

Nabu Düsseldorf e.V., Bergische Landstraße 232, 40629 Düsseldorf Amt61

Stadtverwaltung Düsseldorf
Amt 61

40200 Düsseldorf

0	1	2	3	4
Eingang 19. APR. 2010				
Federführung				
Bearbeitung 611/lv				
Herr <i>Toussaint</i>				

Aktenzeichen
61/12-8-5781/038

Schreiben vom
04.03.2010

Düsseldorf, den 18.04.2010

Bebauungsplanverfahren Nr. 5781/038 - Nördlich Westfalenstraße -

hier: Ermittlung planerischer Grundlagen gern. § 4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

zunächst bitte ich die Verspätung der Stellungnahme zu entschuldigen. Die Osterferien und vorrangigere Angelegenheiten haben mich bisher gehindert, mich zu äußern.

Ich begrüße die vorgesehenen Planungsziele.

Hinzuweisen habe ich auf Folgendes.

Es handelt sich hier um ein aufgegebenes Gewerbegebiet mit leerstehenden Werkshallen u. ä. Erfahrungsgemäß können solche Halle Quartiere für geschützte Fledermausarten sein. Dies um so eher, als sich in relevanter Entfernung nördlich des Standortes im Erholungspark Volkardey (Ratingen) der Silbersee und der Grüne See befinden und somit ein geeignetes Jagdrevier zur Verfügung steht.

1. Es ist demnach zu ermitteln, ob hier **Fledermäuse** als planungsrelevante Art vorhanden sind. Positive Erkenntnisse liegen hier derzeit dazu nicht vor, aber man kann dies erwarten. Gegebenenfalls sind im Rahmen der Planung geeignete **Ersatzquartiere** zu schaffen.

2. Aber auch dann, wenn keine planungsrelevanten Arten gefunden werden, legt es die Nähe zu o. a. Seen nahe, innerhalb der geplanten öffentlichen Grünanlage an der Westfalenstraße geeignete **Fledermausquartiere** zu schaffen im Sinnen eines **Angebots** und als Ausgleich für die wegfallenden alten Werkshallen.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

/ Müller-Gehl 