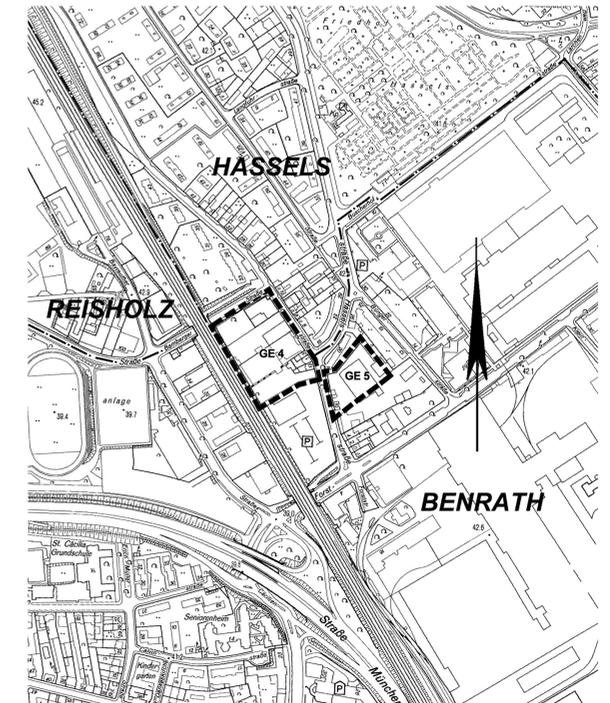
- Stadtgrenze
- Stadtbezirksgrenze
- Grenzen der Baugebiete

Eingetragene B.-Plan Nummern (z.B. 6170/64) weisen auf angrenzende Geltungsbereiche der jeweiligen B.-Pläne hin.

Angefertigt:
Düsseldorf, den 13. 5. 1981
Vermessungs- u. Katasteramt Planungsamt
LS gez. Hölzer gez. Ortman



Beteiligung nach § 3 (1) BauGB zur Aufhebung der Gewerbegebiete GE4 und GE5 des Bebauungsplan (Text) zur Ausweisung von Baugebieten im Stadtbezirk 9 der Landeshauptstadt Düsseldorf



Teil B : Spezielle Festsetzungen
(siehe auch allgemeine Festsetzungen im Teil A)

Gebiets-Nr.	Gebietsbezeichnung	Art der Nutzung + Bebauung	Z	GRZ	Bauhöhenbegrenzung	sonstige Festsetzungen	Hinweise
GE 4	Altenstraße / südlich	GE	III	0,6	GFZ = 1,6		Wohngebiet III - Mauer Wohngebiet III - Mauer Flächenplanung 6070/64 6071/61
GE 5	Ostlich Hasselstraße / westlich Bürgerstraße	GE	II	0,6	GFZ = 1,2		Wohngebiet III - Mauer Wohngebiet III - Mauer Flächenplanung 6110/22 6111/61