

68/2
Gartenamt
Untere Naturschutzbehörde, Grünplanung und Neubau

12.01.2018 hba. ☎ 94939

Stadtverwaltung Düsseldorf Amt 61

0	1	2	3	4	5
---	---	---	---	---	---

Eing. 16. JAN. 2018

Federführung/
Bearbeitung 61/

Frau/Herr Nitz

An 61/12-FNP 187
Frau Nitz

e - 12.1.18
Nitz

**Flächennutzungsplanänderung Nr. 187 (Vorentwurf) - Neusser Straße / Lahnweg
Beteiligung gem. § 4 (2) - Stellungnahme**

Im Umweltbericht Kap. 4.2 b) Kinderfreundlichkeit ist auf S. 11 dargestellt, dass für den Ausgleich des Spielflächendefizits neue Angebote auf der benachbarten Grünfläche geschaffen werden sollen. Im Rahmen der weiteren Planungen hat sich jedoch gezeigt, dass diese Flächen nicht geeignet sind. Daher soll nunmehr der nächstgelegene Spielplatz Gilbachstraße qualitativ aufgewertet werden, um mit einem verbesserten Spielangebot den zusätzlichen Bedarf aufzufangen. Der Erläuterungstext ist dahingehend zu ändern.

Die Artenschutzprüfung Stufe 1 vom August 2017 kam zu dem Ergebnis, dass von den potenziell vorkommenden planungsrelevanten Säugetier-, Vogel-, Amphibien- und Libellenarten lediglich die Zwergfledermaus tatsächlich im Plangebiet vorzufinden ist. Unter Beachtung von Vermeidungsmaßnahmen, insbesondere der Bauzeitenregelung beim Gebäuderückbau und der Rodung von Gehölzen in den Wintermonaten, sind Konflikte mit § 44 BNatSchG und Artikel 12 FFH-Richtlinie auszuschließen.

Heidi Bartling

Heidi Bartling