



Industrie- und Handelskammer
zu Düsseldorf

IHK Düsseldorf | Postfach 10 10 17 | 40001 Düsseldorf

Hausadresse:
Ernst-Schneider-Platz 1
40212 Düsseldorf

Tel. 02 11 35 57-0

E-mail: ihkdus@duesseldorf.ihk.de
Internet: www.duesseldorf.ihk.de

Landeshauptstadt Düsseldorf
Frau Nitz
Stadtplanungsamt
Stadtverwaltung - Amt 61
40200 Düsseldorf

14. November 2018

Unser Zeichen
III Jab / zou

Durchwahl
35 57-361

Fax
35 57-379

E-Mail
jablonowski@duesseldorf.ihk.de

Kurzmitteilung

Flächennutzungsplanänderung Nr. 192 - Östlich Völklinger Straße -

(Gebiet etwa zwischen der Bahnstrasse Neuss-Düsseldorf, der Völklinger Straße, den gewerblichen Nutzungen im Süden und der Volmerswerther Straße)

Hier: Ermittlung planerische Grundlagen

Aufforderung zur Äußerung gem. § 4 Abs. 1 BauGB

☒ in Erledigung Ihres Schreibens vom 2. November 2018

☐ gemäß telefonischer Absprache

☐ mit Dank zurück

Mit der Bitte um:

☒ Kenntnisnahme

☐ Prüfung u. Stellungnahme

☐ Erledigung

☐ Rückgabe an Absender

☐ Genehmigung/Entscheidung

☐ Verbleib

☐ Anruf/Rücksprache

☐ Unterschrift

☐ Weiterleitung an

☐

Sehr geehrte Frau Nitz,

das derzeitige Gewerbegebiet soll in eine gemischte Baufläche geändert werden. Hierdurch kann im zukünftigen Änderungsbereich Wohnbebauung entwickelt werden. Da sich möglicherweise sowohl im Änderungsbereich, als auch im angrenzenden Gewerbegebiet emittierende Betriebe befinden, regen wir ein Gewerbelärmgutachten an.

Freundliche Grüße
Handel, Dienstleistungen,
Regionalwirtschaft und Verkehr

Dr. Vera Jablonowski