Einwendungen aus der Öffentlichkeitsbeteiligung

Bericht

Stadtplanung zur Diskussion

Vorstellung und Erörterung der Ziele und Zwecke der Planung (Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. §3(1) BauGB) zum Bebauungsplan-Vorentwurf Nr. 01/013 – Harkortstraße –

Stadtbezirk 1

Ort: Aula des Humboldt-Gymnasiums
Pempelforter Straße 40

Zeit: 16.11.2016, 18:00 Uhr bis 18:30 Uhr

Anwesend: Bezirksvorsteherin Stadtbezirk 1, Frau Spillner
Vertreter/innen der öffentlichen Verwaltung (Frau Brandner, Frau Kaufmann
und Frau Colditz vom Amt 61)
3 Bürgerinnen und Bürger

Die Bezirksvorsteherin des Stadtbezirks 1 Frau Marina Spillner eröffnet die Versammlung, begrüßt alle Anwesenden recht herzlich und gibt Frau Kaufmann das Wort.

Frau Kaufmann stellt kurz den Prozess zur Aufstellung eines Bebauungsplans vor und erläutert, an welcher Stelle sich das Verfahren mit der „Frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung“ derzeit befindet. Sie weist besonders auf die weitere Beteiligung der Öffentlichkeit im Rahmen der Offenlage hin sowie auf die anschließende Behördenbeteiligung. Anhand einer Präsentation schildert sie die zentralen städtebaulichen Ziele des Planverfahrens und stellt den Entwurf des siegreichen Büros „green! architects“ aus Düsseldorf vor.

Der Entwurf sieht eine Mischnutzung von Hotel, Gastronomie, Einzelhandel und einer Sonderform der Wohnnutzung (studentisches Wohnen) vor. Die Baukörper werden die Höhen und die Materialität der Bebauung in der Umgebung aufnehmen und durch Akzente in der Materialität eine Eigenständigkeit ausbilden.

Im Anschluss dankt Bezirksvorsteherin Spillner Frau Kaufmann für den Vortrag und bittet um Fragen zum Entwurf oder zum Verfahren.

Es werden keine Fragen vorgebracht und kein Diskussionsbedarf artikuliert.

Daraufhin schließt Frau Spillner um 18:30 Uhr die Veranstaltung, wünscht allen einen guten Heimweg und noch einen schönen Abend.