



Darstellung im wirksamen Flächennutzungsplan



Geplante Änderung

# Landeshauptstadt Düsseldorf Flächennutzungsplanänderung Nr. 186 Heerdterhof-Garten

Vorentwurf M 1:10.000

Stadtplanungsamt 61 / 2

Düsseldorf, den 02.05.2018

gez.: Ruth Orzessek-Kruppa  
Leiterin des Stadtplanungsamtes

## Landeshauptstadt Düsseldorf Flächennutzungsplan

### Zeichenerklärung

#### Standort für zentrale Einrichtungen



Siedlungsschwerpunkt

#### Art der baulichen Nutzung

Wohnbauflächen	Gemischte Bauflächen
Besondere Wohngebiete	Gewerbliche Bauflächen
Dorfgebiete	Gewerbegebiete
Mischgebiete	Industriegebiete
Kerngebiete	Sondergebiete

#### Flächen für den Gemeinbedarf

Flächen für den Gemeinbedarf	Hallenbad
Öffentliche Verwaltung	Sporthalle
Schule	Post
Kirchen u. kirchlichen Zwecken dienende Gebäude u. Einricht.	Hochbunker
Kindertagesstätte, Kindergarten	Tiefbunker
Jugendheim, Jugendherberge	Feuerwehr
Altenheim	Kulturellen Zwecken dienende Gebäude u. Einrichtungen
Gesundheit, Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	

#### Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen

Oberirdische Leitung	<b>E</b> Hochspannungsfreileitung
Unterirdische Leitung	<b>Ä</b> Ethylenleitung
	<b>G</b> Gasleitung
	<b>Ö</b> Mineralölproduktleitung
	<b>W</b> Wasserleitung

#### Grünflächen

Grünflächen	Badeplatz/ Freibad
Parkanlage	Friedhof
Dauerkleingärten	Festplatz
Sportplatz/ Sportanlage	Zeltplatz
Spielplatz	Gehwegverbindung zwischen Grünflächen

#### Wasserflächen u. Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz u. die Regelung des Wasserabflusses

Wasserflächen	Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
Hafen	Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
Sporthafen	Schutzgebiete für Grund- und Quellwassergewinnung
Überschwemmungsgebiet	Bezeichnung der Zonen
Wassersport	

#### Flächen für Aufschüttungen

Umgrenzung der Flächen für Aufschüttungen
---

#### Flächen für Land- u. Forstwirtschaft

Flächen für die Landwirtschaft
Flächen für die Forstwirtschaft

#### Planungen, Nutzungsregelungen und Massnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft

Umgrenzung von Schutzgebieten im Sinne des Naturschutzrechts	Naturschutzgebiet	Landschaftsschutzgebiet
Umgrenzung für Massnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft		

#### Sanierungsgebiete

Umgrenzung des Sanierungsgebietes
-----------------------------------

#### Weitere Darstellungen

Funk- und Übertragungsstation
-------------------------------

#### Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege

Strassenverkehr	Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr
Autobahnen u. autobahnähnliche Strassen	Flughafen
Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstrassen	Segelfluggelände
Ruhender Verkehr	Umgrenzung des Bauschutzbereichs gem. Luftverkehrsgesetz
Bahnanlagen	Umgrenzung des Fluglärmschutzgebietes gem. Landesentwicklungsplan Schutz vor Fluglärm v. 17.08.1998 Schutzzone A
Bahnhof	Umgrenzung des Fluglärmschutzgebietes gem. Landesentwicklungsplan Schutz vor Fluglärm v. 17.08.1998 Schutzzone B
S-Bahn-Haltestelle	Umgrenzung des Fluglärmschutzgebietes gem. Landesentwicklungsplan Schutz vor Fluglärm v. 17.08.1998 Schutzzone C
Stadtbahn	Tag-Schutzzone 1
Stadtbahn-Haltestelle	Tag-Schutzzone 2
	Nacht-Schutzzone

#### Flächen für Versorgungsanlagen, für die Verwertung oder Beseitigung von Abwasser u. festen Stoffen

Versorgungsfläche	Wasser
Elektrizität	Abwasser
Gas	Abfall
Fernwärme	